

guven İNDİRİM Festivali

Yeni Yılın AVANTAJLI FIRSATLARI Bellona'da

Evlilik Paketi Henry Koltuk Takımı Leny Yemek Odası Leny Yatak Odası **97.539**

TINA ÜÇLÜ KOLTUK **11.590**

Montes Genç Odası **35.390**

Yatak - Baza - Başlık **18.500**

%50 İNDİRİM DOQU HOME

PURELINE NEVRESİM TAKIMI Takı Kumaş: 1.750 - 899 Çiğir Kumaş: 2.250 - 1.149

FESTIVAL MICROFİBER YORGAN Takı Kumaş: 650 - 479 Çiğir Kumaş: 520 - 579

YASTIK VE ALEZLERDE **%20** İNDİRİM

0 462 841 6451

AYTEMİZ ENGIN PETROL VAKFIKEBİR

KEBİR BETON "KALİTEDE ÖNCÜ" G

FEYZOĞLU İNŞAAT CAM BALKON

Ahmet SEVİNÇ

444 7 264
841 30 13 - 841 41 14

BEŞİKDÜZÜ İLÇE SINIRI ÇAMLIK SİTESİ ALTI

Büyükkliman Postası

YIL : 21 SAYI: 1181

Kentimizin sakini değil, sahibi olalım.

Bu gazete Basın Ahlak İlkeleri'ne uymayı taahhüt eder.

31 OCAK 2025 CUMA

VAKFIKEBİR'DE ÇIKAR, HAFTALIK BAĞIMSIZ SİYASİ GAZETE FİYATI: 4,00₺ (KDV DAHİL)



BAHADIR: "PAZARYERİ VAKFIKEBİR'İN KANAYAN YARASI"

Cumhuriyet Halk Partisi (CHP) Vakfıkebir İlçe Başkanı Olcay Bahadır, ilçenin uzun yıllardır çözüm bekleyen pazaryeri sorununa dikkat çekmek amacıyla pazar esnafıyla bir araya geldi.

AHMET KAMBUROĞLU 3TE



DALOĞLU'NA YENİ GÖREV

Trabzon İli Akçaabat Bilim ve Sanat Merkezi Müdür Yardımcısı iken Akçaabat Derecik İlk ve Ortaokulu müdürlüğüne Müdür olarak atanmış Mustafa Daloğlu 21 Ocak 2025 tarihinde görevine başladı.

MEHMET BÜLENT ALP 3TE

VAKFIKEBİR'İN ÖNEMLİ DEĞERLERİNE ZİYARET

Büyükkliman Postası Gazetesi olarak, Vakfıkebir İlçemizin yetiştirdiği önemli değerlerden olup Ankara'da çalışma hayatlarını sürdüren ve önemli görevlerin başında olan hemşehrilerimizi ziyaret ettik.



BAŞKAN TOPALOĞLU, VAKFIKEBİR ESNAFINI KONGREYE DAVET ETTİ

Vakfıkebir İlçesinde 1011 ortaklı Vakfıkebir Esnaf ve Sanatkarlar Kredi ve Kefalet Kooperatifi 4 Şubat 2025 Salı günü olağan mali genel kurula gideceğini duyurdu. Kooperatif olarak bugüne kadar kriteri tutan tüm esnaflarımıza kredi kullandırdıklarını ve her zaman esnaf ve sanatkarın yanında olduklarını kaydeden Başkan Hasan Topaloğlu, tüm üyeleri olağan mali genel kurula davet etti.

Vakfıkebir İlçesinde 1011 ortaklı Vakfıkebir Esnaf ve Sanatkarlar Kredi ve Kefalet Kooperatifi 4 Şubat 2025 Salı günü Vakfıkebir Halk Eğitimi Merkezi Müdürlüğü Konferans Salonunda yapılacak olan olağan mali genel kurula gideceğini duyurdu. Kooperatif olarak bugüne kadar kriteri tutan tüm esnaflarımıza kredi kullandırdıklarını ve her zaman esnaf ve sanatkarın yanında olduklarını kaydeden Başkan Hasan Topaloğlu, tüm üyeleri olağan mali genel kurula davet etti.



HEMŞEHRİLERİMİZE ZİYARET

Büyükkliman Postası Gazetesi Yazı İşleri Müdürü Ahmet Kamburoğlu bir dizi ziyaretler gerçekleştirmek için başkent Ankara'ya gitti. Yazı İşleri Müdürümüz Ahmet Kamburoğlu, Vakfıkebir İlçemizin yetiştirdiği önemli değerlerden olup Ankara'da çalışma hayatlarını sürdüren ve önemli görevlerin başında olan hemşehrilerimizi ziyaret etti. Kamburoğlu; Kısa bir süre önce önemli bir göreve atanmış Vakfıkebir'li hemşehrilerimiz Daniştaş Başsavcısı Cevdet Erkan'a hayırlı olsun ziyareti gerçekleştirerek başarılarının devamını diledi.

SADIK AYDIN 2'DE

TOKULLAR istikbal

Kemaliye Mah. H.Ziya Habiboğlu Cad. (Vakıfbank Yanı) Vakfıkebir / TRABZON

0 462 841 05 05 www.tokullarmobilya.com

En sevilen ürünlerde 2024 fiyatları devam ediyor. 15 İM Çİ

En sevilen ürünlerde 2024 fiyatları devam ediyor. 15 İM Çİ

En sevilen ürünlerde 2024 fiyatları devam ediyor. 15 İM Çİ

En sevilen ürünlerde 2024 fiyatları devam ediyor. 15 İM Çİ

VAKFIKEBİR UYGULAMA OTELI

✓ Tur Organizasyonları ✓ Lüks Odalar

✓ Toplantı Salonu ✓ Süt Odalar

Düğün, Nişan, Kına ve Özel Kutlamalar

Rezervasyon

0462 841 44 05 OKUL : 0462 841 44 00

Cumhuriyet Mah. No: 142-A Vakfıkebir / TRABZON

vakfikebiruygulamaoteli61@hotmail.com

Vakfıkebir Uygulama Otelі vakfikebiruygulamaoteli

ENZA HOME Vakfıkebir'de

CANTE EVLİLİK SETİ

KOLTUK + YEMEK ODASI + YATAK ODASI

12.221 TL (den başlayan takatlarla)

X TAKSİT | Bonus | 109.990 TL

uzun | Büyükkliman Mah. Gülbahar Hatun Cad. No:324/A Vakfıkebir | 0555 888 0 987 | enzahomevakfikebir

UZUN DTM VESTEL'DE

4X4'LÜK FIRSAT PAKETİ!

uzun VESTEL

4'LÜ ÇEYİZ PAKETİ

74.179₺ 54.999₺

TOPLAM KAZANCINIZ

19.180₺

31 OCAK

0555 100 4 123 Stoklara Sınırlıdır!



BASYAZI
Ahmet KAMBUROĞLU

HASBIHAL ETTİK

Geçen hafta Ankara'daydık... Ankara'da bir dizi ziyaretler gerçekleştirdik.

Ankara'da Vakfıkebir'li hemşehrilerimizle hasbihal ettik...

Danıştay Başsavcılığı seçilen Cevdet Erkan, Sayıştay Daire Başkanımız İdris Bulut...

Vakfıkebir'i konuştuk, artık Vakfıkebir'de birlik, beraberliğin olması gerektiğini dile getiriyorlar. Ankara'nın da Vakfıkebir'den haberi var...

Çok mutlu olduk, misafirperverliklerin ötürü kendilerine teşekkür ediyorum...

Bir Vakfıkebir'linin bir yerlerde olması mutlu eder bizleri...

Vakfıkebir için kim elini taşın altına koyarsa onların yanındayız...

Ankara Kebir Süt firması Bölge Müdürü Semih Karadeniz, genç, girişimci bir arkadaşımız...

Ankara'da firması için mücadele veriyor...

Kendisine başarılar dileyerek, her türlü desteklerinden dolayı teşekkür ederim...

Bir süre önce Ankara Devlet Hava Meydanları Genel Müdür Yardımcılığı görevine atanan Mustafa Akkaya'yı ziyaret ettik...

Bolca Trabzon'u konuştuk...

Bir dönem önce Trabzon Büyükşehir Belediyesi'nde güzel işlere imza atmış bir kişi, yeni görevinde başarılar diledik...

Evet, kısacık bir Ankara ziyaretimiz oldu...

Yakın çevremizle hasbihal etmek bizleri motive etmiştir...

Bizleri kırmadan, bizleri ağırlayan herkese teşekkür ediyorum...

Geçen ayki yapılan Belediye Meclis toplantısında Pazaryeri'nin taşınması gündeme gelmişti. Karar Vakfıkebir Festival alanına taşınacaktı...

Yapılan girişimler neticesinde, eski kurulan pazar yeri yeniden düzenlenerek bir süre daha eski yerinde kalacak...

Pazar yerinin orada olmasının artıları ve eksileri var...

