

# BÜYÜK VAKFIKEBİR MİTİNGİ

YENİDEN  
VAKFIKEBİR

MUHAMMET BALTA  
CUMHUR İTTİFAKI  
VAKFIKEBİR BELEDİYE BAŞKAN ADAYI

29.03.2024 CUMA 14.30  
ŞADIRVAN ÖNÜ / VAKFIKEBİR

TÜM HALKIMIZ  
DAVETLİDİR



**FEYZOĞLU**  
İNSAAT  
CAM BALKON  
Ahmet SEVİNÇ

444 7 264  
841 30 13 - 841 41 14

BEŞİKDÜZÜ İLÇE SINIRI  
ÇAMLIK SİTESİ ALTI

## Büyükliman Postası

VAKFIKEBİR'DE ÇIKAR, HAFTALIK BAĞIMSIZ SİYASİ GAZETE FİYATI: 4,00₺ (KDV DAHİL)

YIL : 21 SAYI: 1095

Kentimizin sakini  
değil, sahibi  
olalım.

29

Bu gazete Basın  
Ahlak İlkeleri'ne  
uymayı taahhüt  
eder.

MART  
2024 CUMA

# ANAMI, AZLEMİ İHMAL ETTİM AMA VAKFIKEBİR'İMİZİ ASLA İHMAL ETMEDİM

Vakfikebir Belediye Başkanı Muhammet Balta, yerel seçimlere saatler kala gazetemize özel açıklamalarda bulundu.

10 yıllık görev süresi boyunca Vakfikebir'e hizmet için çok çalıştıklarını, yerel ve kamu imkanları ile birlikte 70 proje, bugün ki değerleri ile yaklaşık olarak 6 milyar 235 milyon TL'lik bir yatırımı Vakfikebir'e kazandırdıklarını söyledi. Başkan Muhammet Balta, "10 yıl boyunca Anamı, ailemi ihmal ettim ama Vakfikebir'imizi asla ihmal etmedim. Gururla hizmet ettiğim ilçem için elimden geleni fazlasıyla yaptım. Hemşehrilerimin

emanetini, onurunu korudum. Bu seçim Muhammet Balta'nın seçimi değil, ilçemize kazandırdığımız onlarca hizmetin devamının, devam eden projelerimizin tamamlanmasının ve ilçemiz için hazırladığımız 24 projemizin Vakfikebir'imize kazandırılmasının seçimidir. Çocuklarımızın geleceği için, Vakfikebir'imize yapacağımız hizmetlerin zaman kaybına tahammülü olmadığı için destek istiyoruz" dedi.



> Ahmet KAMBUROĞLU 2'de

## ÇİM HOKEYİ BÖLGE BİRİNCİLİĞİNE GÜLBAHAR HATUN DAMGASI

Vakfikebir Gülbahar Hatun Anadolu Lisesi kız ve erkek Çim Hokeyi Takımı Türkiye finallerinde. > Sadık AYDIN 5'de



## CUMHURİYET AİLE SAĞLIĞI MERKEZİ YENİ YERİNDE HİZMETE BAŞLADI

Vakfikebir Cumhuriyet Aile Sağlığı Merkezi eski polis karakolundaki yeni yerinde hizmete başladı.



> Ahmet KAMBUROĞLU 5'de

## BAHADIR KIRTASIYE İKİNCİ ŞUBESİNİ AÇTI

Vakfikebir ilçemizin sevilen ve sayılan esnaflarından Ahmet Bahadır, Kemalîye Mahallesi 14 Şubat Kurtuluş Caddesi üzerinde ikinci işyerini müşterilerinin hizmetine açtı.



> Alper Özkan KARAGÖL 5'de

**AHMET KÜRKAN**  
CUMHUR İTTİFAKI  
VAKFIKEBİR BELEDİYE  
MECLİS ÜYESİ ADAYI

TÜRKİYE YÜZYLÜ AK PARTİ YENİDEN VAKFIKEBİR

**VAKFIKEBİR'E SAHİP ÇIK!  
GELECEĞİNE SAHİP ÇIK!**

**MÜCAHİT ENGİN KARADENİZ**  
MEKATRONİK MÜHENDİSİ  
VAKFIKEBİR BELEDİYE MECLİS ÜYESİ ADAYI

enginkrdnz61 EnginKrdnz61

**YENİDEN REFAH**

**2023 FİYATLARI**  
Enza HOME Vakfikebir'de

Kampanya kapsamında Enza Home mobilya, halı ve aydınlatma grubu seçili ürünlerde

59.900 TL'den itibaren **5.000 TL** İNDİRİM!  
79.900 TL'den itibaren **7.000 TL** İNDİRİM!  
99.900 TL'den itibaren **10.000 TL** İNDİRİM!

Büyükliman Mah. Gülbahar Hatun Cad. No:324/A Vakfikebir **uzun** Enza HOME 0555 888 0 987

**UZUN DTM VESTEL'DE 4X4'LÜK FIRSAT!**

4'LÜ CEYİZ PAKETİ 60.999₺ 52.999₺  
7 KG. YIKAMA  
TOPLAM KAZANCINIZ **17.000₺**

**uzun** Stoklarla Sınırlıdır! **VESTEL**

AKCAHAT / BEŞİKDÜZÜ / ÇARŞIBAŞI / TONYA / VAKFIKEBİR / SİĞİRCİN 0555 100 4 123

**Divanev Vakfikebir'de**

**50 inç Tv Hediye**  
126 Ekran 4K Android

24 Aya Varan Taksit  
Stoklarla sınırlıdır.

Köröz Mah. Gülbahar Hatun Cad. No:1 Vakfikebir / Trabzon **uzun** Divanev 0506 777 0 987





## BAŞ YAZI

Ahmet KAMBUROĞLU

### "31 MART, PAZAR"

Son düzlükler...  
31 Mart 2024 Pazar günü, seçmen sandığa gidiyor...  
3 ay, 2 ay, 1 ay derken geldi çatı...  
Oy kullanma sabah saat:07.00'da başlayıp, saat: 16.00'da son bulacak...  
Son kez seçmene de bir bilgilendirme yaptıktan sonra Pazar günü Büyükşehir Belediye Başkanı, ilçe Belediye Başkanı, Belediye Meclis Üyeleri ve muhtarları seçeceğiz...  
Kim, kime veya nereye oy vermek istiyorsa oraya oy verecek...  
Evet, bu hafta canlı yayınlarımızı başlandı...  
Çok ciddi bir takip gerçekleşti, Belediye Başkan Adaylarına insanların merak ettiklerini sorduk, güzel yayınlar oldu...  
Bizimle yayın yapmak isteyenlerle yayınlarımızı bitirdik...  
İstemeyen ise, bizimle yayına çıkmayanlardır...  
Onlarda kendi bilir...  
Pazar günü seçmen sandık başına gidecek, Vakfıkebir ve diğer ilçelerde olduğu gibi çok renkli bir seçim bizleri bekliyor. Hem belediye başkan adaylıkları, meclis üyeleri hemde muhtarlıklarda...  
İnşallah kimsenin burnu kanamadan, bu seçimde biter...  
\*\*\*\*\*

