

**guven**  
**BELLONA**  
0 462 841 6451

24 PARÇA  
PORSELEN  
YEMEK TAKIMI  
HEDİYE!

**3.400**  
TL'den Başlayan  
**ANINDA İNDİRİM**  
AÇILIŞA ÖZEL  
**İNDİRİM VE SÜRPRİZLER**

**BELLONA | YATAK**  
**VAKFIKEBİR'DE HİZMETİNİZDEYİZ**

**ENGİN PETROL**  
VAKFIKEBİR

**TÜRKİYE PETROLLERİ**

**Bölgemizde İlk ve Tek "MILLİ AKARYAKITIMIZ"**

**kebir**  
**BETON**  
"KALİTEDE ÖNCÜ"

**FEYZOĞLU**  
**İNSAAT**  
**CAM BALKON**  
Ahmet SEVİNÇ

**444 7 264**  
**841 30 13 - 841 41 14**

**BEŞİKDÜZÜ İLÇE SINIRI**  
**ÇAMLIK SİTESİ ALTI**

**Büyükkliman**  
**Postası**

YIL : 19 SAYI: 982

Kentimizin sakini değil, sahibi olalım.

**20**  
OCAK  
2023 CUMA

VAKFIKEBİR'DE ÇIKAR, HAFTALIK BAĞIMSIZ SİYASİ GAZETE FİYATI: 2,50₺ (KDV DAHİL)

# GASİLHANE HİZMETE GİRDİ

Vakfikebir İlçesi Kemaliye Mahallesi Gülbaharhatun Caddesi 112 Acil Servis İstasyonunun yanında Trabzon Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılan gasilhane hizmete girdi.



> Sadık AYDIN 3'de

**BASININ TARAFSIZ VE ÖZGÜR OLMASI TOPLUMSAL BİR GEREKLİLİKTİR**

Vakfikebir Belediye Başkanı Muhammet Balta, 10 Ocak Çalışan Gazeteciler Günü dolayısıyla gazetemizi ziyaret etti. Başkan Balta, gazetecilik mesleğinin önemine vurgu yaparak, yerelden ulusala görev yapan tüm gazetecilerin Gazeteciler Günü'nü tebrik etti.



> Sadık AYDIN 3'de

**TOPALOĞLU YENİDEN BAŞKAN**

Vakfikebir Esnaf Sanatkarlar Kredi ve Kefalet Kooperatifi Olağan Genel Kurulunda yapılan seçimlerinde, Hasan Topaloğlu yeniden başkan seçildi.



> Alper Özkan KARAGÖL 2'de

**BEŞİKDÜZÜ TELEFERİĞİ İÇİN SÖZLEŞME İMZALANDI**

Geçtiğimiz günlerde ihalesi gerçekleştirilen Beşikdüzü Teleferiği için Beşikdüzü Belediyesi ile ihaleyi kazanan Selser Firması arasında Ankara'da sözleşme imzalandı.



> Ahmet KAMBUROĞLU 3'de

**TOKULLAR**  
**istikbal**  
0 462 841 05 05  
Kemaliye Mah. H.Ziya Habiboğlu Cad. (Vakıfbank Yanı) Vakfikebir / TRABZON  
www.tokullarmobilya.com

**TOKULLAR**  
MÜHTESEM FIRSATLAR  
TALIA  
19.750₺  
15.655₺

**TOKULLAR**  
MÜHTESEM FIRSATLAR  
TOKULLAR'DA ALIŞVERİŞ SİZDEN HEDİYESİ BİZDEN!  
444 8 865  
444 8 TOK  
"Hayata Mutluluk Katar"

**TOKULLAR**  
MÜHTESEM FIRSATLAR  
VISTA  
12.990₺  
10.690₺

**VAKFIKEBİR UYGULAMA OTELİ**  
✓ Tur Organizasyonları ✓ Lüks Odalar  
✓ Toplantı Salonu ✓ Süt Odaları  
Düğün, Nişan, Kına ve Özel Kutlamalar

**Rezervasyon**  
0462 841 44 05 OKUL - 0462 841 44 00  
Cumhuriyet Mah. No: 14/2-A Vakfikebir / TRABZON  
vakfikebiruygulamaotel1@hotmail.com  
Vakfikebir Uygulama Otelini vakfikebiruygulamaotel1

**Yataş'tan yenilenen fırsatlar**  
Tüm ürünlerde belirli tutardaki alışverişlerinizde  
**2.000** TL'ye varan **ANINDA İNDİRİM**

**uzun** **ENZA HOME** Vakfikebir'de  
Büyükliman Mah. Gülbahar Hatun Cad. No:324/A Vakfikebir  
0555 888 0 987  
enzahomevakfikebir

Uzun Ticaret Vestel'de  
**ÇAMAŞIR MAKİNESİ**  
**KURUTMA MAKİNESİ**  
Alımınızda,  
**2.500₺** İNDİRİM  
31 ANAĞA  
**uzun** **VESTEL**  
ANÇARABAT / BEŞİKDÜZÜ / ÇARŞIBASI / TONYA / VAKFIKEBİR / GİRESUN  
0555 100 4 123

**Cok Seveceğiniz Mobilya Yenileme Günleri**  
YATAK ODALARI 12.295₺  
YEMEK ODALARI 8.775₺  
KÜLTÜK TAKIMLARI 10.995₺  
**Divanev** Vakfikebir'de  
Körz Mah. Gülbahar Hatun Cad. No:1 Vakfikebir / Trabzon  
**uzun** **Divanev** 0506 777 0 987  
divanevvakfikebir

BAŞ  
YAZI

Ahmet KAMBUROĞLU

## "HAYIRLI OLSUN"

Vakfikebir Esnaf Kefalet seçimi gerçekleşti...  
Hasan Topaloğlu, yeniden başkan seçildi...  
Yeni yapılan tüzük değişikliğinden dolayı tüm Türkiye'deki Esnaf Kefaletler seçime gitti...  
Seçime gitmelerinin ardından tarihler belli oldu...  
Vakfikebir Esnaf Kefalet seçimi bu hafta Salı gerçekleşti...  
Seçimin ardından Başkan Hasan Topaloğlu seçilirken, yönetimindeki isimlerde herhangi bir değişiklik yapılmadı ve aynı yönetimle 4 yıl daha yola devam kararı da alınmış oldu...  
Yeniden güven tazeyleyen Hasan Topaloğlu ve yönetimini kutluyorum...  
Vakfikebir'de ve diğer iller, ilçelerde olduğu gibi Esnaf Kefaletler, esnafın bel kemiği...  
Esnafa en uygun kredi olanağı da sağlamış oluyorlar...  
Esnafa nefes olup, borçların ödenmesini sağlıyor bu krediler...  
Bir yönden iyi, bir yönden de kötü...  
Esnafa iyi olurken, esnaf bir o kadar daha borçlanmış oluyor...  
Esnafın derdine derman olunuyor ama öteki yandan da borçlar artıyor...  
Ama ne olursa olsun, bir kredi çekilecekse en mantıklısı esnaf kefaletten çekilendir...  
\*\*\*\*\*