İnsanlar açısından ve esnaf bakımında orada olması önemli...

Yıllardır Vakfıkebir'de bir pazaryeri sorunudur gidiyor. Bir türlü çözüme de kavuşamadı. Büyükşehir tarafından birçok kez ihaleye çıkarıldı ama yapılmaması için çıkarıldığı abacak ortada...

Neden bu tür yatırımlar Vakfıkebir'de işleniyor?

Neden Vakfıkebir'e gelecek olan yatırımlar engelleniyor?

Neden, Vakfıkebir'de bir ağabeyimiz kalmadı mı?

Neden, Vakfıkebir'de önceden bir ağabeyimiz mi vardı?

Hep neden, neden, neden...

Sürekli üvey evlat muamelesi...

O kadar bekleyen yatırımlar var, sırada olanlar var, bir türlü olmuyor...

En büyük sorunlardan biri haline gelen Adliye Sarayı...

Yılan hikayesi gibi...

Vakfıkebir'de yapılması beklenen kavşaklar...

Hastane kavşağı bekliyor...

Vakfıkebir Devlet Hastanesi önü, araç parklarından geçilemiyor. Çözüm bir türlü oluşmadı...

Yıllardır Gençlik merkezi kavşağı bekliyor...

Ölüm yolu diye adlandırdığımız yol yapıldı, o kavşak bir türlü yapılamadı...

Ne olması gerekli?

Kim müdahil olması gerekir?

Vakfıkebir'de yaşayan insanlar sonuç istiyor, yatırım istiyor, artık bir şeyler değişsin istiyor...

İnsanlarımız çok mu şey istiyor da siyasiler göremiyor...

VAKFIKEBİR'İN ÖNEMLİ DEĞERLERİNE ZİYARET

Büyükliman Postası Gazetesi olarak, Vakfıkebir İlçemizin yetiştirdiği önemli değerlerden olup Ankara'da çalışma hayatlarını sürdüren ve önemli görevlerin başında olan hemşehrilerimizi ziyaret ettik.



BAŞKAN TOPALOĞLU, VAKFIKEBİR ESNAFINI KONGREYE DAVET ETTİ

Vakfıkebir İlçesinde 1011 ortaklı Vakfıkebir Esnaf ve Sanatkarlar Kredi ve Kefalet Kooperatifi 4 Şubat 2025 Salı günü olağan mali genel kurula gideceğini duyurdu.

■ SADIK AYDIN

Vakfıkebir İlçesinde 1011 ortaklı Vakfıkebir Esnaf ve Sanatkarlar Kredi ve Kefalet Kooperatifi 4 Şubat 2025 Salı günü Vakfıkebir Halk Eğitimi Merkezi Müdürlüğü Konferans Salonunda yapılacak olan olağan mali genel kurula gideceğini duyurdu. Kooperatif olarak bugüne kadar kriteri tutan tüm esnafımıza kredi kullandırdıklarını ve her zaman esnaf ve sanatkarın yanında olduklarını kaydeden Başkan Hasan Topaloğlu, tüm üyeleri

olağan mali genel kurula davet etti.

"BU ÜLKENİN TEMEL TAŞI ESNAF VE SANATKARLARDIR"

Kongrelerin kendileri için bir hesap verme ve aynı zamanda bir esnaf buluşması olduğunu kaydeden Vakfıkebir Esnaf ve Sanatkarlar Kredi ve Kefalet Kooperatifi Başkanı Hasan Topaloğlu, "Bu ülkenin temel taşı esnaf ve sanatkarlardır. Zor şartlar altında da olsa esnaf ve sanatkarımız Ahilik geleneklerini sürdürme gayretini içerisindedir. Memlekette halkın ne zaman bir sorunu sıkın-

tı olsa esnaf ve sanatkarımız her zaman halkın zor günlerinde yanında olmuştur. Bu nedenle halkımızın da her zaman esnaf ve sanatkarının yanında olmasını istiyoruz. Çünkü esnaf ve sanatkarımız halen daha ev anahtarlarının teslim edildiği en iyi komşumuzdur. Globalleşen dünyada yerel esnaf esnafımız bir yandan ekonomik sorunlarla mücadele ederken, diğer yandan da halen Ahilik geleneklerini sürdürmektedir" dedi.

4 Şubat 2025 Salı günü Vakfıkebir Halk Eğitimi Merkezi Müdürlüğü Konferans Salonunda saat 10:30'da gerçekleştirilecek olan olağan mali genel kurulda gelir gider hesaplarının müzakere edilip oylanacağı belirtildi.

■ SADIK AYDIN

Büyükliman Postası Gazetesi Yazı İşleri Müdürü Ahmet Kamburoğlu bir dizi ziyaretler gerçekleştirmek için başkent Ankara'ya gitti. Yazı İşleri Müdürümüz Ahmet Kamburoğlu, Vakfıkebir İlçemizin yetiştirdiği önemli değerlerden olup Ankara'da çalışma hayatlarını sürdüren ve önemli görevlerin başında olan hemşehrilerimizi ziyaret etti. Kamburoğlu; Kısa bir süre önce önemli bir görevde atanan Vakfıkebir'li hemşehrilerimiz Danıştay Başsavcısı Cevdet Erkan'a hayırlı olsun ziyareti gerçekleştirecek başarılarının devamını diledi.

Ayrıca önemli bir görevde bulunan Vakfıkebir'li hemşehrilerimiz Sayıştay Daire Başkanımız İdris Bulut'u makamlarında ziyaret ederek, çalışmalarında başarılar diledi. Ardından bir süre önce Devlet Hava Meydanları İşletmesi Genel Müdür Yardımcısı olarak göreve başlayan Mustafa Akkaya'yı ziyaret ederek hayırlı olsun dileklerini ilettiler. Türkiye'nin önemli marka değerlerinden olan ve Vakfıkebir ilçemizin gururu KEBİRSÜT Ankara Bölge Sorumlusu Semih Karadeniz'i ziyaret etti.

KAMBUROĞLU, KENDİLERİYLE GURUR DUYUYORUZ

Büyükliman Postası Gazetesi Yazı İşleri Müdürü Ahmet Kamburoğlu ziyaretler sonrası yaptığı açıklamada; "Her zaman dile getirdiğimiz gibi birlik beraberliğimizin güçlenmesi ve daim olması neticesinde ilçemizin yetiştirdiği önemli değerlerin bir yerlere gelebilmesi adına önemli bir unsurdur. Bizler ilçemizde maalesef kısır çekişmeler içerisinde kendi menfaatlerimiz ve çıkarlarımız doğrultusunda hareket etmeye devam edersek maalesef bu yetiştirdiğimiz önemli değerlerimizde bir yerlere gelemeyeceğizdir. Maalesef ilçemizdeki bu birlik beraberlik sağlanmadığı sürece, çıkar çatışmalarına devam ettiğimiz sürece, hep ben dedimiz sürece bu maalesef hep böyle olacak. Diğer ilçelerin yetiştirdiği bürokratlar görev alırlar bizlerde onları izlemeye devam ederiz. O yüzden ilçemizin yetiştirdiği önemli değerlere sahip çıkalım. Onları yerden yere vurmaktansa onlara sahip çıkalım. İlçemizin yetiştirdiği değerler artık bir yerlerde söz sahibi olsunlar.

BU İLÇE HALKI BUNU HAK EDİYOR

Tırnakları ile kazıyarak bu önemli görevlere gelen değerli hemşehrilerimizi kutluyorum. Kendileri ile gurur duyuyoruz. Ayrıca ziyaretlerimiz sırasında bizlere karşı göstermiş oldukları yakın ilgi ve alakanın yanı sıra misafirperverliklerinden dolayı kendilerine teşekkür ediyorum. Çalışmalarında başarılar diliyorum dedi."

BAŞKAN GENÇ'E ŞAMPİYONLUK SÖZÜ VERDİLER

Trabzon Büyükşehir Belediyesi Ampute Futbol Takımı, Başkan Ahmet Metin Genç'i ziyaret etti. Bordo-mavililer, liderle oynayacakları kritik maç öncesinde Başkan Genç'e şampiyonluk sözü verdi.



Türkiye Ampute Futbol Süper Ligi'nde şampiyonluk mücadelesi veren Trabzon Büyükşehir Belediye Ampute Futbol Kulübü'nün teknik heyeti ve futbolcuları, Büyükşehir Belediye Başkanı Ahmet Metin Genç'i ziyaret etti. Pazar günü lider Alves Kablo Ampute Spor Kulübü ile Ankara'da kritik bir maça çıkacak olan Bordo-mavililer ekip, Başkan Genç'e desteklerinden dolayı teşekkür ederek şampiyonluk sözü verdi. Takımın teknik

direktörü Faruk Kuduban, takım kaptanı ve teknik ekip, Başkan Genç ile yaptıkları görüşmede kulübün başarıları ve hedefleri hakkında bilgi verdi. Başkan Genç ise oyunculara moral vererek, "Sizler sahada ortaya koyduğunuz azimle sadece birer sporcu değil, aynı zamanda bu şehrin gururusunuz. Ankara'daki zorlu mücadelede kalbimiz sizinle olacak. Trabzon'u başarıyla temsil edeceğinize inancım tam. Büyükşehir

Belediyesi olarak yanınızda olmaktan onur duyuyoruz" ifadelerini kullandı. Ziyaret sırasında, takım adına konuşan Teknik Direktör Faruk Kuduban ise, "Sayın Başkanımızın desteğini her zaman yanımızda hissetmek bizlere güç veriyor. İnşallah bu sezon şampiyonluk kupasını Trabzon'a getireceğiz ve bu gururu hep birlikte yaşayacağız. Verdiğiniz destek için tüm takım adına teşekkür ederim" dedi.