### "BALIK BAŞTAN KOKAR"

Ne oldu bu imamlara...  
Şimdi ise birilerinin yanında siyasete bulaşmışlar...  
Pardon da sizin göreviniz, belediye başkanına oy toplamak mı?  
Yoksa camide imamlık mı yapmak?  
Bazı imamlar, nereye hizmet ettiğini unuttular herhalde...  
Baş, farklı yaparsa, onlar neden başkan adaylığında oy istemesinler ki...  
Balık baştan kokar...  
İlçe kaymakamı, imamlar için bir tavır sergilemiş mi?  
Müftüyü çağırıp, imamların ne görev üstlendiğini anlatmış mı?  
Yaaaa nasıl bir ilçe burası...  
Kimse, kimsenin ne iş yaptığını bilmiyor...  
Müftü başka yerlerde, imamlar oy isteme peşinde, camilerine gitmeyenler, müftülükte ve evlerinde takılıyor...  
Denetiler nerde?  
Müftüleri nerde?  
İlçede sıkıntılar mevcut, çözüm için şart olan işler yapılması gerekir...  
Eğer bu şart olanlar yapılmaz ise insanlar gelenek olarak yapmaya devam edecek...  
Ezme gerek...  
Eeeee alınan aylık maaşlar nereden geliyor...  
Demek ki, hocaların başka kazançları var ki, camilerde takılmıyorlar...  
Herkesin kendine çeki düzen vermesi, yetimin hakkını kimseye yetirtmemeniz gerekir...  
Siz böyle şeyler yaparsanız, diğer insanlar neler yapar?  
Örnek kişiler güya...  
Aklıma gelmişken Vakfıkebir'de yeni bir söylem daha çıktı; "BEN ONUN ARKASINDA NAMAZ KILMAM"  
Vayyy beeee...  
Ben hiç böyle bir söylem, kelime duymamıştım...  
\*\*\*\*\*  
Evet, seçim çok renkli dedik...  
Cumhur İttifakı adayı Muhammet Balta, Yeniden Refah Partisi Adayı Erdal Sayın, Bağımsız Adaylar Ahmet İhsan Hacifettahoğlu ve Fuat Koçal...  
Vakfıkebir'de Belediye Başkanlık seçimi bu dört adayla geçer...  
Diğer adaylar sadece çıkmak için çıkan adaylardır...  
İlk günkü görüntü tamamen değişti. Birileri önde idi, şimdi ise o birileri 3. sıralara kadar düştü...  
31 Mart Pazar günü yapılacak olan seçim, hayırlı olmasını diliyorum...  
Kazanan Vakfıkebir olsun...

# ANAMI, AILEMİ İHMAL ETTİM AMA VAKFIKEBİR'İMİZİ ASLA İHMAL ETMEDİM

Vakfıkebir Belediye Başkanı Muhammet Balta yerel seçimlere saatler kala gazetemize özel açıklamalarda bulundu.



**1**0 yıllık görev süresi boyunca Vakfıkebir'e hizmet için çok çalıştıklarını, yerel ve kamu imkanları ile birlikte 70 proje, bugün ki değerleri ile yaklaşık olarak 6 milyar 235 milyon TL'lik bir yatırımı Vakfıkebir'e kazandırdıklarını söyledi. Başkan Muhammet Balta, "10 yıl boyunca Anamı, ailemi ihmal ettim ama Vakfıkebir'imizi asla ihmal etmedim. Gururla hizmet ettiğim ilçem için elimden geleni fazlasıyla yaptım. Hemşehrilerimin emanetini, onurunu korudum. Bu seçim Muhammet Balta'nın seçimi değil, ilçemize kazandırdığımız onlarca hizmetin devamının, devam eden projelerimizin tamamlanmasının ve ilçemiz için hazırladığımız 24 projemizin Vakfıkebir'imize kazandırılmasının seçimidir. Çocuklarımızın geleceği için, Vakfıkebir'imize yapacağımız hizmetlerin zaman kaybına tahammülü olmadığı için destek istiyoruz" dedi.

**RABBİMİZE ŞÜKÜRLER OLSUN**  
Vakfıkebir Belediye Başkanı Muhammet Balta; "Vakfıkebir'imize hizmet etme şerefini bana bahşeden Rabbimize her zaman şükrediyorum. 'Vakfıkebir'imiz için hayallerimiz var' diyerek yola çıktık. Güzel ilçemizin var olan potansiyelini ortaya çıkartarak insanların yaşamayı hayal ettiği cazibe merkezi bir kent olma hayalini bu hedeflediğimiz hayaller doğrultusunda çok ciddi mesafeler aldık. **ÜSTYAPIYA YATIRIMLAR YAPACAĞIZ**  
Çok çalıştık, gayret ettik, bugüne geldik. Bu dönem altyapıya yaptığımız yatırımların meyvelerini alma, üstyapıya yatırım yaparak arzu ettiğimiz Vakfıkebir'imizi oluşturmak istiyoruz. Muhtarlarımızla, Sivil Toplum Örgütlerimizle, Belediye Meclis Üyelerimizle, Cumhur İttifakı İlçe Başkanlarımız ve Teşkilatlarımız ile Büyükşehir Belediyemiz ve Merkezi hükümetle tam bir uyum içinde çalışıyoruz. **HERKESİN BELEDİYE BAŞKANLIĞINA ÖZEN GÖSTERDİM**  
Belediye Başkanı olarak sadece AK Parti'ye oy

verenlerin değil, herkesin Belediye Başkanı olmaya özen gösterdim. Gönül kapımız herkese açık oldu. Vakfıkebir nüfusunun üç katı sayıda kişi ile makamda görüşme yaptım. Taleplerini, beklentilerini ve fikirlerini sabırla dinledim. Vakfıkebir hepimizin anlayışı ile iyi ve güzel olan fikirleri hayata geçirmeye çalıştım. Tercih halkımızın takdir Cenab-ı Hak'ındır. **VAKFIKEBİR İÇİN HAZIRLADIĞIMIZ PROJELERİMİZ MENDİREK VE ÇAY BAHÇESİ PROJESİ:** Ulaştırma Bakanlığımızın izni ile liman mevkiinde bulunan mendirekte çalışmalar yürüterek, mendireği çay bahçesine dönüştüreceğiz. Vatandaşlarımız mendirek çay bahçesinde çaylarını yudumlayarak, muhteşem bir seyir keyfi yaşayacaklardır. **İSKELE VE ÇEVRESİ PROJESİ:** Tarihi iskelemiz ve çevresinin, yürüyüş yolu ile de bağlantısının sağlanarak bir yaşam alanına çevrilmesini planladık. **EKOLOJİK ÜST GEÇİT PROJESİ:** Sahil parkı ile tarihi iskelenin birbirine bağlantısı sağlanarak yaya ulaşımında süreklilik arz eden, karşıdan karşıya geçişlerde güvenli, ekolojik ve engelsiz bir köprü görevini üstlenecek üst geçit inşa edilmesi planlanmaktadır. Proje tamamlandığında; engelli ve bisikletli kardeşlerimiz sahile güvenli bir şekilde ulaşım sağlayıp aktif şekilde kullanabileceklerdir. **SAHİL PARKI PROJESİ;** Sahil Parkının da içinde yer aldığı Dolgu İmar Planı, 2019 yılı Temmuz ayında onaylandı. Sahil Parkı Projesi, Sahil-Kent merkezi ilişkisinin ilk ayağını oluşturması sebebiyle önemli bir projedir. Proje ile her yaşta insana hitap edebilen bir yaşam alanı oluşturacağız. **ÜCRETSİZ BÖLGESEL İNTERNET PROJESİ:** Belediyemizce belirlenecek olan park ve toplanma alanlarında kablosuz internet erişimleri sağlanacak. Ücretsiz internet kullanım imkanı sunulacak.