Vakfikebir'e bir müjde daha...  
Bu hafta Trabzon Büyükşehir Belediyesinde ihaleye çıktı...  
Vakfikebir'de yapılması planlanan Kapalı otopark ve Pazar yeri projesinin ihalesi gazetemizde yayınlandı...  
Bu proje 14.02.2023 günü Trabzon'da ihalesi gerçekleşecek...  
Proje kitapçığında yer alan bu projede mutlu sona ulaşılması an meselesi artık...  
Pandemi ve fiyat artışlarından dolayı bir türlü ihalesi yapılamıyordu...  
Şimdi ise ihalesi yapılacak ve yapım işlemine başlanılacak...  
Vakfikebir'in en önemli projelerinden birisi idi...  
Vakfikebir'in çevresini değiştirecek bir proje...  
TBMM Çevre Komisyon Başkanı, AK Parti Trabzon Milletvekili Muhammet Balta ve Vakfikebir Belediye Başkanı Muhammet Balta, çok özen göstermişler, çok uğraşmışlar ve onlar da projenin ihaleye çıkmasından dolayı sevinçliler...  
Vakfikebir'e giriş bile fark edilecek...  
Kötü görüntü ortadan kalkmış ve çevremizde değişmiş olacağını umuyorum...  
Vakfikebir'imize hayırlı olsun diyorum...  
\*\*\*\*\*

Ne olacak bu köpeklerimiz...  
Çözüm istiyoruz olmuyor...  
Çocuklar ve kadınlar diyoruz olmuyor...  
Kimse bu halkın sesini duymuyor...  
Sokak hayvanları da mutlu sona ulaşmak istiyor ama olmuyor...  
Bir barınak yapılışı için daha ne olması gerekir...  
Çocuklar ve kadınlarımız okullar bölgesinde yürüyemiyor...  
Çocuklar okula giderken yolda köpeklerle korkarak gidebiliyor...  
Bir köpeğin onlara saldırmaması an meselesi...  
Mesela köpek bir çocuğu ısırursa, sonra o veli o köpeğe bir şey yapsa suçlu kim olur? Köpek mi?  
Isırılan çocuğun velisi mi?  
Bu tür oluşabilecekler önceden önlenmelidir, diye düşünüyorum...  
Ne köpeğe, ne çocuğa ne de veliye bir şey olmasın istiyoruz...

## TOPALOĞLU YENİDEN BAŞKAN

Vakfikebir Esnaf Sanatkarlar Kredi ve Kefalet Kooperatifi Olağan Genel Kurulunda yapılan seçimlerinde, Hasan Topaloğlu yeniden başkan seçildi.



Vakfikebir Esnaf Sanatkarlar Kredi ve Kefalet Kooperatifi Olağan Genel Kurulu'nda tek liste ile gidilen seçimlerde Hasan Topaloğlu yeniden başkan seçildi. Vakfikebir Esnaf Sanatkarlar Kredi ve Kefalet Kooperatifi binasında gerçekleştirilen Olağan Genel Kurula, Kaymakam Hacı Arslan Uzan, Belediye Başkanı Muhammet Balta, Trabzon Bölge Birliği Başkanı Murat Gümrükçü, Yeşil Kooperatif Başkanı Hasan Kurt, Şalpaazarı Kooperatif Başkanı Murat Yılmaz, Akçaabat Kooperatif Başkanı İsmail Bulut, Çarşıbaşı Kooperatif Başkanı Egemen Kaynar, Kürtün Kooperatif Başkanı -Erkan Temiz, Vakfikebir Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanı Kadem Sağlam, Vakfikebir Şöforler ve Otomobilciler Odası Başkanı İsmail Hakkı Çobanoğlu, Vakfikebir Ziraat Odası Başkanı Muhammet Kılıç, Trabzon Arıcılar Birlik Başkanı Yusuf Aksoy, AK Parti İlçe Başkan Vekili-Cemil Albayrak, CHP İlçe Başkanı

Mehmet Keskin, MHP İlçe Başkanı Orhan Burhan Baltürk, İYİ Parti İlçe Alparslan Beşli, Demokrat Parti İlçe Başkanı Muharrem Somoğlu, Yeniden Refah Partisi İlçe Başkanı Sadettin Çiçek, Halk Bankası Müdürü İlker Güler, ilçe esnafları ve kooperatif üyeleri katıldı. Divan Başkanlığı'nı Bölge Birlik Başkanı Murat Gümrükçü'nün yaptığı kongre, saygı duruşu ve İstiklal Marşı'nın okunması ile başladı. Daha sonra Vakfikebir Esnaf Kefalet ve Kredi Kooperatifi'nin 2021-2022 yıllarına ait mali hesap raporları müzakere edilip oy birliğiyle kabul edildi. Yönetim ve denetim kurulu ayrı ibra edildikten sonra Kooperatifin 2023 yılı tahmini bütçesi oylanarak kabul edildi. Tek liste ile gidilen seçimlerde açık oylama usulü ile yapılan oylamada mevcut Başkan Hasan Topaloğlu tüm üyelerin oylarını alarak yeniden başkan seçildi. Başkan Topaloğlu yaptığı teşekkür konuşmasında şunları

söyledi.  
"ESNAF KEFALET KOOPERATİFLERİ ESNAFIMIZIN CAN DAMARI"  
Yeniden seçimi kazanarak güven tazeyleyen Başkan Hasan Topaloğlu, genel kurul ve başkanlık seçimine katılanlara teşekkür etti. Verilen görevi en iyi şekilde yerine getirmeye gayret edeceğini kaydeden Başkan Topaloğlu, her zaman esnafa destek olmaya ve



sorunlarının çözümü için uğraşacağını ifade etti. Esnaf kefalet kooperatifleri esnafımızın can damarıdır. Zorlu bir süreç yaşadığımız bu dönemlerde Vakfikebir Esnaf Kefalet olarak başarılı bir yılı daha geride bıraktık. Başarılıydır çünkü sizlerle olan güzel diyaloglarımız sayesinde kredilerin geri dönme noktasında başarıyı getirdi. Arkadaşlar sizler kooperatife, kooperatif sizlere destek

olmak için bir bütünlük içerisinde çalışıyoruz. Bu noktada bilinçli ortaklarımıza çok teşekkür ediyoruz. Bu tarihe kadar esnafımıza 104.000.000,00 TL. kredi kullandırmış olup, Akabinde Cumhurbaşkanımızın talimatlarıyla 50.000.00 TL daha plasman aktarılmıştır. Bu vesile ile 154.000.000,00TL'ye ulaştığımız durumdayız. Kooperatifimize bu para sizlerin duyarlı davranışlarından dolayı layık görülmüştür. Bu başarıyı yakalayan yönetim kurulu arkadaşlarıma ve siz değerli ortaklarımıza teşekkür ediyorum. 17 Ocak 2023 Tarihi itibarıyla camiamıza yakışır bir şekilde son derece seviyeli, coşkulu birlik ve beraberlik içerisinde gerçekleştirmiş olduğumuz genel kurulumuzda şahsıma ve yönetim kuruluma göstermiş olduğunuz ilgi ve destekten dolayı teşekkürlerimi sunuyorum. Bu süreçte sizlerden gelen övgü ve gurur okşayıcı sözlerle mazhar olmak gerçekten beni çok mutlu etmiştir. Bir ferdi ve hizmetkârı olmaktan onur

duyduğum esnaf ve sanatkarlar camiamıza sizlerin teveccühüyle dört yıl daha hizmet edeceğim. Önceki dönemlerimizde olduğu gibi yine çoğulcu ve paylaşımcı bir anlayışla esnafımıza Sayın Cumhurbaşkanımızın kucaklayan bir davranış içinde olacağız. Ben tüm esnaf arkadaşlarıma, ilçe halkımıza, eş, dost ve arkadaşlarıma çok teşekkür ediyorum. Onları hiçbir zaman mahcup etmem, devamlı onları yanımda oldum. Onların sorunlarını çözmeye çalıştım ve devamlı yanlarında olacağım. Esnafımızın verdiği bu güvenoyuna layık olmaya çalışacağız. Vakfikebir Esnaf ve Sanatkarlar Kefalet ve Kredi Kooperatifi'nin kapısının, bugüne kadar olduğu gibi bundan sonra da tüm esnaflara açık olacağını vurgulayan Başkan Topaloğlu, "Bu kapıdan giren her bir esnafımız, her zamanki gibi baş tacı olacak" şeklinde konuştu. Yeni Yönetim Kurulu şu isimlerden oluştu: Hasan Topaloğlu, Abdul Vahit Aksoy, Aydın Çalış, Ahmet Hacifettahoğlu ve Mehmet Çobanoğlu.