Kuruluşu : 5 Mart 2004
Sayı : 1181
Tarih : 31.01.2025

Büyükliman Postası

Vakfıkebir'de Çıkar, Haftalık Bağımsız Siyasi Gazete

İMTİYAZ SAHİBİ
Melahat KAMBUROĞLU
SORUMLU YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ
Ahmet KAMBUROĞLU
Cep: 0533 495 07 20
e-mail: kamburogluahmet@hotmail.com

MUHABİR
Sadık AYDIN
e-mail: sadikmuhtar71@gmail.com
EDİTÖR
Sinem ÖZTÜRK

HUKUK MÜŞAVİRİ
Avukat Gürbüz KAMBUROĞLU
0 533 768 88 42
İSTANBUL TEMSİLCİSİ
Mehmet KAMBUROĞLU
Tel : 0 212 544 93 00
ÇARŞIBAŞI TEMSİLCİSİ
Gökhan ŞAHİN
0 532 921 39 95
BEŞİKDÜZÜ TEMSİLCİSİ
Ahmet SARAC
VAKFIKEBİR TEMSİLCİSİ
Mehmet Bülent ALP
SALPAZARI TEMSİLCİSİ
Mustafa ÖZCAN

YAYIN TÜRÜ : YEREL SÜRELİ
UETS ADRESİ : 15851-58888-66917

YÖNETİM VE BASIM YERİ
BÜYÜKLİMAN POSTASI GAZETESİ VE MATBAASI
Kemaliye Mahallesi Deniz Sokak No:11A Zemin Kat
Tel : 0462 841 56 00 Fax : 0462 841 43 23
Vakfıkebir / TRABZON

Bu gazete "Basın Ahlak İlkeleri"ne uymayı taahhüt eder.

SORU VE ÖNERİLERİNİZ İÇİN
buyuklimanpostasi@gmail.com - 0533 495 07 20
İLAN TARİFESİ
Tam Sayfa Reklam.....7.500 TL
Yarım Sayfa Reklam.....4.000 TL
1/4 Reklam.....2.000 TL
Tüyük(1 Tam Sayfa).....9.500 TL
Kongre.....1.000 TL
Zayi.....250 TL

Bu gazete Anadolü'nün Sesi
İfade Hürriyeti ve Demokrasiyi
Sürdürmektedir.



TAHLİYE TAAHHÜTNAMESİ VE GEÇERLİLİK ŞARTLARI

Tahliye Taahhütnamesi Nedir?

Tahliye taahhütnamesi; kiracının kiraladığı evin kendisine tesliminden sonra, ev sahibine karşı evi belli bir tarihte boşaltmayı üstlendiğini beyan ettiği yazılı taahhüttür. Böylelikle, taahhütnamede belirtilen tarih itibarıyla kiracının evi tahliye etmesi gerekir. Aksi takdirde ev sahibi, tahliye taahhütnamesinde yazılı tahliye tarihinden itibaren 1 ay içerisinde kiracının evden çıkarılması için tahliye taahhütnamesine dayanarak dava açabilir veya icra takibi başlatabilir.

Tahliye Taahhütnamesi Geçerlilik Şartları Nelerdir?

Tahliye taahhütnamesi, yasa kapsamında belirtilen geçerlilik şartlarına sahiptir. Bu şartlardan herhangi birinin eksik olması durumunda, taahhütnameye dayanarak kiracının tahliyesi sağlanamaz.

Tahliye taahhütnamesi yazılı olmalıdır.

Tahliye taahhütnamesi mutlaka kira sözleşmesinden sonraki bir tarihte düzenlenmiş olmalıdır.

Tahliye taahhütnamesinde kiracının veya onun temsilcisinin imzası bulunmalıdır.

Tahliye taahhütnamesinde tahliye tarihi yazılı olmalıdır.

Tahliye Taahhütnamesi Yazılı Olma Şartı Nedir?

Belirtilen şartlardan birinin eksikliği halinde tahliye taahhütnamesi ile tahliye sağlanamayacağı için, söz

konusu şartların varlığı mutlaka gözetilmelidir.

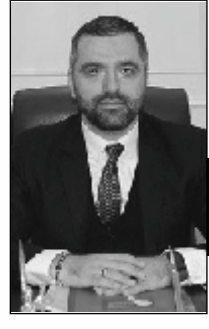
Sözlü şekilde yapılan tahliye taahhütnamesi geçersizdir. Bu taahhüdün yazılı olması şarttır. Kiracının herhangi bir tarihi veya durumu ifade ederek ev sahibine sözlü biçimde çıkacağını ifade etmesi, bu anlamda taahhüt olarak değerlendirilmez.

Taahhütnamenin geçerliliği için resmi bir şekil öngörülmüştür. Örnek olarak ev sahibi ve kiracı kendi arasında el yazısıyla dahi yazarak bu anlaşmayı yaparsa yazılılık şartı gerçekleşmiş olur.

Tahliye Taahhütnamesi Mutlaka Kira Sözleşmesinden Sonraki Bir Tarihte Düzenlenmiş Olma Şartı Nedir?

Tahliye taahhütnamesi, kira sözleşmesinden sonraki bir tarihte yapılmış olmalıdır. Kira sözleşmesi ile aynı anda yapılan tahliye taahhüdü, geçerlilik şartını taşımaz. İlk etapta sözleşme imzalanmalı, aradan makul bir süre geçtikten sonra da (1 ya da 2 hafta) tahliye taahhüdü yapılmalıdır. Buradaki amaç, kiracının kiralama baskısı altında kalmadan, özgür iradesi ile tahliye taahhüdünü imzalamasıdır.

Boş Taahhütname İmzalanırsa Ne Olur?
Boş taahhütnameye imza atan kiracı, imzasıyla bağlı hale gelecektir. Taahhütname sonradan doldu-



**HUKUKTA
BUHAFTA**
Av. Gürbüz
KAMBUROĞLU

avgrbzkmbr
www.gurbuzkamburoglu.av.tr
avukatgurbuzkamburoglu@gmail.com

bulduğunda, taahhütnamedeki bilgilerin aksi / doğru olmadığı ancak yazılı delille ispatlanabilir. Bu ihtimal dışında kiracı, vaktinde imza attığı taahhüt ile bağlı hale gelecektir.

Ayrıca kira sözleşmesinin yenilenmesiyle birlikte yapılan tahliye taahhütnamesi geçerlidir. Taahhütnamenin, sözleşmenin yenilediği gün yapılması da taahhütnamayı geçersiz kılmaz.

İçinde kiracı bulunan evi yeni satın almış olan ev sahibi de kendisinden önceki ev sahibinin yaptığı taahhütnameye dayanabilir. Yeni malik nasıl kira sözleşmesinde önceki ev sahibinin yerini alıyorsa tahliye taahhütnamesinde de bu durum gerçekleşir. Dolayısıyla, önceki ev sahibinin yaptığı taahhütnameye dayanarak tahliye günü geldiğinde kiracının tahliyesini isteyebilir.

Kiracı veya Temsilcisinin İmzalaması Şartı Nedir?

Tahliye taahhütnamesi, kiracı veya kiracıyı temsil yetkisine sahip bir kimse tarafından imzalanmalıdır. Ev sahibinin mutlaka imzalaması gerekmektedir. İmza dışında metnin maktu hazırlanmasında da bir sakınca yoktur.

Birden fazla kiracı olması durumunda, kiracıların birinin tahliye taahhütnamesine imza atması yeterli değildir. Her bir kiracının taahhütnamede imzası

bulunmalıdır. Aksi takdirde, kiracıların tahliye taahhütnamesi ile tahliyesi sağlanamayacaktır.

Aynı şekilde Medeni Kanun'unun ilgili maddesinden hareketle tahliye taahhütnamesi de kira sözleşmesinin feshi niteliğinde bir işlem olduğundan diğer eşin açık rızası olmadıkça kiracı eş tek başına tahliye taahhüdünde bulunamaz. Dolayısıyla kiralanın aile konutu olması halinde kiracı olmayan eşin açık rızası veya onayı gereklidir, aksi takdirde o tahliye taahhütnamesi geçersiz kabul edilecektir.

Kiralananın Ne Zaman Tahliye Edileceğinin Belirtilmiş Olması Şartı Nedir?