**TERMİNAL PROJESİ:** Sahil Dolgu Alanında yapılması planlanan Vakfıkebir Terminali ile şehir içerisindeki trafik yoğunluğunu rahatlatarak, şehirlerarası ulaşımı konforlu hale getireceğiz. **PAZARYERİ VE KENT PARKI PROJESİ:** Proje kapsamında; Pazar yeri, Kapalı-Açık otopark, ticari dükkanlar, çocuk oyun alanları, yürüyüş yolları, bisiklet yolları, büfeler, kafeterya ve açık spor alanları yapacağız. Proje, Trabzon Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanmış, 3 kez ihalesi yapılmış ancak ekonomik şartlardan dolayı ihaleye katılım olmamıştır. **VAKFIKEBİR PAZARYERİ;** 102 Araçlık Kapalı Otopark, 5 Adet Ticari Dükkan ve üzeri

alanımızda yapmayı planladığımız proje içerisinde kitaplık, oturma salonları, etüt salonları, okuma odaları ve sosyal yapıların bulunacağı Şehir Kütüphanemiz, etrafında bulunacak park ile bütünleşen bir yapı olarak inşa edeceğiz. **ALT GEÇİ PROJESİ:** Alt geçitlerimize bir yaşam alanı olacak şekilde projeler hazırladık. Vatandaşlarımız buralardan rahatlıkla deniz tarafına geçebilecek 24 saat izlenecek. **KARAVANPARK PROJESİ:** Kentin doğusunda yapılması planlanan proje ile; turizm potansiyelinin ortaya çıkarılması, farklı milletlerden turistlerin ilgisini çekmek ve kamp severler için yeni bir cazibe merkezi oluşturulmasını amaçlıyoruz. **CEPHE SAĞLIKLAŞTIRMA PROJESİ:** Fol Deresi, 14 Şubat Kurtuluş Caddesi ve Gülbahar Hatun Caddesi binaların dış cephelerinde iyileştirme ve düzenlemelere gidilerek caddenin boyuna kente değer katan, estetik ve sağlıklı bir görünüş amaçlanmaktadır. Aynı zamanda yapılacak olan proje ile birlikte binalarda enerji verimliliği artacak, ısı kaybının da önüne geçilmesini sağlayacağız. **PLAJ RESTORAN PROJESİ:** Plajımızın bulunduğu alanda restoran inşa edeceğiz. **KENT MÜZESİ:** Tarihi bir binamız var. Kamulaştırarak kent müzesine dönüştüreceğiz. **CADDE VE SOKALARI DÜZENLEME PROJESİ:** Hazırlanan projelerimizle, bulunduğu bölgeye özgü cadde ve sokak işlevlerinin geliştirilerek, daha aktif kullanılabilen, ihtiyaçlara cevap verebilen bir yer haline getirmek amaçlanmıştır. Doğalgaz çalışmalarının tamamlanmasının ardından çalışmalara başlanacaktır. **YALIKÖY MAHALLESİ DURAK PROJESİ:** Yalıköy Mahallemizde vatandaşlarımızın ulaşımında kolaylık sağlamak amacıyla hazırladığımız Durak ve Çevre Düzenleme Projemizi

uygulayacağız. **YALIKÖY MAHALLESİ SEMT SAHASI PROJESİ:** Yalıköy Mahallemizde Ekmek Temalı Millet Bahçemizin yanında bulunan dolgu alanında semt hasası saha inşa edeceğiz. **ADALET SARAYI:** Vakfıkebir'imizin beklediği en önemli yatırımlardan birisi olan ve tüm yöremize hizmet verecek olan Vakfıkebir Adalet Sarayımız için dev bir adım atıldı. Vakfıkebir Adalet Sarayı'nın projelerinin hazırlanması ve zemin etüdü yapım işi ihale edildi. 4 ilçede yaklaşık olarak 76.500 nüfusa hizmet edecek olan Vakfıkebir Adalet Sarayı Cumhuriyet Mahallesi'nde inşa edilecek. **NİKAH SALONU:** Belediyemiz Ek Hizmet Binasında yapacağımız Nikah Salonu ile yeni eklenecek olan çiftlerimizle kalabalık davetlilerle birlikte nikah merasimlerini yapma imkanı sağlayacağız. **DOĞA KAPLARI VE MESİRE YERLERİ:** Karadağ Yaylası Taşlıyatak Göleti çevresinde yaklaşık 100.000 m<sup>2</sup> yüzölçümlü alan 'A Tipi Konaklamalı Orman Parkı Alanı' olarak ihale edildi. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından ihale çalışmaları devam ediyor. **KAPALI YÜZME HAVUZU VE ŞEHİR HAMAMI PROJESİ:** Hürriyet Mahallemizde Kapalı Spor Salonumuzun yanında, Modern ekipmanlarla donatılacak ve uluslararası standartlara uygun inşa edilecek projemiz, özellikle genç kardeşlerimiz, kadınlara ve çocuklarımıza ev sahipliği yapacak. **YAŞAM BOYU EĞİTİM MERKEZİ PROJESİ:** Çarşı Mahallemizde Tarihi Cezaevimizin restorasyonunu yaparak ilçemizde çeşitli mesleklerin eğitimlerinin verilebileceği Yaşam Boyu Eğitim Merkezi haline getireceğiz. **VAKFIKEBİR SANAL PAZARYERİ PROJESİ** Vakfıkebir'de yerleşik olan tüm esnafımız bu platforma üye olarak satışlarını buradan gerçekleştirebilecek. İlave olarak yaz ve kış dönemleri olmak üzere yılda iki kez Vakfıkebir Alışveriş Günleri etkinliği düzenleyeceğiz.



kapanabilen 450 Adet Pazar tezgahından oluşmaktadır. **KREŞ VE GÜNDÜZ BAKIMEVİ PROJESİ:** Kemaliye Mahallesi mevcut dolgu alanında hayat geçirilmesi planlanan projemiz ile 2-6 yaş aralığındaki çocuklarımız yaz-kış hem güvenli bir ortamda eğitim alacak hem de yaşlılarıyla eğlenme ve sosyalleşme imkanı yakalayacak. **KADIN ETKİNLİK MERKEZİ:** Kemaliye Mahallesi mevcut dolgu alanında Kadınlarımızın sosyal yaşamındaki konularını güçlendirmek, hak, fırsat ve imkanlardan eşit biçimde yararlanmalarını sağlamak amacıyla kadınlarımıza özel bir yaşam alanı oluşturacağız. **ŞEHİR KÜTÜPHANESİ PROJESİ:** Mevcut dolgu



Kuruluşu : 5 Mart 2004  
Sayı : 1095  
Tarih : 29.03.2024

**Büyükkliman**  
Postası

Vakfıkebir'de Çıkar, Haftalık Bağımsız Siyasi Gazete

**İMTİYAZ SAHİBİ**  
Melahat KAMBUROĞLU  
**SORUMLU YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ**  
Ahmet KAMBUROĞLU  
Cep: 0533 495 07 20  
e-mail: kamburogluahmet@hotmail.com

**MUHAİR**  
Sadık AYDIN  
e-mail: sadikmuhtar71@gmail.com

**SAYFA EDITÖRÜ**  
Alper Özkan KARAGÖL

**HUKUK MÜSAVİRİ**  
Avukat Gürbüz Kamburoğlu  
0 533 768 88 42  
**İSTANBUL TEMSİLCİSİ**  
Mehmet KAMBUROĞLU  
Tel: 0 212 544 93 00  
**ÇARŞIBAŞI TEMSİLCİSİ**  
Gökhan SAHİN  
0 532 521 39 95  
**BESİKDÜZÜ TEMSİLCİSİ**  
Ahmet SARAC  
**VAKFIKEBİR TEMSİLCİSİ**  
Mehmet BİLİNT ALP - Ziya FİDAYE  
**SALPAZARI TEMSİLCİSİ**  
Mustafa ÖZCAN

**YAYIN TÜRÜ : YEREL SÜRELİ**  
**UETS ADRESİ : 15851-58888-66917**  
**YÖNETİM VE BASIM YERİ**  
BÜYÜKLİMAN POSTASI GAZETESİ VE MATBAASI  
Kemaliye Mahallesi Deniz Sokak No:11A Zemin Kat  
Tel : 0462 841 56 00 Fax : 0462 841 43 23  
Vakfıkebir / TRABZON

Bu gazete "Basın Ahlak İlkeleri"ne uymayı taahhüt eder.