## DEMOKRASİNİN VAZGEÇİLMEZ UNSURLARINDAN BİRİ DE BASIN ÖZGÜRLÜĞÜDÜR

Beşikdüzü Belediye Başkanı Ramiz Uzun, gazetemize nezaket ziyaretinde bulunarak Yazı İşleri Müdürümüz Ahmet Kamburoğlu ile bir süre sohbet ettiler.



Beşikdüzü Belediye Başkanı Ramiz Uzun ziyaret sırasında, "Bilindiği üzere 10 Ocak Çalışan Gazeteciler Günü, gazetecilerin yasal haklarının gündeme getirilmeye başlandığı 1961

yılından itibaren kutlanmaktadır. Her alanda olduğu gibi zorlu meslek gruplarından biri olan gazetecilikte de yasal hak ve güvencelerin bulunması zorunludur. Ancak, günümüzde dünya genelinde basın mensuplarının yasal

haklarından mahrum bırakılması ve basın özgürlüğü konularını tartışır durumdayız. Oysaki demokrasinin vazgeçilmez unsurlarından biri de basın özgürlüğüdür. Bu durum, halkın doğru ve tarafsız haber alma özgürlüğü ile birebir ilintili ve ayrılmaz bir bütündür. Günümüzde hem geleneksel medya hem de son yıllarda giderek aktifleşen dijital medya için ifade özgürlüğü ve bu alanlarda çalışan gazetecilerimizin haklarının güvenceye alınması bilerek motive olması; doğru, tarafsız, objektif ve herkes

tarafından ulaşılabilir bilginin kalemi olan gazetecilerin yazdıkları, düşündükleri ve halkla paylaştıkları adına cezai duruma düşme, hatta canlarından olma riski ve endişesi taşımamaları, demokrasilerin en büyük tamamlayıcı unsuru olan basının ve basın özgürlüğünün temelini güçlendirecektir. Bu doğrultuda, demokrasiye olan inancımız ile meslek ilkelerinin çerçevesinde doğru, tarafsız, objektif haber ve bilgi için emek veren tüm gazetecilerimiz ve basın mensuplarımızla omuz omuza olduğumuzu bir kez

daha belirtmek isterim. Bu duygu ve düşüncelerle hem bölgemizde hem de ülke ve dünya çapında gecesi gündüzlü olmayan bu zorlu mesleği layığıyla icra eden, gözümüz ve kulağımız niteliğindeki basın emekçilerimizin 10 Ocak Çalışan Gazeteciler Günü'nü kutluyor, kaybettüğümüz tüm basın mensuplarımızı da saygı ve rahmetle anıyorum dedi. Büyükkliman Postası Gazetesini Yazı İşleri Müdürü Ahmet Kamburoğlu ise ziyaretten duyduğu memnuniyeti dile getirerek, Beşikdüzü Belediye Başkanı Ramiz Uzun'a teşekkür etti.

## ÖĞRENCİLERİ UNUTMADILAR

Vakfikebir İlçesi Fevziye Ortaokulu 5/A sınıfı öğrencileri bir süre önce makamlarında ziyaret ettikleri kurum müdürleri tarafından ziyaret edildiler.



Vakfikebir İlçesi Fevziye Ortaokulu 5/A sınıfı öğrencileri 08 Aralık 2022 tarihinde Vakfikebir Hükümet Konağına yapmış oldukları okul gezisinde ziyaret

ettikleri İlçe Nüfus Müdürü Sn. Gülzar Ocak ve İlçe Milli Eğitim Müdürü Sn. Ahmet Altın tarafından 11 Ocak 2023 Çarşamba günü Fevziye okuluna iadeyi ziyarette bulunarak

5/A sınıfını onurlandırdılar. Sn. Ocak sınıfın "Babaannesini" olarak öğrencilere daha önce sözünü verdiği kitapların yanında çeşitli hediyeler sundu. Fevziye İlk-Ortaokul Müdürlüğü tarafından yapılan açıklamada; kurumumuz olarak İlçe Milli Eğitim Müdürümüz Sn. Ahmet Altın'a, İlçe Nüfus Müdürümüz Sn. Gülzar Ocak'a kurumumuz ve öğrencilerimiz adına nazik ziyaretleri ve hediyelerinden dolayı çok teşekkür ederiz dediler.

Kuruluşu : 5 Mart 2004  
Sayı : 981  
Tarih : 20.01.2023Büyükkliman  
Postası  
Vakfikebir'de Çıkar, Haftalık Bağımsız Siyasi GazeteİMTİYAZ SAHİBİ  
Melahat KAMBUROĞLU  
SORUMLU YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ  
Ahmet KAMBUROĞLU  
Cep: 0533 495 07 20MUHABİR  
Sadık AYDIN  
e-mail: sadikmuhtar71@gmail.com  
SAYFA EDITÖRÜ  
Alper Özkan KARAGÖLHUKUK MÜŞAVİRİ  
Avukat Gürbüz Kamburoğlu  
0 533 768 88 42  
İSTANBUL TEMSİLCİSİ  
Mehmet KAMBUROĞLU  
Tel : 0 212 544 93 00  
ÇARŞI BAŞI TEMSİLCİSİ  
Gökhan ŞAHİN  
0 532 521 39 95  
SORU VE ÖNERİLERİNİZ İÇİN  
buyukklimanpostasi@gmail.com  
0533 495 07 20

YAYIN TÜRÜ : YEREL SÜRELİ

YÖNETİM VE BASIM YERİ

BÜYÜKLİMAN POSTASI GAZETESİ VE MATBAASI  
Kemaliye Mahallesi Deniz Sokak No:11A Zemin Kat  
Tel : 0462 841 56 00 Fax : 0462 841 43 23  
Vakfikebir / TRABZON

İLAN TARİFESİ

Tam Sayfa Reklam.....5.000 TL  
Yarım Sayfa Reklam.....3.000 TL  
1/4 Reklam.....1.000 TL  
Tüzük(1 Tam Sayfa).....7.500 TL  
Kongre.....750 TL  
Zayı.....150 TL

Bu gazete "Basın Ahlak İlkeleri"ne uymayı taahhüt eder.