Tahliye taahhütnamesinde, tahliye tarihi yazılı olmalıdır. Tahliye durumu, bir tarihten ziyade belirli bir günün gelmesi (Örneğin 2025 Ramazan Bayramı) şeklinde de belirlenebilir. Fakat eğer taahhütnamede belirlenmiş herhangi bir tahliye zamanı söz konusu değilse kiracının tahliye taahhütnamesi ile tahliyesi söz konusu olmayacaktır.

Tahliye Taahhütnamesi Var Kiracı Çıkıyorsa Nasıl Çıkarılabilir?

Bir kira ilişkisinde tahliye taahhütnamesi varsa ve bu taahhütname kapsamında belirtilen gün gelmişse kiracı evi tahliye etmelidir. Buna rağmen kiracı evde kalmaya devam ediyorsa ev sahibinin başvurabileceği iki farklı yol mevcuttur. Ev sahibi, dilerse taahhütnamedeki tahliye tarihinden itibaren 1 ay içerisinde tahliye davası açabilir. Bunun yerine, dilerse aynı süre içinde kiracının evi tahliyesine yönelik icra takibi başlatmayı da tercih edebilir.

BAHADIR: "PAZARYERİ VAKFIKEBİR'İN KANAYAN YARASI"

Cumhuriyet Halk Partisi (CHP) Vakfıkebir İlçe Başkanı Olcay Bahadır, ilçenin uzun yıllardır çözüm bekleyen pazaryeri sorununa dikkat çekmek amacıyla pazar esnafıyla bir araya geldi.



DALOĞLU'NA YENİ GÖREV

Vakfıkebir İlçemizin yetiştirdiği önemli değerlerden olan Mustafa Daloğlu, Akçaabat Derecik İlk ve Ortaokulu Müdürü olarak atandı.

Mehmet Bülent Alp

Trabzon İli Akçaabat Bilim ve Sanat Merkezi Müdür Yardımcısı iken Akçaabat Derecik İlk ve Ortaokulu müdürlüğüne Müdür olarak atanan Mustafa Daloğlu 21 Ocak 2025 tarihinde görevine başladı. Vakfıkebir Halk Eğitimi Merkezi Müdürlüğünde 9 yıl Müdür Yardımcılığı görevinde başarılı çalışmaları ile dikkatleri üzerine çeken Daloğlu, 2023 yılında Akçaabat Bilim ve Sanat Merkezi (BİLSEM) Müdür Yardımcısı olarak atanmıştı. Mustafa Daloğlu burada da başarılı çalışmalarını sürdürmeye devam ederken 21 Ocak 2025 tarihinde Akçaabat Derecik İlk ve Ortaokulu Müdürlüğü görevine atandı. Eğitim alanındaki uzun süredir süregelen deneyimiyle tanınan ayrıca başarılı ve çalışkan yapısı ile herkesin güven duyduğu Daloğlu, yeni görevine başlamadan önce birçok okulda farklı görevlerde de başarıları ile dikkatleri üzerine çeken önemli bir eğitimcidir. Büyükliman Postası Gazetesi ailesi olarak Vakfıkebir İlçemizin önemli değerlerinden biri olan Mustafa Daloğlu Müdürümüze yeni görevinde başarılar diliyoruz.



MUSTAFA DALOĞLU KİMDİR?

Mustafa Daloğlu, 20 Nisan 1978 tarihinde Vakfıkebir'de doğdu. İlkokulu Vakfıkebir İlçesi Küçükdere Mahallesi'nde tamamladıktan sonra, ortaokul ve lise eğitimi Vakfıkebir İmam-Hatip Lisesi'nde tamamladı. 1998-2002 yılları arasında Atatürk Üniversitesi Erzurum Eğitim Fakültesi Sınıf Öğretmenliği Bölümünden mezun oldu. 2016 yılında ise Yönetim Bilimleri Alanında Yüksek Lisans eğitimi tamamladı. 2002-2011 yılları arasında Gümüşhane'de sınıf öğretmeni, müdür yardımcısı ve müdür olarak görev yapan Müdür Mustafa Daloğlu, 2011 yılında Trabzon Araklı İlçesi Cumhuriyet İlkokuluna tayin oldu. 2014-2023 yılları arasında Vakfıkebir Halk Eğitimi Merkezi Müdür Yardımcılığı görevini yürüttü. 2023 yılında Trabzon İli Akçaabat İlçesi Bilim ve Sanat Merkezi'nde müdür yardımcısı olarak göreve başlamıştı. 21 Ocak 2025 tarihi itibarıyla eğitim hayatında bir yeni sayfa açarak Akçaabat İlçesi Derecik İlk ve Ortaokulu Müdürlüğüne Müdür olarak atandı.

AHMET KAMBUROĞLU

Pazaryerinde hem esnafın hem de vatandaşların sorunlarını dinleyen Bahadır, ekonomik sıkıntılardan verilen zamlara, pazaryerinin taşınmasından belediyenin geçici çözüm önerilerine kadar pek çok konuya değindi.

PAZARYERİ SORUNU: "VAKFIKEBİR'İN KANAYAN YARASI"

Bahadır, ilçenin mevcut pazaryeri sorununun yıllardır çözüm beklediğini vurgulayarak, şunları söyledi: "Vakfıkebir'de pazaryeri yıllardır kanayan bir yara. Mevcut alan esnafımız ve vatandaşlarımız için yetersiz kalıyor. Belediye, bu sorun için geçici bir çözüm önerdi ve pazan otopark alanına taşımaya karar verdi. Ancak bu karar sorunları çözmek bir yana, daha da artırdı. Otopark alanına geçiş altgeçit veya üstgeçit olmadığı için büyük bir güvenlik riski taşıyor. Ayrıca yeni alan ilçe merkezinden dışarıda kalıyor ve bu durum hem esnafı hem de halkı mağdur ediyor. Yaraya pansuman bile yapamıyorlar; sorun artık kangrene dönüştü."

PAZAR ESNAFIYLA KUCAKLAŞMA

Pazaryerini ziyaret ederek esnafı bir araya gelen Bahadır, sıkıntılara bizzat yerinde dinledi. Esnaf, geçici alandaki yerin yetersizliğinden ve bu süreçte yaşanan organizasyon eksikliğinden yakındı. Bahadır, esnafı yaptığı görüşmede onların sorunlarına çözüm üretmek için çalışmalarını belirtti ve CHP olarak bu konunun yakın takipçisi olacağını altını çizdi.

EKONOMİK KRİZ VE VERİLEN ZAMLAR

Bahadır, esnafın en büyük sorunlarından birinin ekonomik kriz ve artan maliyetler olduğunu ifade ederek şöyle konuştu: "Art arda gelen zamlar nedeniyle esnafımızın ayakta kalması çok zor. Elektrik, kira, lojistik gibi temel giderler fahiş fiyatlara ulaştı. Vatandaşın alım gücü de düşüyor. Esnaf artık eskisi kadar satış yapamıyor. Bu koşullarda esnafımıza destek olunması gerekirken, belediyenin

mevcut sorunları çözmek yerine geçici çözümler üretmesi kabul edilemez."

PAZARYERİNİN TAŞINMASI:

"GEÇİCİ ÇÖZÜM TARTIŞMA YARATIYOR"

Belediye Başkanı Fuat Koçal'ın mevcut pazaryeri düzenlenene kadar pazarın otopark alanına taşınacağı açıklamasını eleştiren Bahadır, bu kararın ilçe halkını memnun etmediğini söyledi. Bahadır, "Şu an önerilen yer hem trafik açısından hem de esnafın düzenli çalışması açısından uygun değil. Daha kapsamlı bir çözüm üretilmeli. Bu ekonomik krizde mevcut pazaryerinin kamulaştırılabileceğini de sanmıyorum" dedi.

CHP'DEN ÇAĞRI: "SORUNLARA GERÇEKÇİ ÇÖZÜMLER ÜRETİLMELİ"

Bahadır, Vakfıkebir halkının ve esnafının sorunlarını CHP olarak takipçisi olacaklarını belirterek, belediye yönetimine şu çağrıda bulundu: "İlçenin ihtiyaçlarını karşılayacak modern bir pazaryeri çözümü için daha ciddi adımlar atılmalıdır. Geçici çözümlerle halkın sorunlarını ertelemek yerine, gerçekçi ve kalıcı çözümler üretilmesi gerekiyor." CHP Vakfıkebir İlçe Başkanlığı, pazaryeri ve ilçenin diğer sorunlarını gündemde tutmaya devam edeceğini belirtti.





**ISKELEDEN
GÖRÜNENLER**

**Mehmet
Bülent ALP**

YETER KARALAMAYIN ARTIK!

Gerek sosyal medya ve gerek sosyal medya üzerinde yapılan yorumlardan ilçemizin karalanmasından bıktık. Yeter diyoruz.

Hiç düşünüyör musunuz dışardan ilçeyi izleyen yerli ve yapancılar bu durum karşısında ilçemiz adına ne düşündüklerini?