**SORU VE ÖNERİLERİNİZ İÇİN**  
buyukklimanpostasi@gmail.com - 0533 495 07 20  
**İL AN TARİFESİ**  
Tam Sayfa Reklam.....7.500 TL  
Yarım Sayfa Reklam.....4.000 TL  
1/4 Reklam.....2.000 TL  
Tüzük(1 Tam Sayfa).....9.500 TL  
Kongre.....1.000 TL  
Zayı.....250 TL





Konut ve çatılı işyerini kiraya veren, fesih hakkını bildirim ve dava yoluyla kullanma hakkını sahip olup bu haklar sıkı şekil ve şartlara tabi kılınmıştır. Kiraya verenin kira sözleşmesini bildirim yoluyla feshedebileceği durumlar Türk Borçlar Kanunu farklı hükümlerinde düzenlenmiştir. En sık karşılaşılan hükümler kiracının temerrüdü, kiracının kiralananı özenle kullanma ve komşulara saygı gösterme borcu ve konut ve çatılı işyeri kiralarda bildirim yoluyla feshidir.

**Kiracının Temerrüdü**  
Kiracının kira bedelini ve yan gider ödeme borcunu yerine getirmemesine bağlanan sonuçlar yasada düzenlenmiştir. Yasa hükmüne göre; kiracı, kiralananın tesliminden sonra muaccel olan kira bedelini veya yan gideri ödeme borcunu ifa etmezse, kiraya veren kiracıya yazılı olarak bir süre verip, bu sürede de ifa etmeme durumunda, sözleşmeyi feshedeceğini bildirebilir. Kiracıya gönderilecek

ihتامamede verilecek otuz günlük sürede ödeme yapılmaması halinde kira sözleşmesinin ikinci bir ihtara gerek kalmaksızın derhal feshedilmiş olacağı bildirilmiş ve kiracı bu süre ödeme yapmamış ise kira sözleşmesi bildirim yoluyla feshedilmesi mümkündür.

#### Özenle Kullanma ve Komşulara Saygı Gösterme Borcu

Kiracı, kiralananı kira sözleşmesi uygun şekilde ve özenle kullanma borcu altındadır. Yasa bu hususu özel olarak düzenlemiştir. Yasaya göre; kiracı, kiralananı, sözleşmeye uygun olarak özenle kullanmak ve kiralananın bulunduğu taşınmazda oturan kişiler ile komşulara gerekli saygıyı göstermekle yükümlüdür. Kiracının bu yükümlülüğüne aykırı davranması durumunda kiraya veren, konut ve çatılı işyeri kirasında, en az otuz gün süre vererek, aykırılığın giderilmesi, aksi takdirde sözleşmeyi feshedeceği konusunda yazılı bir ihtarda

bulunur. Kiracının kiralananı sözleşmeye uygun olarak özenle kullanma ve komşulara saygı gösterme borcu çeşitli



Av. Gürbüz KAMBUROĞLU

### HUKUKTA BU HAFTA KİRALANANIN İADESİ DAVASI

avgrbzkmbr  
www.gurbuzkamburoglu.av.tr  
avukatgurbuzkamburoglu@gmail.com

hallerde karşımıza çıkmaktadır. Yargıtay her sözleşmeye aykırılık halini bu kapsamda kabul etmediğinden her somut olaya göre değerlendirme yapmak yerinde olacaktır. Kiracının özen yükümlülüğüne aykırı davranması halinde bu aykırılığı gidermesi için kiracıya 30 günlük verilen süre sonucunda kiracı aykırılığı gidermezse kiraya veren makul sürede fesih bildiriminde bulunarak sözleşmeyi feshedebilecektir.

sebebe dayanmadan feshetmeyi zorlaştıran yasadaki düzenlemelerdir. İlgili düzenlemeye göre; konut ve çatılı işyeri kiralarda kiraya veren, sözleşme süresinin bitimine dayanarak sözleşmeyi sona erdiremez. Ancak, on yıllık uzama süresi sonunda kiraya veren, bu süreyi izleyen her uzama yılının bitiminden en az üç ay önce bildirimde bulunmak koşuluyla, herhangi bir sebep göstermeksizin sözleşmeye son verebilir.

Kiraya veren, on yıllık uzama süresi dolduktan sonra örneğin, 1 yıllık kira sözleşmesinde 12. yıla girmeden 3 ay önce kiracıya yazılı bildirimde bulunmak suretiyle hiçbir sebebe dayanmadan kira sözleşmesini feshedebilir. **Bildirim Yoluyla Feshin Sonuçları**  
Yukarıda sıralanan 3 düzenleme ile kiraya veren bildirim yoluyla kira sözleşmesini feshedebilmektedir. Bu üç durumda kira sözleşmesinin feshi için mahkeme kararı aranmamaktadır. Fesih bildiri, bozucu yenilik doğurucu hak olduğundan muhataba ulaşmakla sonuç doğurur. Fesih bildiri ile sözleşmenin sona erdirilmesi sonucunda kiracı artık kiralananı haksız zilyedi olur ve bu durumda kiralananı kiraya verene iade etmekle yükümlüdür. Kiracı, kiralananı iade etmeyip kullanmaya devam ederse, bu durumda kiraya veren tarafından açılacak davanın niteliğini

ortaya koymak gerekecektir. Bu durumda açılacak dava kiralananın iadesi davasıdır. Bu davada sözleşmenin sona erdiğinin tespiti ve buna ek olarak sona eren sözleşme ilişkisinin tasfiyesine yönelik Türk Borçlar Kanunu m.334 hükmü uyarınca kiralananın iadesi talep edilmektedir. Hali ile burada açılan dava sonucunda verilecek karar yenilik doğuran bir karar değildir, sözleşmenin sona erdiğine ilişkin tespit ve bunun akabinde kiralananın iadesine yönelik eda hükmü söz konusudur. Kiraya veren bildirim yoluyla kira sözleşmesini feshettiği zaman kiralananı iade etmeyen kiracıya karşı kiralananın iadesi davası açacaktır. Kira sözleşmesinin feshi hallerinde, sözleşme zaten fesih bildiri nedeniyle sona ermiştir ve kiralananı kavuşmak için açılacak dava, verilecek kararın sona erme bakımından ancak açıklayıcı mahiyette olacağı, iade davasıdır.

## Bakış Açısı

Ziya FİDAYE  
ziyafidaye@hotmail.com



### ŞU 'MART'IN AĞZI-DİLİ!

Toplumumuzda 'Şaka Günü' diye bilinen 1 Nisan gerçekten şaka mı, yoksa 'Hile' günü mü?

Hiç merak ederek araştıran oldu mu? Günün ortaya çıkış tarihi, yıldan yıla küçük sekmelere uğraşa da şöyle anlatılır: 15. yüzyılın sonlarında, Haçlı ordusu İspanya'daki Endülüs Müslümanlarının son kalesini (Girata) kuşatır; ancak kış olması nedeniyle kuşatma uzun sürer, kale iyi korunmaktadır...

Haçlı ordusu komutanı ise kafasında değişik taktikler planlamakta ve Müslümanları tuzağa düşürmeye çalışmaktadır ve planını 31 Mart gecesi açıklar. Bir elinde Kur'an, bir elinde İncil, kaledekilere seslenerek; "Şu iki kitap üzerine yemin ederim ki, teslim olursanız bu akşam size bir şey yapmayacağım" der. Bunun üzerine Müslümanlar canlarının kurtarılması karşılığında kaleyi teslim ederler. 1 Nisan sabahı, Haçlı ordusu komutanı, "Benim sözüm size dün akşam içindi" diyerek bütün Müslümanları orada şehid eder...

Hikaye'ye göre o gün bugündür, 1 Nisan Hristiyanlar arasında Hile Günü olarak kutlanmakta iken maalesef halkımız arasında da yaygınlaşmış ve binlerce Müslüman'ın katliam günü olan bu trajedi 'şaka günü' olarak kutlanmakta.

\*\*\*\*\*  
31 Mart'ta gerçekleşecek yerel seçimlerinde toplamda 81 il, 973 ilçe, 390 belde başkanı ile 50 bin 336 muhtar belirlenecek, 61 milyon 441 bin 882 kayıtlı seçmen oy kullanacak.