**İşyeri Kira Sözleşmesinin Fesih Nedenleri**

**Giriş**  
Kira sözleşmelerinde fesih sebepleri Türk Borçlar Kanunu'nda 300-356. Maddeleri arasında belirtilmiştir. Buna göre aşağıda ayrıntılı olarak bahsedeceğimiz fesih sebepleri yanında **Erken Tahliye (TBK m.325), Kiracının İflası (TBK m.332), Kiracının Ölümü(TBK m.333), Kiracının Kira Borcunu Ödemede Temerrüde Düşmesi (TBK m.315), Kira İlişkisinin Çekilmez Hale Gelmesi (TBK m.331), Gereksinim/Tadilat/Yeniden İnşa (TBK m. 350), Tahliye Taahhüdü (TBK m. 352/1) ve İki Haklı İhtar (TBK m. 352/2)** nedenleriyle fesih sebepleri de vardır.

Fesih nedenleri ve usulleri hakkında dikkat edilmesi gereken birkaç noktayı da belirtmek isterim. Mesela, kiraya veren, gereksinim amacıyla kiralananın boşaltılmasını sağladığında, haklı sebep olmaksızın, kiralananı üç yıl geçmedikçe eski kiracısından başkasına kiralayamaz. Ayrıca **konut ve çatılı işyeri kiralarda fesih**

**bildiriminin geçerliliği, yazılı şekilde yapılmasına bağlıdır.** Aynı şekilde kiraya veren, en geç davanın açılması için öngörülen sürede dava açacağına kiracıya yazılı olarak bildirmişse, dava açma süresi bir kira yılı için uzamış sayılır. Dava yoluyla kira sözleşmesinin sona erdirilmesine ilişkin hükümler, kiracı aleyhine değiştirilemez. Şimdi birkaç cümle ile açıklanmasında fayda gördüğüm fesih sebeplerini inceleyelim.

**1.Kiracının Özen Borcuna Aykırı Davranması (TBK m.316)**  
Kiracı kiralananı, sözleşmeye uygun olarak özenle kullanmak ve kiralananın bulunduğu taşınmazda oturan kişiler ile komşulara gerekli saygıyı göstermekle yükümlüdür. Kiracının bu yükümlülüğüne aykırı davranması durumunda kiraya veren, **kiracıya en az otuz gün süre vererek, aykırılık giderilmediği takdirde sözleşmeyi feshedeceği konusunda yazılı bir ihtarda bulunabilir.** Kiracının kiralananı kasten ağır bir zarar vermesi, kiracıya verilecek sürenin faydasız olacağına anlaşılması veya

kiracının özen yükümlülüğüne aykırı davranışının kiraya veren veya aynı taşınmazda oturan kişiler veya komşular bakımından çekilmez olması durumunda kiraya veren, **yazılı bir bildirimle sözleşmeyi süre vermeksizin**

teslim etmek ve kira süresince de kullanıma elverişli durumda bulundurmamak zorundadır. Önemli aybın kıstası, TBK'nın bakımından çekilmez kiracı açısından elverişliliğinin ortadan kalkması veya önemli ölçüde engellenmesidir.



Av. Gürbüz KAMBUROĞLU

**HUKUKTA BU HAFTA****"İşyeri Kira Sözleşmesinin Fesih Nedenleri"**

**derhal feshedebilir.** Kiracının sözleşmede kararlaştırılan kullanım amacına aykırı olarak işyerini kullanması da yine özen borcuna aykırılık olarak kabul edilir. Örneğin sözleşmede kullanım amacı olarak kahve türü ürünlerinin satılacağı kararlaştırılmışsa, dayanıklı tüketim eşyalarının satışı yapılamayacaktır.

**2. Kiralananın Önemli Ayıplarla Teslimi veya Sonradan Ayıplı Hale Gelmesi (TBK m.304)**  
Kiraya veren kiralananı kullanıma elverişli olarak

Yargıtay kararları ışığında kiralananı ayıp; önemli ayıp, maddi ayıp, önemli olmayan ayıp, ekonomik ayıp ve hukuki ayıp olarak alt başlıklarda toplanabilir.

**3. Kira Sözleşmesinde Belirtilen Sürenin Dolması Nedeniyle Bildirim Yoluyla (TBK m.347)**  
Konut ve çatılı işyeri kiralarda kiracı, belirli süreli sözleşmelerin süresinin bitiminden en az onbeş gün önce bildirimde bulunmadıkça, sözleşme aynı koşullarla bir yıl için uzatılmış sayılır. **Kiraya**

**veren, sözleşme süresinin bitimine dayanarak sözleşmeyi sona erdiremez.** Ancak, on yıllık uzama süresi sonunda kiraya veren, bu süreyi izleyen her uzama yılının bitiminden en az üç ay önce bildirimde bulunmak koşuluyla, herhangi bir sebep göstermeksizin sözleşmeye son verebilir. Bir örnek ile açıklamak gerekirse üç yıl süreli bir kira sözleşmesi yapılması halinde kiraya veren, (2 yıllık sözleşme süresi + 10 yıllık uzama süresi + uzama süresini izleyen bir yıl) sözleşmenin kurulduğu tarihten itibaren 13. yılın bitmesinden en az üç ay önce yapacağı bildirimle sözleşmeyi sona erdirebilir.

**4. Yeni Malikin Gereksinimi (TBK m. 351)**  
Burada kira sözleşmesi devam ederken işyerinin malikinin değişmesi söz konusudur. Yeni malikin kendisi veya yakın akrabalarının satın aldığı işyerine ihtiyacı olması durumunda; satın almasından itibaren 1 ay içerisinde kiracıya yazılı bir fesih ihbarı gönderip, sonrasında da taşınmazı aldığı tarihten itibaren en erken 6 ay sonra sözleşmenin feshini dava edebilir. **Satın almadan itibaren 1 ay içerisinde 351.**

**maddeye göre ihbarda bulunulmaması durumunda yeni malikin bu maddeye dayanarak tahliye isteme hakkı düşer.** Ancak süresinde ihbarda bulunulduktan sonra ve 6 ay beklendikten sonra 6. ayın hemen bitiminde dava açmak gibi bir zorunluluk bulunmamaktadır. Bu sebeple kiraya veren dilerse (ihbarı süresinde kiracıya tebliğ etmek kaydıyla) satın almadan sözgelimi 1 yıl sonra da bu davayı açabilir. Burada yine ihtiyacın gerçek ve samimi olduğu yeni malik tarafından kanıtlanmak zorundadır. **Yeni malik de eğer gereksinim sebebiyle kiralananın boşaltılmasını sağladıysa, haklı bir sebep olmaksızın, kiralananı 3 yıl geçmedikçe eski kiracısından başkasına kiralayamaz.** Kiraya verenin ise sözleşmeyi bu yazımızda belirtilen geçerli fesih sebeplerinden birine dayanmaksızın feshetmesi mümkün değildir. Konuyla ilgili karşılaşılabileceğiniz mağduriyetler ve süreçle ilgili herhangi bir sıkıntı yaşamamak adına konu hakkında bir avukattan destek almanız büyük bir önem arz etmektedir.

**GASILHANE HİZMETE GİRDİ**

Vakıfkebir İlçesi Kemaliye Mahallesi Gülbaharhatun Caddesi 112 Acil Servis İstasyonunun yanında Trabzon Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılan gasilhane hizmete girdi.