Herhalde iyi düşündüklerini beklemiyorsunuz.

Eğer beklyorsanız sizde bir noksanlık var demektir. Kendinizi yoklayın o zaman.

Eskilerimiz ne derlerdi, "kötü bakış insanın kalbini deler ve aklını çeler. O kişinin başına sonunda neler açar neler". Bunu iyi düşünün başınıza sonunda neler açılır neler.

"Hayat o kadar kısa ki, bir tıkla başlar bir tıkla biter unutmayın".

En azından dışarıdakilere karşı tutumunuzu gözden geçirin, titreyin ve kendinize gelin.

Ha eğer beğenmiyorsan gereğini yaparsınız...

Susayın susayım diyorum ama bir yere kadar yeter artık.

Şeyh Edebilinin dediği gibi "edep yahu..."

Kamyoncu Esnafı Bir Haydı Dertli !

Kamyoncu esnafı muayenelerini ilçede yapamadıkları için bir hayli dertli. Dertlerine derman olacak muhatap arar dururlar.

Arabalar büyük olduğu için muayene alanına girememekten haklı olarak şikâyetçiler.

İlçede uygun bir yer olmadığı için araç muayene istasyonu gezici olarak haftada bir gün işlem yaparak gidiyorlar.

Kamyoncuların ve çoğu araç sahiplerinin deyim yerindeyse muayene istasyonunun 7/24 ilçede sabit kalarak hizmet vermesinden yana. Bu dilek ve istek yetkililer tarafından göz önünde bulundurulacak değerlendirilmeli.

Kamyoncu esnafını dinlemek lazım ve bu için ekonomik yanını da düşünmek lazım, çünkü kamyoncular ya Trabzon'a ya da en yakın ve yakın yer olarak komşu ilin Çavuşlu İlçesi'ne gidiyorlar.

Bu uyan aslına bakarsanız çok önemlidir!

İlçe ekonomisi bakımından büyük bir kayıp olduğunu düşünüyorum. Hem de ülke ekonomisi olarak ziyandayız demektir.

Eğer uygun yer belirlenirse ilçeye ekonomik girdinin daha fazla olacağını söylemeye gerek yok sanırım. Herkesin ortak düşüncesi olduğunu düşünüyorum.

Kamyoncu esnafı özellikle Büyükşehir Belediye Başkanına taleplerini ilettiklerini ve muhatap alınmadıkları ifade ederek haklı sitemlerini dile getiriyorlar.

Biz talep ettik ama ne bakan var ne de için üzerine düşen var diyorlar.

Vatandaş da Dertli!

Kamyoncular dertli de vatandaş dertli değil mi?

Tabii ki dertli!

Havaların güzelliğinden vatandaş oturacak park ve bahçe istiyor.

Burada bizlerde yetkililere vatandaşların ortak sesi olarak tercüman olalım.

Gerçekten şu an ilçede en önemli sorunlardan biri olarak park, bahçe ve vatandaşlarımızın sosyalleşebilmesi için sosyal alanlar istiyor.

Kimle sohbet edersen et, komşu ilçelerdeki parklara bahçelere ve sosyal alanlara özeniyorlar. Şurada bu var burada bu var cinsinden bizim ilçede neden yok diyerek haklı olarak sitemlerini dile getiriyorlar.

Gerçi son zamanlarda ilçede bir hayli Cafe tarzı mekânlar açılmaya başladı ama yetersiz olduğu düşünülüyor. Daha fazla ve daha çeşitlilik aranır durumda.

Sayın Başkan Koçal'ın dediği gibi "yapılacak hizmetler vatandaşın konforunu arttırmak için" olmalı. Bunun için de yol belli hedef bellidir diye düşünüyorum.

İşin özü ilçenin sahipsizliğinden dem vuruyorlar. Sahi bu kadar sahipsiz bir ilçemiz.

Belki de birileri tarafından ilçeye bir sivil değnek değmesini bekliyorlar.

Bizlerde yetkililere seslenerek bir an önce park ve bahçelerin düzenlenmesi ve bakımının yapılmasını talep edelim. Tabii ki ilçeye zevat olmaz!

BAŞKAN GENÇ VE TRABZON HEYETİ KKTC CUMHURBAŞKANI ERSİN TATAR'I ZİYARET ETTİ

Geleneksel hamsi festivali ve Trabzonspor'un Kıbrıs Barış Kupası'nı kazanmasının 50. yılını kutlama etkinliklerine katılmak üzere Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'ne giden Trabzon Büyükşehir Belediye Başkanı Ahmet Metin Genç ve beraberindeki heyet, Cumhurbaşkanı Ersin Tatar'ı ziyaret etti.

Trabzon Büyükşehir Belediye Başkanı Ahmet Metin Genç ve beraberindeki heyet Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti (KKTC) Cumhurbaşkanı Ersin Tatar'ı ziyaret etti. Heyette Trabzon Vali Yardımcıları Ali Yılmaz ile Hacı Osman Hökeleli, Sürmene Belediye Başkanı Hüseyin Azizoğlu, Trabzon Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Gürkan Üçüncü ve belediye yetkililerinin yanı sıra KKTC Karadeniz Kültür Derneği Genel Başkanı Murat Zeki Civelek yer aldı.

KIBRIS BİZİM VE ÜLKEMİZ İÇİN ÇOK ÖNEMLİ

Kendilerine gösterdikleri ilgi nedeniyle Cumhurbaşkanı Tatar'a teşekkür eden Trabzon Büyükşehir Belediye Başkanı Ahmet Metin Genç, "Ülkemizde bir yangın faciasında vatandaşlarımızı kaybetmenin üzüntüsünü yaşıyoruz. Bu manadaki baş sağlığı, taziye ve dayanışma mesajlarınız nedeniyle teşekkür ediyorum. Başımız sağ olsun. Kıbrıs, bizim ve ülkemiz için çok önemli. Bu vesileyle buradaki mücadelenin kahramanları merhum Fazıl Küçük'ü ve merhum Rauf Denktaş'ı rahmetle anıyorum. Onlardan bayrağı devralarak bu mücadeleyi şu anda ulusal ve uluslararası arenada başarıyla sürdürdüğünüz için sizlere şükranlarımızı sunuyoruz. Kıbrıs, Türk'ün milli ve vazgeçilmez bir davasıdır. Ziyaretlerimizle, kültürel ve sportif faaliyetlerle milli birliğimize, beraberliğimize katkı sağlıyoruz. Bunun bilincindeyiz. 1974 Harekatı'nın 50. yıl dönümünde Cumhurbaşkanımız Sayın Recep Tayyip Erdoğan'ın riyasetinde heyetlerimizin katılımı ile kutlama ve anma oldu. Şehitlerimizi anıdık, bu vesileyle bir kez daha rahmetle anıyoruz. Onların mücadelesi üzerine bu dava yürüyor ve ilelebet devam edecek" dedi.

TRABZON'A BEKLİYORUZ

Cumhurbaşkanı Tatar'ı Trabzon'a davet eden Başkan Genç şunları söyledi: "Trabzonspor'un, Kıbrıs Barış Kupası zaferinin 50. yıl dönümünü dolayısıyla bir anma yapacağız. O dönemki sporcularımız da burada olacak.



Nazik kabulleriniz için tekrar çok teşekkür ediyorum. Trabzon ile bağı daha da güçlendirmek, hemşehrilerimize gidiş ve gelişlerde kolaylık sağlamak adına doğrudan uçuşlarla ilgili talebimizi kıymetli bakanımıza arz etmiştik. Erken başlama konusunda talebimizi ileticeğiz. Sizleri de ilk fırsatta Trabzon'a bekliyoruz."

BÜYÜK ÜZÜNTÜ YAŞIYORUZ

KKTC Cumhurbaşkanı Tatar, Bolu'da yaşanan yangından dolayı üzüldüklerini belirterek, "Türkiye Cumhuriyeti'nin ayrılmaz ve kopmaz bir parçası olan Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti olarak aynı üzüntüyü burada yaşıyoruz. 6 Şubat depreminin ardından yine yüreğimiz parçalandı. Bir kez daha üzüntümüzü sizlerle paylaşıyoruz. Allah ölenlerin ailelerine ve milletimize sabır versin" diye konuştu.

TRABZON-KIBRIS UÇAK SEFERLERİ

Tatar, ziyaretten duyduğu memnuniyeti dile getirerek, "Sizleri burada görmekten memnuniyet duyuyorum. Trabzon'un ve Karadeniz'in çeşitli bölgelerinden buraya yerleşmiş insanlarımız var. Aramızda kültürel, tarihi ve milli bağ var. Aynı devletiz ama netice itibarı ile büyük ulusun, büyük milletin parçası olarak Doğu Akdeniz'deki varlığımızı milli değerlerimiz ve kültürümüzle sürdürüyoruz. Her an, her yerde aynı duyguları birlikte yaşıyoruz. Ulaşım eskiye göre çok daha kolay. Bazı günler 60 uçak Ercan Havalimanı'ndan Türkiye'nin çeşitli havalimanlarına uçuş yapıyor. İnşallah önümüzdeki dönemlerde Trabzon'a daha sık seferler olur. Burada yaşayan Trabzonlu kardeşlerimiz bu seferlerin sürekliliğini istiyor. Biz bunları ilgili şirketlere devamlı iletiyoruz" ifadelerini kullandı.