Tabii ömürleri yeterse!  
\*\*\*\*\*

"Ben hazırım, çünkü bu siyasetin her kademesinde bulundum" diyerek yola çıktı, Haziran 2015'te yapılan ilk seçimde milletvekili oldu. Röpörtajı yayına hazırlarken şu manşetleri çıkarmıştım: "Yetimlikse yetimlik çektim, babasızlığın ne olduğunu bilirim. Ayaklarının üzerine durabilen, parasızlığın ne olduğunu bilen, paranın ve zamanın, kardeşliğin değerini iyi bilenim. Çocukluk yaşlarında sorumluluk alıp kendine karşı özgüven kazanan, üniversite yıllarından sonra işçilik ve mühendislik yapan, mühendislik yaptıktan sonra da işverenlik yapan, il genel meclis üyeliği, il genel meclis

başkanlığı yapan, sorumluluk alan, yöneten, zor süreçte il başkanlığı yapan, bütün zorluklara karşı mücadelesini sürdüren; 3,5 yıldan beri de Ankara Bürokrasisi'ni öğrenen, Devlet'i tanıyan, uluslararası ilişkilerin nasıl yapıldığını öğrenen ve yetişmemizde en büyük katkısı olan Sayın Cumhurbaşkanımız Recep Tayyip Erdoğan'ın çalışma arkadaşı olarak ben hazırım. Bu birikimlerimi ve tecrübelerimi TBMM'de Trabzon'a hizmet olarak geri çevirmek, 78 milyon insanımıza aktarmayı Allah bize nasip ederse bundan mutluluk duyacağız". Kim bu adam?..

\*\*\*\*\*  
"Mart kapıdan baktırır, kazma kürek yaktırır" Atasözü'nün hikayesini bilmeyen var mı?! Ooooppo öyleyse! Bu atasözünü mart ayında sıcaklara aldanılmaması gerektiğini, bu ayın ilkbahardan çok, kışa yakın olduğunu belirtir. Mart ayı şiddetli soğukların olduğu bir aydır. Zaman zaman güneş görünce ve havalar ısınıyor gibi olsa da soğuk şiddetini azaltmaz, çoğunlukla bugünlerde yakacak tükenir, insanlar soğukla bir süre de evde bulunan kazma-kürek saplarını bile yakmak zorunda kalırlar. Öyleyse atalarımızın işaret ettikleri tehlikeleri göz ardına atmamak gerekir!..

\*\*\*\*\*  
Herkes gider Mersin'e, bizde ise tersine!..  
31 Mart 2024'te yapılacak olan yerel yönetim seçimlerinde oy kullanacak seçmen sayısı, bir önceki yerel seçime göre 704 kişi azaldı. Bu bağlamda ilçe genelinde 21.462 kayıtlı seçmenin toplam 82 sandıkta oy kullanması bekleniyor. 31 Mart 2019'da ise ilçe genelinde toplam 22.166 seçmen bulunmaktaydı.

\*\*\*\*\*  
31 Mart 2024 Pazar günü yapılacak yerel seçimlerde Cumhurbaşkanlığı'ndan mevcut başkan Muharrem Usta, YRP'den Erdal Sayın, BBP'den Muzaffer Halisçelik ve BTP'den Abdullah Özdemir; bağımsız olarak da Ahmet İhsan Hacıfettahoğlu, Fuat Koçal ve Hamide Kutoğlu Vakıfkebir Belediye Başkanlığı'na aday oldular. Tüm adaylara başarılar diliyorum.  
Sürç-u lisan var ise affola!

işimiz  
GÜCÜMÜZ  
TRABZON

Hazan Şüha  
SARAL





# ADALET VE HİZMET İÇİN VARIM

## GÖKMEN SARAL

VAKFIKEBİR

BAĞIMSIZ BELEDİYE  
MECLİS ÜYESİ ADAYI



VAKFIKEBİR'İN YENİ YUZU  
GÖKMEN SARAL  
İŞ ADAMI



# HALKIN SESİ HALKIN SÖZCÜSÜ

## OĞUZHAN YILMAZ

VAKFIKEBİR BAĞIMSIZ BELEDİYE  
MECLİS ÜYESİ ADAYI



Coskun  
**ÇİLİNGİR**  
Kemaliye Mahallesi  
Muhtar Adayı



### AZALARIMIZ



Yasemin  
ŞENTÜRK



Dilek  
GÜL



Sinan  
BEKÇİ



Batuhan  
YILDIRIM



Uğur  
GÜRDAL



Ömer  
MENTEŞE



İsmail  
KAHRAMAN

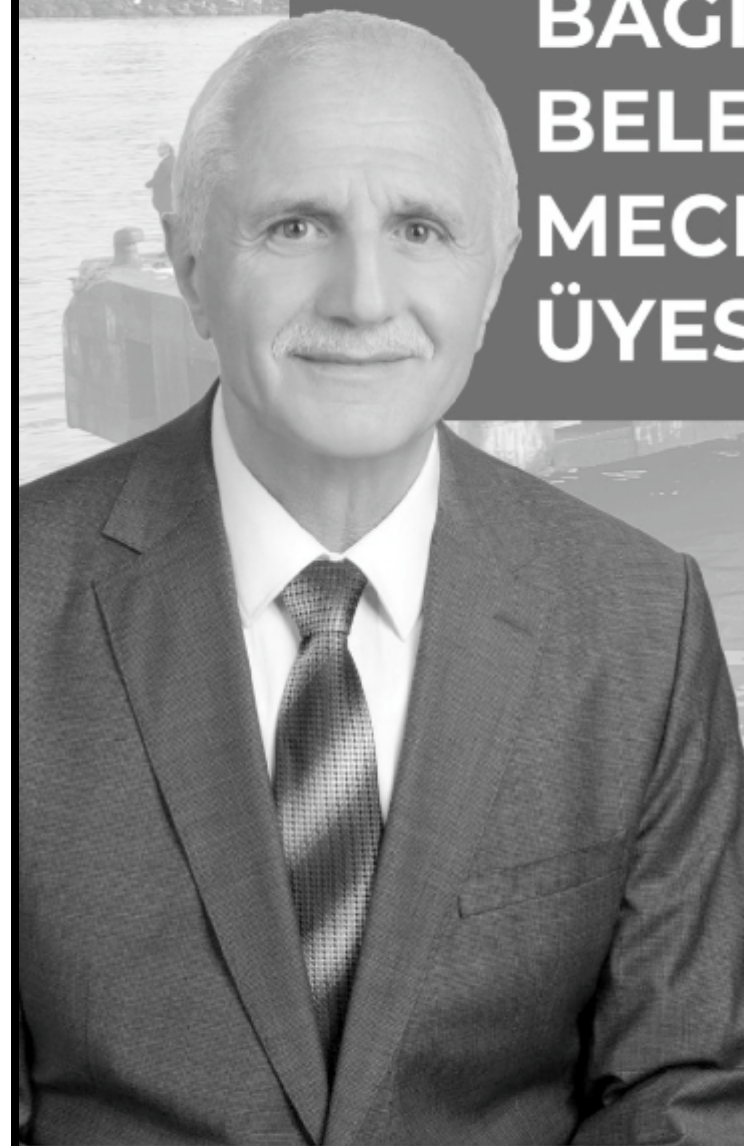


Arif  
ÇABUK

güçlü ekip  
güçlü yönetim

## VAKFIKEBİR

BAĞIMSIZ  
BELEDİYE  
MECLİS  
ÜYESİ ADAYI



## MUSTAFA GARBETOĞLU





## İskeleden Görünenler

Mehmet Bülent ALP

### SEÇİM TAHLİLLERİ YAPILACAK VE AĞIR FATURALAR KESİLECEK...

Bütün çiçekler, bütün güller açsa da bir gün mutlaka solar. Fakat dostun dosta uzattığı güller solmaz. Onlar gün geçtikçe gönül bahçesinde kök salar.

Çiçekler içinde gülü bulmak başka, İnsan içinde dostu bulmak daha başka. Gönüldeki dostu bulmak. Dost mu aramak, gönül mü bulmak... Sevginin manası çok derin ve engindir. Bu sebeple sevgiyi birkaç kelimeyle tarif etmek çok zordur. Çünkü sevgi başlı başına manevi bir güçtür.