Vakıfkebir'in yanı sıra Beşikdüzü, Çarşıbaşı, Tonya ve Şalpaazarı ilçelerine de hizmet verecek olan gasilhanede yapılan tüm

hizmetler ücretsiz olacak. Gasilhanede 3 erkek, 3 bayan olmak üzere 6 gassal görev yapacak. Cenaze aracının da bulunduğu Gasilhanenin içerisinde 2

erkek, 2 bayan toplam 4 yıkama birimi, ihtiyaç halinde artırılabilir 6 kişilik morg, cenaze yakınlarının dinlenme ve bekleme odası, bay-bayan lavabo bulunuyor. Hafta sonları dahil 08.00 ile 17.00 saatleri arasında cenaze yıkama yapılacak. Ayrıca yine ücretsiz olarak kefen takımı, tabut ve mezar tahtası verilecek. **"VAKFIKEBİR'DE YAPILDI TÜM YÖREYE HİZMET VERECEK"**

Vakıfkebir Belediye Başkanı Muhammet Balta, "Trabzon Büyükşehir Belediyemiz tarafından ilçemizde yapılan ve tüm Büyükliman yöremize hizmet verecek olan gasilhane bölgemizde çok önemli bir ihtiyaca cevap verecek. Hayırlı uğurlu olsun. Bu önemli hizmeti yöremize kazandıran Trabzon Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Murat Zorluoğlu'na teşekkür ediyoruz" dedi.

**BASININ TARAFSIZ VE ÖZGÜR OLMASI TOPLUMSAL BİR GEREKLİLİKTİR**

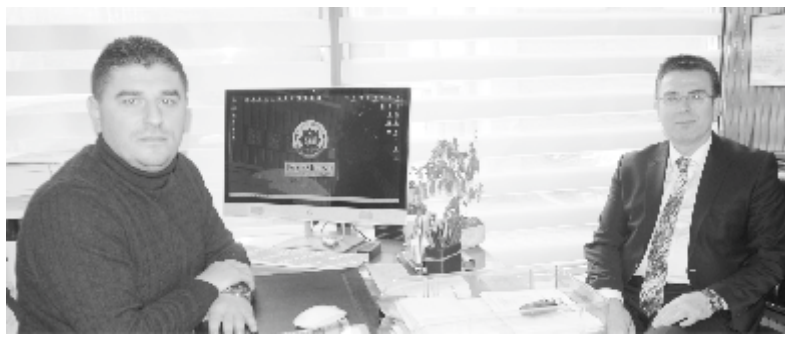
Vakıfkebir Belediye Başkanı Muhammet Balta, 10 Ocak Çalışan Gazeteciler Günü dolayısıyla gazetemizi ziyaret etti. Başkan Balta, gazetecilik mesleğinin önemine vurgu yaparak, yerelden ulusala görev yapan tüm gazetecilerin Gazeteciler Günü'nü tebrik etti.

Vakıfkebir Belediye Başkanı Muhammet Balta, Büyükliman Postası Gazetemizi ziyaret ederek Yazı İşleri Müdürümüz Ahmet Kamburoğlu ile bir süre sohbet ettiler. 10 Ocak Çalışan Gazeteciler gününde teyzesini kaybeden başkan Muhammet Balta, cenaze dolayısı ile uğrayamadığı gazetemize nezaket ziyareti gerçekleştirdi. Bu nazik ziyaretleri dolayısı ile Yazı İşleri Müdürümüz Ahmet Kamburoğlu Başkan Muhammet Balta'ya hem teşekkür etti hem de başsağlığı dileklerinde bulundu.

**"BASININ TARAFSIZ VE ÖZGÜR OLMASI TOPLUMSAL BİR GEREKLİLİKTİR"**  
Gazetecilerin görevlerini icra ederken birçok zorlukla karşılaştıklarını ifade eden ve basının önemini vurgulayan

Başkan Muhammet Balta, ziyaret sırasında şu ifadeleri kullandı: "Basın özgürlüğü, demokrasinin vazgeçilmez unsurlarından ve temel taşlarından biridir. Demokratik, şeffaf ve gelişmiş ülkelerde kamunun doğru ve eksiksiz bilgilendirilmesi için basının tarafsız ve özgür olması toplumsal bir gerekliliktir. Toplumun bilgilendirilmesindeki ve yönlendirilmesindeki etkisi bakımından basının bu denli önemli olması, gazetecilik mesleği için kimi zorlukları da beraberinde getirir. Bu anlamda gazetecilik; fedakârlık ve sorumluluk isteyen bir meslektir. Gazeteciler, tüm dünyada ve ülkemizde çoğu zaman görevlerini zor şartlarda yerine getirmeye çalışırlar. Karşı karşıya kaldıkları en zor koşullara rağmen görevlerini

canları pahasına yerine getirmeyi amaçlayan gazetecilerin kamuoyunu; ilkeli, tarafsız ve doğru bilgilendirme çabaları takdire şayandır. Yerel basının da demokrasilerin



vazgeçilmez bir unsuru olduğu yadsınmaz. Yerel yönetimleri denetlemek, yerel basının görevlerinden biridir. Yerel basının üstlendiği bu rolü ile kentlerimiz açısından çok önemli bir işlevi vardır. Bu

yönüyle basın, toplumun doğru şekilde bilgilendirilmesinin yanı sıra, kentlerin gelişiminde de önemli bir rol üstlenir. Bu anlamda bizim de yerel basınımdan beklentimiz;



gördükleri eksikleri bize iletmeleri ve komşularımızla aramızda bir köprü görevi görmek suretiyle 30 bine yakın nüfusu olan ilçemizde gözümüz ve kulağımız olmalarıdır. Bu anlamda Büyükliman Postası

Gazetesi yayın hayatına başladığı günden buyana uyguladığı tarafsız ve ilkeli yayın politikası ile bölgemizin en önemli basın yayın organı olarak ilk sıradaki yerini her zaman korumaktadır. Bu duygularla ilçemizdeki gazetecilerin duayenlerinden olan merhum Ekrem Kamburoğlu'nu rahmetle anıyorum. Bu vesile ile gerek ulusal gerek yerel medyada çalışan ve görevlerini ilkeli, tarafsız ve doğru bir şekilde yerine getiren başta siz değerli Büyükliman Postası Gazetesi ailesi olmak üzere tüm basın mensuplarımızın 10 Ocak Çalışan Gazeteciler Günü'nü kutluyor, çalışmalarında başarılar ve kolaylıklar diliyorum dedi."

**"HİÇBİR ZAMAN İKTİDAR VE MUHALEFET AYRIMI**

**YAPMADIK"**  
Büyükliman Postası Gazetesi Yazı İşleri Müdürü Ahmet Kamburoğlu ise bu nazik ziyareti ve düşünceleri için Başkan Muhammet Balta'ya teşekkür etti. Kamburoğlu, "Yayın hayatımıza başladığımız ilk günden itibaren ilçemizin gelişmesi, kalkınması ve ilçemizin faydasına olacak yatırımlar ile ilgili bütün haberlere öncelik verdik. Hiçbir zaman iktidar ve muhalefet ayrımı yapmadan tüm Siyasi Partiler ve STK'lar başta olmak üzere Kamu Kurum ve Kuruluşlarına, ilçemizin çok kıymetli işadamlarına ve esnaflarına söz hakkı vererek yaptıkları faaliyetleri yayınladık. Hiç kimseyi ötekileştirmeden tarafsız ve ilkeli yayın hayatımıza ilk günkü heyecan ve azimle devam ediyoruz dedi."

**BEŞİKDÜZÜ TELEFERİĞİ İÇİN SÖZLEŞME İMZALANDI**

Geçtiğimiz günlerde ihalesi gerçekleştirilen Beşikdüzü Teleferiği için Beşikdüzü Belediyesi ile ihaleyi kazanan Selser Firması arasında Ankara'da sözleşme imzalandı.