TRABZON BAMBASKA BİR ANLAM TAŞIMAKTA

Tatar, "Kıbrıs Barış Harekatı'nın 50. yıl dönümü burada büyük coşkuyla kutladık. Cumhurbaşkanı Sayın Recep Tayyip Erdoğan buradaydı. Bizi çok mutlu etti. 'Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti milletimizin göz beğidir' demiştir. Bu coğrafyanın bizim için ne kadar değerli olduğunu bir kez daha hep birlikte yaşadık. Trabzon bizim çok büyük anlam taşımaktadır. Burada yaşayan Trabzon kökenli vatandaşlarımız bizim için çok değerli ve bu ayrıca kültürel bir zenginliktir. Trabzon ve Karadeniz bambaşka bir anlam taşımaktadır. Dolayısıyla böyle bir mühterem heyeti burada görmekten büyük mutluluk duyuyoruz. Sayın başkanım şahsınızda Trabzon ve Karadeniz'e en samimi duygularımı iletiyorum" şeklinde konuştu. Başkan Genç, Cumhurbaşkanı Tatar'a isminin yazılı olduğu Trabzonspor forması hediye etti.

BAŞKAN KAYA'NIN HALK SÜT DESTEĞİ, VATANDAŞLARLA BULUŞTU

Ortahisar Belediye Başkanı Ahmet Kaya, ihtiyaç sahibi Trabzonluların her yaşlarında ve her ihtiyaçlarında yanlarında olmak amacıyla sosyal belediyecilik çalışmalarına hız kesmeden devam ediyor. Başkan Kaya, bir ilke imza atarak çocukların sağlıklı gelişimine katkı sunmak amacıyla Trabzon'da Halk Süt uygulamasını başlattı. Ortahisar Belediyesi Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'ne başvuru yapan aileler, her çocuk için haftalık 2 litre sütü ücretsiz olarak Ortahisar'daki Halk Ekmek büfelerinden alabilecek.

"EKONOMİK KRİZ EN ÇOK ÇOCUKLARI ETKİLİYOR"

Halk Süt'ün dağıtımına başlanmasıyla ilgili değerlendirmelerde bulunan Başkan Kaya, Türkiye'de sosyo-ekonomik koşulların giderek kötüleştiğini, bu durumun en çok ekonomik imkânları yetersiz ailelerdeki çocukları olumsuz etkilediğini, bu anlamda Halk Süt projesinin çok değerli olduğunu söyledi.

"HER 3 ÇOCUKTAN BİRİ YETERSİZ BESLENİYOR, GELİŞİM SIKINTISI YAŞIYOR"

Gelişim çağındaki çocukların yetersiz beslenme nedeniyle çeşitli sağlık problemleri yaşadığına dikkat çeken Başkan Kaya, "Yapılan çalışmalarda, gelişim çağındaki her 3 çocuğumuzdan 1'inde, yetersiz beslenme nedeniyle gelişim problemleri yaşandığını görüyoruz. Bilhassa ekonomik şartları yetersiz olan ailelerde bu problem daha belirgin halde. Biz de sosyal belediyecilik anlayışımız doğrultusunda, geleceğimize olan yavrularımızın sağlıklı bir şekilde yetişmesine destek olmak amacıyla Halk Süt uygulamamızı halkımızın hizmetine sunduk. Güçlü bir protein, vitamin ve mineral kaynağı olan sütle, 3-6 yaş arasındaki çocuklarımızın fiziksel ve zihinsel gelişimlerini desteklemeyi amaçlıyoruz" dedi.

"AİLELERİMİZİN YANINDA OLMAYA DEVAM EDECEĞİZ"

Beslenme Saati ve Halk Süt uygulamalarının çocuklar arasındaki fırsat eşitliğinin de sağlanmasına katkı sunacağını ifade eden Başkan Kaya, "3-6 yaş arasındaki çocuklarımız için ücretsiz Halk Süt dağıtımı ve 6-10 yaş arasındaki çocuklarımıza yönelik de "Beslenme Saati" uygulamalarımızla imkanı olan ve olmayan ailelerimiz arasındaki dengeyi de sağlayacağını düşünüyoruz. Bu anlamda sahip olduğumuz bütün imkânlarla, bilhassa sosyo-ekonomik açıdan sıkıntı yaşayan vatandaşlarımızın yanında olmayı sürdüreceğiz" diye konuştu. Başkan Kaya, Halk Süt desteğinden faydalanmak isteyen ailelerin Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'ne müracaat etmesini gerektirdiğini belirtti.

HALK SÜT UYGULAMASINDAN FAYDALANAN VATANDAŞLAR

BAŞKAN KAYA'YA TEŞEKKÜR ETTİ

Halk Süt desteğinden faydalanmak için Halk Ekmek büfelerine giden vatandaşlar, Belediye Başkanı Ahmet Kaya'ya bu hizmet için teşekkür etti. Torunu için süt desteği



başvurusu yapan emekli bir vatandaş, ekonomik koşulların ve fiyatların yüksek olmasından şikâyet ederek şöyle konuştu:

"Böyle bir sosyal belediyecilik uygulaması, hiç aklıma gelmemişti. Belediye Başkanımız Ahmet Kaya Trabzon'da bazı sorunlara dokunmaya başladı, kendisine çok teşekkür ediyorum. Sütü, torunum için aldım. Süt fiyatları çok pahalı, gündün güne de artıyor. Ben de bir emekliyim. Bir maaşla kirada geçinmeye çalışıyorum. Ben de torunuma sürekli süt almak isterim ama bir maaşla kendi bütçemizi zor denkleştiriyoruz. Ortahisar Belediyemizin süt yardımı olduğuna öğrendik, müracaatımızı yaptık ve halk ekmek büfemizin sütümüzü aldık. Belediye Başkanımız Ahmet Kaya'ya çok teşekkür ediyorum."

Ortahisar Belediyesi'nin ücretsiz halk süt uygulaması desteğine kızı için müracaat eden bir anne, "Ben de kızım için halk süt aldım. Bu destek için Ortahisar Belediyesi'ne, sevgili Başkanımız Ahmet Kaya'ya çok teşekkür ediyorum. Bize böyle olanaklar sağladığı için çok mutlu olduk" dedi.



BİR TEK VATANDAŞ BİLE MAĞDUR EDİLMEMEYELİ

Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Gürkan Üçüncü, Ortahisar Belediye Başkan Yardımcıları Cüneyit Zorlu ve Mustafa Özer Iskender, Büyükşehir Belediye Başkan Danışmanları Mustafa Yaylalı ve Coşkun Şahin ile Ortahisar Belediyesi İmar ve Şehircilik Şube Müdürü Şenay Karakaş'ın da katıldığı toplantıda, Ortahisar ilçesinde yer alan 5 küçük sanayi sitesinin taşınmasına ilişkin planlanan çalışmalar değerlendirildi. Teknik raporların da masaya yatırıldığı toplantıda, şehir merkezinde kalan sanayi sitelerinin taşınmasının elzem olduğu ve bu süreçte hiçbir vatandaşın mağduriyetine neden olunmaması ortak fikrinde buluşuldu.



SÜRECİ BİRLİKTE YÖNETECEĞİZ

Büyükşehir Belediye Başkanı Ahmet Metin Genç, "Sanayi sitelerinin taşınması konusunda Ortahisar Belediye Başkanımız Ahmet Kaya ve ekibiyle verimli bir toplantı yaptık. Bu süreci şimdiye kadar olduğu gibi bundan sonra da birlikte yönetecek ve kararları ortak akılla alacağız. Sanayi sitelerinin taşınması, şehrimizin menfaati için, geleceği için çok önemli. Bunu yaparken hiçbir vatandaşımızın mağdur edilmemesi de ortak kararımızdır. Kimsenin endişesi olmasın. Şehrimizin de, vatandaşımızın da yararına bir iş olmasını amaçlıyoruz. Vatandaşlarımızla da görüşüyoruz, görüşeceğiz. Çalışmalarımız tamamen şeffaf bir şekilde ilerliyor. Sonunun da hayırlı olması en büyük temennimizdir" dedi.

MÜFTÜLÜK VE DİYANET
BU SORULARA
CEVAP VERMEDİBU SORULAR
CEVAP BEKLİYOR!