Sevgiden bahsetmişken iki gün sonra yapılacak olan mahalli genel seçimler için aramıza ekilen sevgi tohumlarını çürütmeyelim. Nadasa bırakmayalım. Seçimler gelir geçer fakat baki olan dostluklar ve kardeşliklerdir.

Seviyeli bir seçim süreci yaşıyoruz. İki gün sonra seçimler yapılacak kazanana sevinecek kaybeden üzülecek. İki kuruşluk oy pusulası için bir birimizi kırmaya darılmaya gerek yok. Kazananı tebrik kaybedeni teselli ederek günlük hayatımıza devam edelim. Sakın ola ki, fitne ve fesatçılığı ön plana atarak dedikodu yaparak insanları bir birine düşman etmeyelim. Çünkü, şunun şurasında hepimiz arkadaş, dost ve akrabayız. Sonunda seçilecek kişi senin verdiğin oyun kıymetine bakmadan ben kazandım diyecek ve sende iki kuruşluk oy pusulası için dostunu/arkadaşını kirdiğinla kalacaksın ve yıllarca o pişmanlıkla yaşayacaksın.

Sakın dil dökme merhametsize, kurşun döker söylenen her söze. Fırsatı ganimet bilip kan kusturur her zaman çaresize. Sakın ola kendinizi çaresiz olarak kabul etmeyin. Merhum Erbakan Hocanın dediği gibi "İman Varsa, İmkânda vardır" Demokrasi yolunda dikenler bundan önce olduğu gibi bundan sonra da hep olacak. Seçim sonuçlarını merakla beklerken Merhum Başbakan Süleyman Demirel'in "siyasette nelerin olacağını görmek için, nelerin olmayacağını görmek lazım" sözü kulaklarınızda olsun.

Ben çiçek gibi açar, gül gibi etrafa koku saçarım. Gönüllerin kırılmaz bağı, sevenlerin yıkılmaz sevgi dağıyım. Mal değil satılmam, para ile de alınmam. Ben gönül kafesinin sevgi kuşuyum. Kaçarsam bir daha yuvaya dönmem. Misali kırılan gönül bu manada tamir etmek çok zor, unutmayın sabır ağacı kurumuz. Bilirsiniz; bu dünyadan eğri yapanda, doğru yapanda yatık olarak terk-i diyar eyledi. Biri kaybederek gitti, diğeri kazanarak gitti. Ama sonuçta her ikisi de gitti. Seçimler bir sürat koşusu değil maratondur. Biri biter diğeri başlar.

Sonuç ne olursa olsun benim için, Zeynel Abidin'in dediği gibi "bu dünya darılma dünyası değil, dayanma dünyasıdır". Sakın olan hirsizinza kapılmayın, çünkü hırs akla gelince hata kaçınılmaz olur.

Seçimler sonrasında kazananın ülkemiz, ilimiz ve kadim şehrimiz Vakıfkebir olmasını diliyorum.

Sonuçta seçim sürecinde gerek aday olanlar gerekse aday olup sonradan çekilenler olsa da bir kişinin kazanacağı gerçeği varken benim gözümde ve gönümdede hepsi seçimin galibidir. Çünkü medeni cesaret göstererek aday oldular.

31 Mart 2024 Pazar günü yapılacak olan yerel seçimlerde tüm adaylara başarılar diliyorum. Seviyeli geçirdiğimiz seçim süreci sonrasında da aynı sevilile bir şekilde seçim sonuçlarının kabul olmasını diliyorum. Tüm adayları tebrik ediyorum. Belli ki seçimler sonrası mağlup olan partilerde bir kıyım söz konusu olacak. Bunun duyumunu aldık. Seçim sonrası büyük değişikliklerin olacağını haberini verelim. Seçim tahlilleri yapılacak ve ağır faturalar kesilecek...

# ÇİM HOKEYİ BÖLGE BİRİNCİLİĞİNE GÜLBAHAR HATUN DAMGASI!

Vakıfkebir Gülbahar Hatun Anadolu Lisesi Kız ve erkek Çim Hokeyi Takımı Türkiye finallerinde.



2023-2024 Eğitim Öğretim Yılı Gençlik ve spor bakanlığı Okul Sporları Hokeyi Gençler (Kız-Erkek) Çim Hokeyi Bölge Grup Müsabakaları Vakıfkebir sentetik futbol sahasında tamamlandı. Okul Sporları Genç Erkekler Çim Hokeyi Grup Birinciliği ikinci gün maçında karşılaştığı Erzurum Çim Hokeyi takımı ile yaptığı maçı da 2-0 kazanarak Alanya'da yapılacak olan Türkiye Finallerine katılma hakkı elde etti. "ÇİM HOKEYİ BÖLGE BİRİNCİLİĞİNE GÜLBAHAR HATUN DAMGASI!" Müsabakaların son gününde Vakıfkebir Gülbahar Hatun Anadolu Lisesi Kız Çim Hokeyi takımı karşılaştığı Erzurum Rabia Hatun Anadolu İmam Hatip Lisesini penaltı atışlarında 4-2 yenerek Alanya'da yapılacak olan Türkiye finallerine gitmeye hak kazandı. Gurup birinciliği müsabakası

berabere bitince penaltı atışlarında Gülbahar Hatun Lisesi adına Sude Demirtaş, Yağmur Aktaş, A. Melisa Mataracı, Esra Bulut penaltıları gole çevirirken Erzurum Rabia Hatun Anadolu İmam Hatip Lisesi adına Zeynep Çakar ve E. Sudem Güleş gole çevirdi. Maçlar sonucunda Vakıfkebir Gülbahar Hatun Anadolu Lisesi Birinci, Erzurum Rabia Hatun Kız AİHL ikinci, Suluova Şehit Muharrem Saygün Anadolu Lisesi Üçüncü oldular. Erkeklerde ise Vakıfkebir Gülbahar Hatun Anadolu Lisesi önce Amasya takımını 2-0, Tokat takımını 5-0, Suluova takımını 1-0, Erzurum takımını 2-0 yenerek finallere gitmeye hak kazandı. Vakıfkebir Gülbahar Hatun Anadolu Lisesi birinci, SamsunTürk Telekom MTAL ikinci, Erzurum 3 Temmuz AİHL üçüncü oldular. "KARADENİZ BÖLGE ŞAMPİYONASINDA KIZ VE

ERKEK TAKIMLARIMIZ GOL YEMEDEN GURUP BİRİNCİSİ OLDU" Başhakem Mahmutcan Calkız; Müsabakalara kız takımlarından 9 takım katılırken erkeklerde 8 takım katıldı. Kızlar beşli A ve B guruplarından birer takım Alanya'da oynanacak olan Türkiye finallerine katılacak. Erkeklerden 8 takım dörtlü iki gurup olarak bunlardan da birer takım finallere katılacak. Erkeklerde Türkiye finallerine Vakıfkebir Gülbahar Hatun Anadolu Lisesi diğer guruptan da Ardeşen takımı katılacak. Kızlarda ise B gurubu maçları devam ediyor. A gurubunda ise Vakıfkebir Gülbahar Hatun Anadolu Lisesi rakibini yenerek Türkiye finallerine gitmeye hak kazandı. Vakıfkebir Sentetik sahasında Karadeniz Bölge takımları ile Doğu Anadolu Bölgesinden ise Erzurum ve Van takımları burada müsabakalara çıktı.