Beşikdüzü ilçesinde 3,5 yıldır devam eden teleferik sorunu Beşikdüzü Belediyesi

tarafından yapılan açık ihale ile çözülmüştü. Beşikdüzü Teleferiğini 24 yıllığına kiralayan Selser Firması Türkiye'nin

çeşitli bölgelerinde teleferik tesisi ve işletmeciliği yapıyor. Sözleşme için Ankara'da bulunan Beşikdüzü Belediye Başkanı Ramis Uzun, "Bugün ki maliyeti 350 milyonu bulan bu tesisin çürümeye yüz tutmasını atıl kalmasını asla istemiyorduk. Göreve geldiğiniz andan itibaren hep bu anlayışla mücadele verdik. Yaptığımız ihalenin ardından bugün Ankara'da yüklenici firma ile sözleşme imzaladık. Bu firmanın 2008 yılından beri teleferik camiasında olması ve Türkiye'de en iyi bilenlerden birisi olması önemlidir. İnşallah

2023 yılı turizm sezonunda ilçemizin ve bölgemizin hizmetinde olacaktır. İlçemize, Trabzon'umuza ve bölgemize hayırlı olsun" dedi. **"BÖLGE TURİZMİNE HİZMET EDECEK"**  
Beşikdüzü'nde, 2018'de belediye tarafından yaptırılan, 100 milyon TL maliyeti olan, 3 bin 600 metre ile bölgenin en uzun mesafeli teleferik, ilk sene 60 bin kişi ağırlanmasının ardından işletilemeyeince kullanılmadı. İşletmecinin sözleşmesi feshedilince 4 yıldır atıl kalan teleferik, belediye tarafından ihaleyle çıkarıldı.

Beşikdağ Turizm ve Doğa Sporları Merkezi'nde ticari tesislerin de yapıyla ilk olarak 3 Ağustos 2022'de tüm hizmet gelirleri ile yıllık 1 milyon 800 bin TL kira bedeliyle yapılan teleferik ihalesine katılım olmadı. İhale şartları iyileştirilerek 29 Kasım 2022'de yeniden ihaleye çıkılan teleferik için yine sonuç alınamadı. Son 28 Aralık 2022'de 3'üncü defa ihalesi gerçekleştirilen teleferik işletmesi için katılan firma, yıllık 100 bin TL kira bedeli ile 24 yıllığına sadece teleferiği kiralandı. Teleferik tesisindeki ticari bölümlerin kiracı

tarafından işletilmesi halinde işletmenin başladığı tarihten itibaren elde edilen cironun yüzde 10'u, yıllık kiraya ilave olarak Beşikdüzü Belediyesi'ne ödenecek. Teleferik tesisindeki ticari bölümlerin kiracı tarafından üçüncü kişilere kiralananı halinde kira bedelinin yüzde 35'i, yıllık kiraya ilave olarak idareye ödenecek. Kiracı, teleferik sistemi işletmeye alındığı tarihten itibaren bilet ücreti, reklam ve otopark gelirlerinin toplamı üzerinden yüzde 25'lik payı da ayrıca idareye ödeyecek.



# MİHENK

Osman KOYUNCU

## DİLLERİN DOĞUŞU ÜZERİNE BİR YORUM

İnsanlık, tevil (yorum) ilmini gereği gibi bilemediğinden dinlerin ve mitolojilerin soyut(maddi olmayan) verileri somut(maddi) olarak algıladıkları için dinde karmaşa yaşanıyor. Kıssadan hisse alacağına, o kıssayı gerçek olmuş gibi kabul ediyorlar. Lefonten masallarındaki hayvanların konuşmalarının gerçek görülmesi gibi. Bazı dindarlar ve hocalar, Allah yaklaşık 3000 çeşit dilde Âdem'e kainattaki bütün eşyaların isimleri öğretti diyorlar. Bu muhaldir akla ve mantığa uymuyor. Allah peygamberleri insanlardan seçti ki insanlar onlara hakkıyla uysunlar. Eğer meleklerden peygamber gelseydi, insanlar onlara uyamazdı, elbette onlar hata yapmaz çünkü bizim gibi insan değiller diyebilirlerdi. İnsan peygamber bile olsa 3000 çeşit dilde kainattaki bütün eşyaların isimlerini bilemez bu imtihan sırrına muhalif olur. Hâlbuki medreselerde okutulan mantık kitabı, dillerin tabiat seslerini taklit ederek doğduğunu söylüyor.

"Dilin var olmaya doğru filizlendiği ilk dönem, sadece zayıf bir fonetiği yansıtan bir kısım harf tanecikleri devresidir ki, bu harf tanecikleri genel ses içinde gizlenmişti ve çoğu tabiat seslerini taklit ederek ifade gücüne erişiyordu. Sonra duygu, istek ve manaların netleşmesiyle bu ses habbecikleri, hece diline doğru gelişmiştir. Sonra niyet ve isteklerin çoğalmasıyla hecelerden birleşik dil yapısına doğru yükselmiştir...."Kızıl İcaz (medreselerde okutulan Süllem isimli mantık kitabının şerhi) Mesel, Men Dakka

duka diye Arapçada bir söz vardır, bazıları hadistir derler, ben kaynağını bilmiyorum. Mana, çalma birinin kapısını çalarlar kapını. Dakka kapı çalınca çıkarılan dak dak sesidir.

Âdem insanlığın genel ismidir ve her insan kadınıyla erkeği ile âdemdir. Âdeme talimi esma(Allah'ın insanlara isimlerin öğrenilmesi) mucizesi verildi deniyor, bu teşbihir yorum ister. Çocuk ve cahillere konular somut olarak anlatılır, bunları soyutu kavrayamaz. İlmene gelişmiş ülkelerde, soyut olan hukuk, özgürlük, adalet ve insan hakları gibi kavramların önemli olmasına karşın doğu ve İslam toplumları bunlara gereği gibi ehemmiyeti vermiyor. Bunlar İslam'ın gerçek malidir.

İnsanın biyolojik boyutuna beşer, soyut değerleri öğrenmeye başladığı boyutuna insan. Dil ve medeniyet kurup, mülkiyet edinip geliştiği dönemine âdem denir. Dillerin gelişimine dair çeşitli görüşler vardır ve en önemlisi ve evrensel olanı yukarıda anlattığımız görüştür. Bu görüşe göre, insan ruhu bir tarla gibidir. Onda, eski yeni binlerce canlı gül gibi, değişik renklerde ve değişik yapılarla diller, medeniyetler filizlenmiştir. İnsanlığın terakisine göre tabiat seslerini taklit edilerek geliştirilen seslerden oluşan dillerdir ve bunlar insanlığın gelişim basamaklarıdır. Bugün bile, yüzlerce çiplak kabile var ki, henüz konuşmayı beceremiyorlar. Belki sonraki dönemlerde onlar tekâmül edecek çevrelere uygun yeni bir dil oluşturacaklardır.

## KADINA YÖNELİK ŞİDDETİN ÖNEMLİ BİR PROBLEM OLDUĞUNUN ALTI ÇİZİLDİ

Vakfikebir Halk Eğitimi Merkezi Konferans Salonunda kurumda görevli öğretmen ve personele Kadın Erkek Fırsat Eşitliği ve Kadına Yönelik Şiddetle Mücadele Farkındalık Eğitimi verildi.