■ AHMET SARAÇ

Haftalarca Cuma vaazlarında bu soruların cevapları verilecek diye heyecan içinde bekledim. Bırakın cevabı soruların kıyasına, kösesine dokunulmadı. Böylece anladım ki, bu soru kutuları göstermelik. Hiçbir işe yaramıyor. Daha sonra soruların 7'ye çıkardım ve Beşikdüzü Müftüsü İhsan Öz'e teslim ettim. Vaazlarda bu soruların işlenmesi dileğimde bulundum. Önümüz Ramazan ayıydı. Müftü Bey, soruların güzel olduğunu, hatta iki tanesinin bayanları ilgilendirdiğini ve bu iki soruyu bayan vaaz hocasına vererek işlenmesini isteyeceğini ancak Ramazan'dan sonra bu soruların üzerine vaaz konusunu yapılabileceğini belirtmiş, ben de sevinmişim. Ramazan'dan sonra aradan 4 ay geçti. Sorular vaazlarda işlenmeyince Müftülüğü tekrar ziyaret ettim ve neden sorulara cevap veremediğini sorduğumda, bu sorular bizi aşar diyerek bizden bunları Diyanet İşleri Başkanlığına göndermemi istemişti. Müftü Bey de şunu savunmuştu. Bu soruların cevabı 81 ili ilgilendiriyor. Diyanet İşleri Başkanlığının emriyle bu sorular vaaz konusu olursa daha güzel olur demişti. Ben de bunun üzerine Diyanet İşleri Başkanlığı'nın iki kuruluna bu soruları gönderdim ve altına not düştüm. Bunlara cevap veremediği takdirde Beşikdüzü Müftülüğü ve Diyanet İşleri Başkanlığı bu sorulara cevap veremedi şeklinde haber yapacağım dememe rağmen 25 Ekim'den buyana ses seda yok. Şimdi buradan soruyorum. Bu sorulara cevap vermeyeceksiniz de neye cevap vereceksiniz? Bu soruların cevaplarını biz kimden öğreneceğiz. Neden bu sorulara cevap verilemiyor? Çekinceniz nedir? Anlamadık!..

Sizler dinin temsilcilerisiniz. Sizin Allah dışında hiç kimseden korkunuzun olmaması lazım. Varsa bir korkunuz o yüce kurumun başında da durmayacaksınız. Şimdi cevaplandırılmayan veya cevaplandırılmak istenmeyen bu soruları kamuoyuyla paylaşmak istiyorum.

İŞTE GÜNDERDİĞİM SORULAR

- 1-Evlenmeden, yani dini veya resmi nikah kıymadan doğan çocuklara ne denir?
- 2-Dini veya resmi nikahlı karı-kocadan herhangi biri, zina yaparsa eşlerin karı-kocaklıklarını devam eder mi? Yani dini nikah düşer mi?
- 3- Evli bir bayan boşandıktan kaç gün sonra evlenebilir? O süreden önce evlenirse kıyakları nikahın dini yönden bir hükmü olur mu? Yoksa evli kaldıkları süre içerisinde zina mı yapmış olurlar?
- 4- Kadınların vücudun kalıbına göre giydikleri giysiler o bayanın örtünmüş olmasını sağlar mı? Bu giyim kuşamın dini yönden cezası nedir?
- 5-Bayanlarda örtünmek elleri, ayakları ve yüzün tamamını kapatmak, elbisenin yerlerde sürünerek, sokağın, tozunu, toprağını toplamak mıdır? Bu elbiseyle namaz olur mu?
- 6-Dar pantolonla, baş açık dolaşırken namaz vaktinde sadece başına bir örtü sarıp, namaz kılmasının kendisine bir faydası var mıdır?
- 7-Boşanma halinde resmi nikah düşerken, dini nikah da düşmüş olur mu?

Bu konuların Cuma namazlarında 81 il ve ilçelerinde vaaz konusu yapılması ve insanların aydınlatılması dileğiyle. Sorduğumuz bu 7 sorunun ancak 2 tanesine Diyanet İşleri Başkanlığı cevap vermiştir. Diğer 5 sorumuza henüz cevap verimlemedi.

BİK SEÇİMLERİNİ TKG
ADAYLARI KAZANDI

BİK Genel Kurulu Anadolu Gazete Sahipleri temsilci seçiminde TKG adayları Mehmet Ergün, Erdoğan Erişen ve Tahir Gülebak, Basın İlan Kurumu Genel Kurulu İnternet Haber Sitesi Sahipleri temsilci seçimini de yine Türkiye Gazeteciler Konfederasyonu adayları Kürşat Tuncel ve Hüzmüz Seda Köktener kazandı.

23 Ocak 2025 Perşembe günü Ankara'da gerçekleşen ve Basın İlan Kurumu Genel Kurulu'nda 2025-2027 dönemi için yapılan seçimde büyük bir başarıya imza atan Türkiye Gazeteciler Konfederasyonu, seçimi rakiplerine karşı 5-0 kazanmış oldu.

Daha önce yapılan BİK Prodüktör Temsilci seçimini de yine TKG adayı olan Sefa Özdemir kazanmıştı. Böylece TKG'nin seçim kazanan üye sayısı 6 oldu.

BÜYÜKŞEHİR'DEN MİMARLARA
YANGIN GÜVENLİĞİ EĞİTİMİ

Trabzon Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı uzmanları, Mimarlar Odası Trabzon Şubesi üyelerine, binalarda yangın güvenliği önlemlerine dair eğitim verdi.



■ AHMET SARAÇ

Trabzon Büyükşehir Belediyesi tarafından, Mimarlar Odası Trabzon Şubesi üyelerine, binalarda yangın güvenliği tedbirleri konusunda eğitim verildi. Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı Önleme Şube Müdürlüğü'nün uzman personeli tarafından verilen eğitim kapsamında, yasal rapor olan İtfaiye Raporu ve bu rapor düzenlenirken yapılarda dikkat edilmesi gereken hususlar ele alındı. Yapılan denetimler neticesinde karşılaşılan sorunların proaktif bir yaklaşımla önceden çözülebilmesi için, projeleri çizen mimarlarla iş birliği içinde hareket edilmesinin önemine dikkat çekildi.



YERİNDE DENETİM ÖNEMLİ

Eğitimde dikkat çeken önemli konulardan biri de yerinde denetim oldu. Büyükşehir Belediyesi'nden yapılan açıklamada, "Bina bittiğinde, işyeri açmak için ruhsat hazırlanması aşamasında, ilgili idare veya işletmenin başvurusu sonucu yangın güvenliğine yönelik kontrolün yapılması şarttır. Bu aşamada görülen eksikliklerin giderilmesi hem maliyet hem teknik ve idari işlemler hem de zaman açısından mal veya işyeri sahiplerini, projeyi çizenleri, onaylayanları ve itfaiyeyi karşı karşıya getirmektedir. Bu maksatla, bina projeleri hazırlanırken yangın güvenliği tedbirlerini belirleyen yasal mevzuat olan Binaların Yangından Korunması Hakkındaki Yönetmeliğe uyulması kapsamında eğitim verilmiş olup, iş birliğinin Mimarlar Odası, yapı ruhsatından sorumlu kurumlar ve itfaiye açısından faydalı anlatılmıştır. Vatandaşımızın mal ve can güvenliği herşeyden önemlidir. Yangınlara karşı alınması gereken tedbirler konusunda, denetim ve eğitim faaliyetlerimiz sürecektir" denildi.

ORTAHISAR BELEDİYESİ'NDEN
KORUMA ALTINDAKİ
ÇOCUKLARA SÖMESTR HEDİYESİ

Ortahisar Belediyesi Spor İşleri Müdürlüğü, Trabzon Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğüne bağlı Trabzon Çocuk Evleri Koordinasyon Merkezi Müdürlüğü'nde koruma ve bakım altında bulunan çocukları için Ziganca Kayak Merkezi'ne gezi programı düzenledi. Trabzon Çocuk Evleri Koordinasyon Merkezi Müdürlüğü yetkililerinin refakat ettiği geziye Ortahisar Belediyesi Spor İşleri Müdürü Mustafa Uzunoğlu da katılım sağladı.

Büyük bir heyecanla geziye katılan çocuklar, kar yağışı ile beyaza bürünen Ziganca Kayak Merkezi'nde gönüllerince eğlendi ve stres atılar. Kızaklarla kayarak kayak merkezinde doyasıya eğlenen çocuklar, kardan adam yaparak, birlikte kartopu oynayarak eğlenceli bir gün geçirdiler.

BAŞKAN KAYA: "ÇOCUKLARIMIZIN MUTLUĞU, BİZİM İÇİN HER ŞEYDEN DAHA ÖNEMLİDİR"

Sosyal belediyeçilik kapsamında toplumun bütün kesimlerine yönelik çeşitli hizmet ve destekler sunduklarını belirten Ortahisar Belediye Başkanı Ahmet Kaya, "Bunların içinde en anlamlı olan hizmet ve destekler, toplumun dezavantajlı kesimlere yönelik olanlardır. Koruma altında olan çocuklarımızın da, tipki diğer akranları gibi hayatın her alanında var olmasını sağlamak görevimizdir. Bu amaçla düzenlediğimiz gezi programında, bakım ve koruma altında olan çocuklarımızın sosyal ve sportif etkinliklerle gönüllerince eğlenmesini, güzel bir gün geçirmesini amaçladık. Bu tür programlarla sosyalleşen çocuklarımızın tertemiz yüzlerindeki heyecan, mutluluk ve gülmüşme, bizim için her şeyden daha önemlidir" dedi.