Diğer guruplar ise Konya ve Zonguldak ile Şanlıurfa'da da müsabakalar var. Başhakem Calkız Türkiye Finallerinin Alanya'da önümüzdeki günlerde belli olacak tarihte yapılacağını belirtti. Kısa sürede takım oluşturarak takımı hazırlayan Çim Hokeyi Antrenörü Milli Oyuncu İsmail Tan, takımı oluşturmada yaşadıklarını anlatarak şunları söyledi; yardımcı antrenör okulun beden öğretmenleri Muharrem Yaşa ve Yardımcı Antrenör beden eğitimi

öğretmeni Şevket Gürdal aracılığıyla çim hokeyi tanıtımı yapıldıktan sonra kız ve erkek takımları oluşturuldu. Yetenekli sporcular sayesinde kız ve erkeklerde önce il birinciliği devamında 9 il ve 18 takımın katıldığı Karadeniz Bölge Şampiyonasında kız ve erkek takımlarımız gol yemeden gurup birincisi olarak 22 ve 26 Nisan 2024 tarihinde son sekiz takımın Türkiye şampiyonu olmak için Antalya'da yapılacak müsabakalarda ilimizi temsil edeceğiz dedi.



## CUMHURİYET AİLE SAĞLIĞI MERKEZİ YENİ YERİNDE HİZMETE BAŞLADI

Vakıfkebir Cumhuriyet Aile Sağlığı Merkezi eski polis karakolundaki yeni yerinde hizmete başladı.



Vakıfkebir İlçesine bağlı Çarşı Mahallesi Gaziosmanpaşa sokağında hizmet veren Cumhuriyet Aile Sağlığı Merkezi, bundan böyle yeni dizayn edilen Eski

Polis Karakolu binasında hizmet vermeye başladı. Doktor Özgür Marap ve Doktor Burak Mesci tarafından yürütülen sağlık hizmetlerinde kişi başı ortalama muayene sayısı 250 civarında

seyrederken, önümüzdeki günlerde doktor sayısının dörde çıkması bekleniyor. Yaklaşık 4-5 milyon lira çıvarında bir maliyetle dizayn edilen Aile Sağlığı Merkezi iki katlı olarak öngörülmüş

## HACİFETTAHOĞLU'NUN BAŞARISI İLE GURUR DUYDUK

Trabzon Üniversitesinden yapılan açıklamada Özel Eğitim Bölümü ikinci sınıf öğrencimiz Enes Hacifettahoğlu'nun TÜBİTAK 2209-A Projesi desteklenmeye değer bulundu.



Gazeteci Tuncay Hacifettahoğlu'nun oğlu, Trabzon Üniversitesi Özel Eğitim Bölümü ikinci sınıf öğrencisi Enes Hacifettahoğlu'nun Dr. Öğretim Üyesi Ebru Günay'ın danışmanlığında hazırladığı proje TÜBİTAK

2209-A Projesi Desteklenmeye Değer Bulundu. Enes Hacifettahoğlu'nun başarıları okulunda memnuniyetle karşılandı. TÜBİTAK'ın 2023-2 dönemi kapsamında gerçekleştirilen 2209-A Üniversite Öğrencileri

Araştırma Projeleri Destekleme Programı'nın sonuçları açıklandı. Bölümümüz ikinci sınıf öğrencisi Enes Hacifettahoğlu'nun, Dr. Öğr. Üyesi Ebru ÜNAY'ın danışmanlığında yürüteceği "Hafif Düzey Zihin Yetersizliği Olan Bireylerin Yetişkinliğe Geçiş Süreçlerinin Ebeveyn ve Öğretmen Görüşlerine Göre İncelenmesi" adlı projesi TÜBİTAK 2209-A Üniversite Öğrencileri Araştırma Projeleri Destekleme Programı" kapsamında desteklenmiştir.

## BAHADIR KIRTASIYE İKİNCİ ŞUBESİNİ AÇTI

Vakıfkebir İlçemizin sevilen ve sayılan esnaflarından Ahmet Bahadır, Kemalîye Mahallesi 14 Şubat Kurtuluş Caddesi üzerinde ikinci işyerini müşterilerinin hizmetine açtı.



Vakıfkebir İlçemizin sevilen esnaflarından Ahmet Bahadır, Kemalîye Mahallesi 14 Şubat Kurtuluş Caddesinde ikinci işyerini müşterilerinin hizmetine açtı. Daha önce 'İşler Kitabevi'yle bölgemize ve ilçemize hizmet veren Ahmet Bahadır; kırtasiye, oyuncak, akil oyunları, kitap vb ihtiyaçların karşılanması amacıyla 'Bahadır Kırtasiye' adındaki yeni işyerinde halkımıza hizmet vermeye başladı. "VAKİKEBİR VE BÜYÜKLİMAN BÖLGEMİZE HİZMET ETMEYE DEVAM EDECEĞİZ" Büyükşehirimiz Bölgemizin eğitim-öğretim mücadelesine yaptığı katkılar ve yardımlarıyla dikkat çeken ilçemiz esnaflarında Ahmet Bahadır yaptığı açıklamada; "Her türlü kırtasiye malzemesi, oyuncaklar, tüm sınıf düzeylerinde çeşitli kitaplar, zekâ geliştirici ve doğru düşünmeyi teşvik edici oyunlar başta olmak

üzere Vakıfkebir ve Büyükşehirimiz bölgemize hizmet etmeye devam edeceğiz" dedi. Fiyatlar konusuna özellikle değinen Bahadır; "etiketlerimiz piyasanın ortalama %30 altında bulunuyor, vahşi kar politikamız yok, hizmet odaklı çalışıyoruz" dedi. "TÜRK KADINI HER ALANDA OLDUĞU GİBİ GİRİŞİMCİLİK ALANINDA DA HAK ETTİĞİ YERİ ALMALI" Kırtasiye üzerine işyeri açma konusunda eşi Fatma Bahadır'ın istek ve teşvik etmesiyle bu alana da girme kararı aldıklarını ve işletme sorumluluğunun eşinde olduğunu söyleyen Bahadır; "Bizim başarımızın gizli kahramanı eşim Fatma hanımdır. Eşimin desteği olmasa işler yürümez. Eşim ev işleri, çocuklar ve dükkanların sorumluluğunu üstlenerek bana büyük destek oluyor. Kadın eli değince düzen ve başarı beraberinde geliyor. Türk kadını her alanda olduğu gibi girişimcilik alanında da hak ettiği yeri almalı"

dedi. "TEMEL DAVAMIZ EĞİTİM-ÖĞRETİMİN KALİTESİNİ ARTIRMAK" "Başta Karadeniz olmak üzere ve özellikle büyükliman havzasında temel davamız eğitim-öğretim kalitesini artırmak ve gençlerimizi evrensel boyutta donanımlı yetiştirmek için genel kültürden yabancı dile kadar tüm alanlarda hizmet vermeyi hedefliyoruz" diyen Ahmet Bahadır, bu konuda üzerlerine düşen fedakarlığı her zaman olduğu gibi üstlenmeye devam edeceğini de söyledi. Eğitim camiasının yakından tanıdığı Ahmet Bahadır, ekonomik durumu iyi olmayan öğrencilere ve okullara yaptığı yardımlarla tanınıp sevilen esnaflarımız arasında bulunuyor. Vakıfkebir İlçesi Kemalîye Mahallesi 14 Şubat Kurtuluş Caddesinde hizmet verecek olan Bahadır Kırtasiye ve Ahmet Bahadır'a bol, bereketli ve hayırlı kazançlar dileriz.



# VAKFIKEBİR'İN GELECEK VİZYONU 24 YENİ PROJE

## İSKELE VE ÇEVRESİ PROJESİ

Tarihi iskelemin ve çevresinin, yürüyüş yolu ile de bağlantısının sağlanarak bir yaşam alanına çevrilmesi planlanmaktadır.



## EKOLOJİK ÜSTGEÇİT PROJESİ

Sahil parkı ile tarihi iskeleden birleşen bağlantıya ek olarak yeni ulaşım noktası ile alan, karayolu taşıma geçişleri, estetik ve eğlence birleşimi.