Trabzon Valiliği 2022-2023 Yerel Eşitlik Eylem Planı kapsamında Trabzon Valiliği, Trabzon İl Milli Eğitim Müdürlüğü, Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü işbirliğiyle Vakfikebir Halk Eğitimi Merkezi Konferans Salonunda kurumda görevli öğretmen ve personele Kadın Erkek Fırsat Eşitliği ve Kadına Yönelik Şiddetle Mücadele Farkındalık Eğitimi verildi. Programın sonunda katılımcılara Kadına El Kalkamaz broşürleri dağıtıldı. Verilen seminerde Kadına yönelik şiddet; bir insan hakkı ihlali ve ayrımcılık biçimi olarak kültürel, ekonomik, coğrafi sınırları tanımsızın tüm dünyada varlığını sürdürmektedir. Kadına yönelik şiddet, kadınların insan haklarından yararlanmalarını ciddi biçimde engellemekte; yaşam, güvenlik, özgürlük, saygınlık, fiziksel ve duygusal sağlığı gibi temel haklarını ihlal etmekte veya pratikte geçersiz kılmaktadır. Engelli kadınlar ve kız çocukları gibi belirli gruplar ise çoğu durumda,

gerek kendi evlerinde gerekse dışarıda; şiddet, yaralanma, suistimal, ihmâl, ihmalkâr davranış, kötü muamele veya sömürü gibi risklere karşı daha açık durumdadır. 1 Çok boyutlu bir sorun alanı olan kadına yönelik şiddet ve kadına yönelik ev içi şiddet, yalnızca kadınları olumsuz etkilemekle kalmamakta, bir bütün olarak toplumu da olumsuz etkilemektedir. Kadına yönelik şiddeti doğuran etkenler toplumsal cinsiyet eşitsizliği temelinde çoklu ve karmaşık bir yapı sergilemektedir. Kültürel faktörler, evlilik içinde çatışma yaşama, ilişkide sorunları çözememe gibi ilişki faktörleri; kadının ekonomik bağımsızlığının olmaması, istihdam olanaklarına erişimde sınırlılıklar gibi ekonomik faktörler ile karar alma mekanizmalarında ve yasal düzeyde kadın-erkek eşitliğinin sağlanamamış olması şiddetin ortaya çıkmasını etkileyen temel faktörlerdir. Bu nedenle şiddetin ortadan kaldırılması, kapsamlı ve eşgüdümlü

politikalar gerektirmektedir. Birleşmiş Milletler (BM) Genel Kurulu tarafından kabul edilen Karar'da ilk defa; kadına yönelik şiddetin kadınlar ve erkekler arasındaki tarihi eşitsiz ilişkilerden doğduğu, kadına yönelik şiddetin kadınların her türlü insan haklarını ve temel özgürlüklerini kullanmaktan mahrum bıraktığı, kadınların kapasitesini geliştirebilmeleri için büyük bir engel yarattığı kabul edilmiştir. Kadına yönelik şiddetin, erkeklerin kadınlar üzerinde tahakküm aracı olduğu ve kadınları ikincilleştirip gelişmelerini engellediği ve bunun da kadın ve erkek arasındaki güç eşitsizliğiyle ilgili olduğu belirtilmektedir. Bir insan hakkı ihlali olarak "kadına yönelik şiddet" olgusu, uzun yıllar boyunca özel yaşam ve aile mahremiyeti içerisinde algılanmış, bu nedenle de gerek uluslararası gerekse ulusal düzeyde insan hakları gündemine geç girmiştir. Uluslararası düzeyde 1980'li yıllarla birlikte görünürlik kazanmaya başlayan bu olgu, 1990'lardan itibaren toplumsal bir sorun ve bir insan hakkı meselesi olarak görülmeye başlanmıştır. 1991 yılında, BM Ekonomik ve Sosyal Haklar Komisyonu ve Kadının Statüsü Komisyonu (KSK) tarafından, kadına yönelik şiddetin önemli bir problem olduğunu altı çizilmiştir. Açıklamalarında bulunuldu.



## VATANA CANIMIZDA KANIMIZDA FEDA OLSUN

Vakfikebir Mustafa Turupçu Gençlik Merkezi gençlik liderleri ve gönüllüleri kan bağışi kampanyasına katılarak kan bağışında bulundular.



Kan Bağışi ile ilgili açıklamada bulunan Vakfikebir Mustafa Turupçu Gençlik Merkezi Müdürü Yunus Ali Civil, "Kan vermek can vermek anlamına geldiğinden konuya duyarlılık göstermek zorundayız. Gençlik Merkezi olarak sadece eğitim kurumlarımızla değil, hayatın her alanında ve içinde olduğumuzu ifade ediyoruz. Bizler, liderlerimiz ve gönüllülerimiz ile birlikte tüm gençlerimize Kan Bağışi konusunda örnek teşkil etmekteyiz. Bundan sonrada kan bağışi veya başka bir kampanya düzenlendiğinde Gençlik Merkezi Lider kadrosu olarak daima göreve hazırız" dedi.

"VATANA CANIMIZDA KANIMIZDA FEDA OLSUN" Vakfikebir Mustafa Turupçu Gençlik Merkezi Müdürü Yunus Ali Civil, "Bu tür sosyal projelerin her zaman destekçisi olduk, bundan sonra da olmaya devam edeceğiz. Emegi geçen tüm personelimize, lider arkadaşlarımıza ve Gençlik Merkezi Müdürlüğümüzün gönüllülerine teşekkür ediyorum. Bu tür sosyal sorumluluk gerektiren faaliyetlerimiz her zaman devam edecektir. Hepimiz aynı gemideyiz. Başka Türkiye yok. Yaşlısıyla, genciyle hep birlikte bu güzel vatanımıza, milletimize, devletimize ve bayrağımıza sahip çıkacağız" dedi. Müdür Civil, "Kızılay Genel Merkezinin ülkede

yaşanabilecek olumsuzluk sonucunda kan stoklarının yetersiz kalmaması için ülkemizin her yerinde olduğu gibi biz de Trabzon Kızılay Kan Merkezi tarafından düzenlenen kan bağışi kampanyasına destek olmak için kan bağışında bulunduk. Amacımız sadece gençlik merkezi bünyesi içerisinde çalışmalar, ders yapmak değil aynı zamanda ve özellikle sosyal sorumluluk ve gönüllülük projelerinde de gençlerimizde bir farkındalık oluşturmaktır. Gençlik Merkezi bünyemizdeki gönüllüleri, liderlerimizi, gençlerimizi de bu projeye katarak hep birlikte vatana canımızda kanımızda feda olsun diyerek kan bağışında bulunduk. Bir damla kanın bir can demek olduğunu ifade ederek her yıl yüzlerce kişinin kan kaybından ya da kan bulunamamasından dolayı hayatını kaybettiğini dile getirdi. Kendilerinin de bunu düşünerek Kaymakamlığımızın düzenlediği kan bağışi kampanyasına destek olduklarını ifade ederek, kan vermenin hem kendi sağlıkları için faydalı olduğunu, hem de bir insanın canını kurtarabilmek açısından çok önemli olduğunu söyledi. Civil, Kampanyamıza destek veren tüm gençlerimize, liderlerimize ve personelimize teşekkür ederim" ifadelerini kullandı.

## VAKFIKEBİR'Lİ 17 MUHTAR TÜRKİYE'YE ÖRNEK OLACAK

"Vakfikebir'de Muhtarlar AFAD Gönüllüsü Oluyor Projesi" çerçevesinde 17 mahalle muhtarı destek AFAD gönüllüsü oldu.