Ortahisar Belediyesi, hizmet kalitesini eğitimle artırıyor

Ortahisar Belediye Başkanı Ahmet Kaya, belediyeçilik hizmetlerinin vatandaşa hızlı, kaliteli ve nitelikli bir şekilde sunumu doğrultusunda, personele yönelik kurum içi eğitimleri sürdürdüklerini söyledi.



■ SADIK AYDIN

Ortahisar Belediyesi, hizmet kalitesini artırmak ve çalışanların verimliliğini üst seviyeye çıkarmak için kurum içi eğitimlerini sürdürüyor. Bu kapsamda belediye sosyal tesislerinde görev yapan personele, verimlilik ve hizmet kalitesini artırmaya yönelik eğitimler verildi. İnsan Kaynakları Müdürlüğü'nde görevli psikolog Beyza Selçuk tarafından 'Ekip Ruhu ve İletişimin Gücü' başlığı altında verilen eğitimlerde, 'ekip çalışmasının temel dinamikleri, hizmet sektöründe kültürel duyarlılık, etkili iletişim teknikleri ve güçlü bir ekip ruhu oluşturulması' konularında bilgilendirmeler yapıldı. Personelin vatandaşlarla daha etkili ve profesyonel iletişim kurabilmesinin ve bilgi ve becerilerini artırarak hizmet kalitesini daha üst seviyeye çıkarmasının hedeflendiği eğitim programlarına Sağlıkçılar Parkı, Boztepe Yürüyüş Yolu ve Seyir Terası, Ekopark ve Trabzon Akvaryum çalışanları katıldı.

BAŞKAN KAYA: "HALKIMIZA EN KALİTELİ VE NİTELİKLİ HİZMETİ VERMEK İÇİN ÇALIŞIYORUZ"

Ortahisar Belediye Başkanı Ahmet Kaya, belediyeçilik hizmetlerinin vatandaşlara hızlı, kaliteli ve nitelikli bir şekilde sunulmasında kurumsal kapasitenin artırılması kadar, personelin bilgili ve donanımlı bir hale getirilmesinin de büyük önem taşıdığını söyledi.

Bu amaçla personele yönelik hizmet içi eğitimleri düzenli olarak sürdürdüklerini kaydeden Başkan Kaya, "Kamucu, halkçı, güler yüzlü, hızlı ve kaliteli hizmet sunmaya çalışıyoruz. Bunun için tesislerimizde görev yapan personelimize çeşitli eğitimler veriyoruz. Amacımız, misafirlerimizin tesislerimizden mutlu ve huzurlu bir şekilde ayrılmasıdır" diye konuştu.

PSIKOLOG SELÇUK, İLETİŞİMİN ÖNEMLİ ANLATAN SUNUMLAR GERÇEKLEŞTİRDİ

Psikolog Beyza Selçuk tarafından üç ayrı oturum şeklinde verilen eğitimlerde, sosyal tesis çalışanlarının profesyonel gelişmelerinin pekiştirilmesi ve hizmet kalitesinin artırılmasına yönelik sunumlar gerçekleştirildi. Vatandaş odaklı kamu hizmeti yaklaşımında iletişimin önemine vurgu yapan Selçuk, kaliteli hizmetin sunumunda, ekip içindeki güçlü iletişim, işbirliği ve uyumun büyük önem taşıdığını ifade etti.

lik hizmet içi eğitimler veriyoruz" dedi.

Belediye sosyal tesislerinin işlevine ve ziyaretçi yoğunluğuna dikkat çeken Başkan Kaya, "Sağlıkçılar Parkı, Boztepe Yürüyüş Yolu ve Seyir Terası, Ekopark ve Trabzon Akvaryum'da, her gün çok sayıda vatandaşımızı ağırlıyoruz.



İKLİM MÜHENDİSLİK Uzman Kadro İle
VAKFIKEBİR'de Hizmetinizde.

★1 Günde İş Teslimi ★Doğalgaz Tesisatı ★Petek Tesisatı
★Proje & Gaz Açma ★Ücretsiz Keşif

DAIKIN **DemirDöküm**
Buderus **E.C.A.** **Vaillant**

SERDAR MUSAOĞLU Tel: 0553 073 7313 - 0462 616 0061

Tonya Yolu Üzeri Müttülük Karşısı - Vakıfkebir



A YÜKSEK TASARRUF

KOMPAKT BOYUT

KULLANIM KOLAYLIĞI

69 yılın tecrübesi ve bugünün enleri teknolojisiyle
KONU KOMBİ OLUNCA
DEMİRDÖKÜM KOMBİ

YENİ NESİL KOMBİ

FIRTINA'NIN yeni Zubkov'u

Trabzonspor'un kanat bölgesi için düşündü Zubkov transferinde problem çıkması durumunda rotasını Oleksandr Nazarenko'ya çevirecek

Trabzonspor, kanat bölgesi için Shakhtar Donetsk ile bonservis pazarlığı yaptığı Oleksandr Zubkov'un alternatifi olarak Ukraynalı oyuncu Oleksandr Nazarenko'yu gündemine aldı. Kulüp yönetimi, scout ekibinin önerdiği 24 yaşındaki Nazarenko'yu hazır tutuyor. Nazarenko, sol ve sağ kanadın yanı sıra sol bekta de görev alabiliyor.

Zubkov için yüksek bonservis

bedeliyle karşılaşan yönetim, alternatif isimlere yönelerek scout ekibinin uzun süredir takip ettiği Oleksandr Nazarenko'yu listeye aldı. Ukrayna'nın Polissya takımında forma giyen Nazarenko, bu sezon 20 resmi maçta 7 gol ve 6 asistlik etkileyici bir performans sergiledi. Piyasa değeri 2 milyon euro olan 1.77 boyundaki oyuncu, 3 kez de Ukrayna Milli Takımı'nda görev aldı. **BÜYÜKLİMAN POSTASI**



BARISIC İÇİN KARAR ANI

EREN Elmalı'nın ayrı ihtimalinin yüksek olması, Borna Barisic'in şansını yükseltti. Avrupa'dan teklifler alan Hırvat sol bekini bunları değerlendirdiği öğrenilirken, kariyerini Trabzonspor'da devam ettirme fikrine de sıcak baktığı ifade edildi. Bordo-mavili takımla 2026 yılına kadar kontratı bulunan Barisic, bu sezon toplam 14 karşılaşmada 380 dakika süre aldı, gol ve asist üretmedi. Trabzonspor'dan 1.5 milyon euro garanti ücret alan Barisic, 330 bin euro da imza parası olmak üzere toplam 1 milyon 830 bin euro kazanıyor. **BÜYÜKLİMAN POSTASI**



Firtına'dan Eren bombası

Trabzonspor, kadrosunu güçlendirmek için kanat forvet arayışını sürdürüyor ve Bundesliga ekiplerinden Freiburg'ta forma giyen Eren Dinkçi'yi gündemine aldı. Alman basınında yer alan haberlere göre, Bordo Mavilliler, Freiburg kulübüne satın alma opsiyonlu kiralama teklifinde bulundu. Teknik direktör Şenol Güneş'in 23 yaşındaki gurbetçi

oyuncuyu kadrosunda görmek istediği belirtilirken, Trabzonspor'un yanı sıra Süper Lig'in birkaç kulübünün de Eren Dinkçi için devrede olduğu ifade ediliyor. Piyasa değeri 12 milyon Euro olan Eren Dinkçi, bu sezon Bundesliga'da Freiburg formasıyla 14 maçta görev aldı ve 3 asistlik bir performans sergiledi. **BÜYÜKLİMAN POSTASI**

Büyükliman Postası Spor

31 OCAK 2025

PSİKOLOG CEREN BİLGİN



Yüz yüze/Online Terapi
Kaşüstü Mh. Hukuk sk. Aklife Hukuk
Büroları B Blok No:8 Kat:8
Yomra/Trabzon
05307392761

ÇOCUK VE ERGEN
AİLE DANIŞMANLIĞI
OYUN TERAPİSİ
YETİŞKİN PSİKOTERAPİ
ÇİFT TERAPİSİ
VAJİNİSMUS



GB GRUP

- MİMARİ
- İÇ MİMARİ
- MÜHENDİSLİK
- PEYZAJ TASARIM
- PROJELENDİRME
- UYGULAMA HİZMETLERİ
- ANAHTAR TESLİM İŞLER

GB GRUP YAPI
TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Kemaliye Mahallesi Kanuni Sok. No:10/B
Vakıfkebir/TRABZON
0542 773 61 61
gbgrupyapi@hotmail.com
www.gbgrupyapi.com