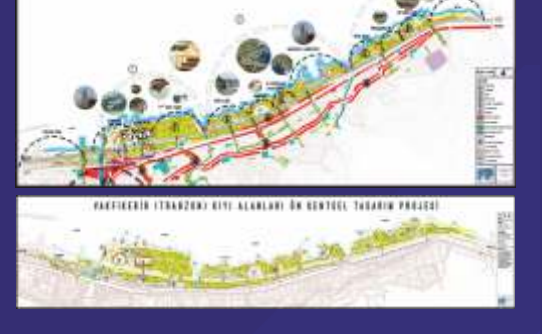
## MENDİREK VE ÇAY BAHÇESİ PROJESİ

Ulaştırma Bakanlığımızın izni ile liman mevkiinde bulunan mendirekte çalışmalar yürütülerek, mendireği çay bahçesine dönüştüreceğiz. Vatandaşlarımız mendirek çay bahçesinde çaylarını yudumlayarak, muhteşem bir seyir keyfi yaşayacaklardır.



## VAKFIKEBİR SAHİLİ KENTSEL TASARIM PROJESİ

Sahilimizi Çamlık Sahil Mahallemizden Yalıköy Mahallemize kadar bir bütün olarak planladık.



## VAKFIKEBİR TERMINALİ PROJESİ

Sahil Dalga Alanında yapılması planlanan Vakıfkebir Terminali ile şehir içerisindeki trafik yoğunluğunu rahatlatacak, şehirlerarası ulaşımı konforlu hale getireceğiz.



## SAHİL PARKI PROJESİ

Sahil Parkını da içinde yer aldığı Dalga Enerji Parkı, 2023 yılını tamamlayacak. Sahil Parkı Projesi, Sahil Park Merkezi, Bahçeleri ile sahile ulaşım noktası olarak hizmet verecektir.



## CADDE VE SOKAK DÜZENLEME PROJESİ

Herkesin yararına, kaliteli hizmet ve en uygun şekilde, sokak düzenleme çalışmaları, sokak düzenleme çalışmaları için her türlü hizmetleri sunmaktayız. Sokak düzenleme çalışmaları için her türlü hizmetleri sunmaktayız.



## KARAVAN PARK PROJESİ

Kentin doğusunda yapılması planlanan proje ile turizm potansiyelini ortaya çıkarılması, farklı milletlerden turistlerin ilgisini çekmek ve kamp severler için yeni bir cazibe merkezi oluşturulmasını amaçlıyoruz.



## PLAJ RESTORAN PROJESİ

Plajımızın bulunduğu alanda restoran inşa edeceğiz.



## PAZARYERİ VE KENT PARKI PROJESİ

Proje kapsamında; Pazar yeri, Kapalı Açık atölye, ticari dükkanlar, çocuk oyun alanları, yürüyüş yolları, bisiklet yolları, büfe/kafe/terazi ve spor alanları yapılacak. Proje, Trabzon Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanmış, 3 kez ihaleli yapılmış ancak ekonomik şartlardan dolayı iptal edilmiştir.



## ALT GEÇİT PROJESİ

Alt geçitlerimize bir yaşam alanı olacak şekilde projeler hazırladık. Vatandaşlarımız buradan rahatlıkla deniz tarafına geçebilecek 24 saat izlenecek. Elektrik abonelikleri belediyemizin üzerine alınacak.



## KADIN ETKİNLİK MERKEZİ

Kemalye Mahallemizde mevcut dalga alanında Kadınlarımızın sosyal yaşamdaki konularını gündendirmek, hak, fırsat ve imkanlardan eşit biçimde yararlanmalarını sağlamak amacıyla kadınlarımıza özel bir yaşam alanı oluşturacağız.



## CEPHE SAĞLIKLAŞTIRMA PROJESİ

Fol Deresi, 14 Şubat Kurtuluş Caddesi ve Gülbahar Hatun Caddesi güzergahlarında yer alan binaların dış cephelemlerini iyileştirme ve düzenlemelere gidilerek cadde boyunca kente değer katan, estetik ve sağlıklı bir görünüş amaçlanmaktadır. Aynı zamanda yapılacak olan proje ile birlikte binalarda enerji verimliliği artacak, ısı kaybının da önüne geçileceği düşünülmektedir.



## KREŞ VE GÜNDÜZ BAKİMEVİ PROJESİ

Kemalye Mahallemizde mevcut dalga alanında hayat geçirilmesi planlanan projemiz ile 2-6 yaş aralığındaki çocuklarımız yaz-kış hem güvenli bir ortamda eğitim alacak hem de yazlarıyla eğlenme ve sosyalleşme imkanı yakalayacak.



## ŞEHİR KÜTÜPHANESİ PROJESİ

Mevcut dalga alanımızda yapmayı planladığımız proje İçerisinde kitaplık, oturma salonları, etüt salonları, okuma odası ve sosyal yapıların bulunacağı Şehir Kütüphanemiz, etrafında bulunan park ile bütünleşen bir yapı olarak inşa edeceğiz.



## NİKAH SALONU PROJESİ

Belediyemiz Eki Hizmet Binasında yapacağımız Nikah Salonu ile yeni evlenecek olan çiftlerimize kutubaki davetilerine birlikte nikah müruratlarını yapma imkanı sağlayacağız.



## KENT MÜZESİ

Tarihi bir binamız var. Kamulaştırarak kent müzesine dönüştüreceğiz.



## YALIKÖY MAHALLESİ SEMT SAHA PROJESİ

Yalıköy Mahallemizde Ekmekeç Temalı Millet Bahçemizin yanında bulunan dalga alanında semt sahası inşa edeceğiz.



## ÜCRETSİZ BÖLGESEL İNTERNET PROJESİ

Belediyemizde belirlenecek olan park ve toplanma alanlarında kablosuz internet erişimleri sağlanacak. Ücretsiz internet kullanım imkanı sunulacak.



## YALIKÖY MAHALLESİ DURAK VE MEYDAN DÜZENLEME PROJESİ

Ulaşımı kolaylık sağlamak amacıyla hazırladığımız durak projemizi uygulayacağız. Ayrıca Yalıköy Mahalle meydanını yeniden düzenleyeceğiz.



## VAKFIKEBİR SANAL PAZARYERİ PROJESİ

Vakıfkebir'de yerleşik olan tüm esnafımıza bu platforma üye olarak satışlarını buradan gerçekleştirebilecek. İlave olarak yaz ve kış dönemleri olmak üzere yılda iki kez Vakıfkebir Alışveriş Günleri etkinliği düzenleyeceğiz.



## ADALET SARAYI

Vakıfkebir'imizin beklediği en önemli yatırımlardan birisi olan ve tüm yönüne hizmet verecek olan Vakıfkebir Adalet Sarayımız için dev bir adım atıldı. Vakıfkebir Adalet Sarayı'nın projelerinin hazırlanması ve zemin etüdü yapım işi ihale edildi. 4 ilçede yaklaşık olarak 76.500 nüfusa hizmet edecek olan Vakıfkebir Adalet Sarayı Cumhuriyet Mahallesi'nde inşa edilecek.



## KAPALI YÜZME HAVUZU VE ŞEHİR HAMAMI

Hürriyet Mahallemizde Kapalı Spor Salonumuzun yanında, Modern ekipmanlarla donatılacak ve uluslararası standartlara uygun inşa edilecek projemiz, özellikle genç kardeşlerimize, kadınlara ve çocuklarımıza ev sahipliği yapacak.



## MUHAMMET BALTA

CUMHUR İTTİFAKI  
VAKFIKEBİR BELEDİYE BAŞKAN ADAYI

## DOĞA KAMPLARI VE MESİRE YERLERİ

Karadöğ Yayılası Taşyaylak Gölleti çevresinde yaklaşık 100.000 m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip olan "A Tipi Konaklamalı Orman Parkı Alanı" olarak ilan edildi. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından ihale çalışmaları devam ediyor.



## YAŞAM BOYU EĞİTİM MERKEZİ

Çarşı Mahallemizde Tarihi Çarşıyı restore ederken yapılabilecek yaşam boyu eğitim merkezi için ihale çalışmaları devam edileceği Yaşam Boyu Eğitim Merkezi haline getireceğiz.