"Vakfikebir'de Muhtarlar Destek AFAD Gönüllüsü Oluyor Projesi" çerçevesinde 17 mahalle muhtarı "destek AFAD gönüllüsü" oldu. Trabzon Üniversitesi Konferans Salonunda düzenlenen törene katılan Vakfikebir'li 17 gönüllü muhtar İlçe Kaymakamı Dr. Hacı Arslan Uzan ile birlikte Trabzon Valisi İsmail Ustaoglu'nun elinden teşekkür plaketi aldılar.

### "MUHTARLAR BU GÖNÜLLÜĞÜYLE TÜM TÜRKİYE'YE ÖRNEK OLACAK"

Vakfikebir'li muhtarların Türkiye'ye örnek olduğunun altını çizen Vakfikebir İlçe Kaymakamı Dr. Hacı Arslan Uzan tören sonrası yaptığı açıklamada, "Muhtarlar bu gönüllülüğüyle tüm Türkiye'ye örnek olacak. Muhtarlarımız Destek AFAD Gönüllüsü Oluyor Projesi 81 ilde de yaygınlaşarak devam edecek. Afetlerde müdahale ve iyileştirme konusunda toplum olarak iyi durumdayız. Yakın zamandaki afetlerde de görüldüğü gibi afetzedelerin yaralarını kısa zamanda sardık. Afet riskini azaltma konusunda daha gidecek çok yolumuz var. Risk azaltma, afetler olmadan risk azaltma konusunda hazırlık çalışmalarını yapmak. Bu

konuda da 2025 yılında bitirilmesi gereken her ilin risk azaltma planları Bakanımız Sayın Süleyman Soylu'nun talimatı ile 2021 yılında tamamlandı. Sayın Cumhurbaşkanımız onayı ile Afet Risk Azaltma Planımız Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe girdi. Risk azaltmanın önemi erken uyarı ve yapacağımız davranışları zamanında bilerek can ve mal kaybını en aza indirmek. Bu konuda bugün yapılacak 1 birim maliyetli, afet sonrasında yapılacak 10-13 birim maliyetli ortadan kaldıracakını söyleyebiliriz" dedi. Kaymakam Uzan, Vakfikebir ilçemizde 17 muhtar 'Muhtarlar Destek AFAD Gönüllüsü Oluyor' projesi çerçevesinde alacakları eğitimlerle afetlere karşı bilinçlendirilecek. Meydana gelecek afetlerde yapılması gereken doğru davranışları bilen, afetlerin zararlarını en aza indirmek ve verilen hizmetin kalitesini arttırmak

amacıyla görev yapan ekiplere destek olabilecek AFAD gönüllüleri ailesine 'Muhtarlar Destek Afad Gönüllüsü Oluyor Projesi' ile muhtarlar da katılıyor. İçişleri Bakanlığı Afet ve Acil Durum Başkanlığı tarafından başlatılan 'Muhtarlar Destek AFAD Gönüllüsü Oluyor' projesi çerçevesinde Vakfikebir'li muhtarlarımız AFAD Trabzon İl Müdürlüğü koordinasyonunda eğitim alacak. E-devlet üzerinden AFAD Gönüllülük hizmetine başvurup çevrimiçi eğitimlerini tamamlayarak Temel AFAD Gönüllüsü olan mahalle ve köy muhtarlarına AFAD Trabzon İl Müdürlüğü bünyesinde Destek AFAD Gönüllüsü eğitimleri verilecek. Trabzon genelinde 18 ilçedeki gönüllü mahalle muhtarlarının dahil olacağı programda muhtarlar; arama ve kurtarma, insani yardım ve psikososyal destek, yangın ve çadır kurma eğitimleri alacak diyerek muhtarlara teşekkür etti.





# TEŞEKKÜR



Vakıfkebir Esnaf Sanatkarlar Kredi ve Kefalet Kooperatifimizin olağan genel kuruluna katılarak bizleri onurlandıran; Vakıfkebir Kaymakamımız Sayın Dr. Hacı Arslan UZAN'a, Vakıfkebir Belediye Başkanımız Sayın Muhammet BALTA'ya, Doğu Karadeniz Esnaf Kefalet Kooperatifleri 30. Bölge Birliği Başkanı Murat GÜMRÜKÇÜ'ye, Halk Bankası Vakıfkebir Şubesi Müdürü Sayın İlker GÜLER'e, Vakıfkebir Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanı Sayın Kadem SAĞLAM'a, Vakıfkebir Şoförler ve Otomobilciler Odası Başkanı Sayın İsmail Hakkı ÇOBANOĞLU'na, Vakıfkebir Ziraat Odası Başkanı Sayın Muhammet KILIÇ'a, Şalpazarı Esnaf Sanatkarlar Kredi ve Kefalet Kooperatifi Başkanı Sayın Murat YILMAZ'a, Çarşıbaşı Esnaf Sanatkarlar Kredi ve Kefalet Kooperatifi Başkanı Sayın Egemen KAYNAR'a, Akçaabat Esnaf Sanatkarlar Kredi ve Kefalet Kooperatifi Başkanı Sayın İsmail BULUT'a, Kürtün Esnaf Sanatkarlar Kredi ve Kefalet Kooperatifi Başkanı Sayın Erkan TEMİZ'e, Trabzon Aracılar Birlik Başkanı Sayın Yusuf AKSOY'a, Siyasi parti ilçe başkanlarına, bizlere büyük bir tevccüh göstererek, güvenen ve destek veren Vakıfkebir'imizin çok değerli esnaflarına teşekkür ediyoruz.

Vakıfkebir Esnaf Sanatkarlar Kredi ve Kefalet Kooperatifi Yönetim Kurulu adına;

## Başkan Hasan TOPALOĞLU

## ZAFER OFLUOĞLU GÜVEN TAZELEDİ

Müstakil Sanayici ve İşadamları Derneği (MÜSİAD) Trabzon Şubesi 13. Olağan Genel Kurulu yapıldı.



Mevcut Başkan Zafer Ofluoğlu'nun başkanlığında tek liste ile gidilen genel kurula, MÜSİAD Genel Başkan Yardımcısı Osman Çalışkan'ın yanı sıra, AK Parti Genel Merkez Yerel Yönetimler Başkan Yardımcısı ve Trabzon eski Milletvekili Ayşe Sula Köseoğlu, MÜSİAD Rize, Gümüşhane, Bayburt ve Batum şube başkanları ile üyeler katıldı. Kuran tilaveti ile başlayan genel kurul ardından İstiklal Marşı'nın okunması ile devam etti. Kongrede Divan Başkanlığına Ayşe Sula Köseoğlu seçilirken daha sonrasında konuşmalara geçildi. "TRABZON EKONOMİSİNE KATKI" Kongrede üyelere hitap eden Başkan Ofluoğlu, 32. yılını yaşayan MÜSİAD'ın bu dönem içinde Türkiye'nin ekonomik ve sosyal gelişmesinde küresel bir oyuncu olması yolunda önemli görevler üstlendiğine dikkat

çekerek, "Trabzon'da 2005 yılında açılan MÜSİAD şubemizde Trabzon ekonomisine katkı vermiş ve sosyal ve kültürel gelişiminde görev üstlenmiştir. Bu vesileyle, Trabzon MÜSİAD'ımızın şube açılışından bugüne kadar gelen tüm şube başkanlarımıza, yönetim kurullarımıza, tüm üyelerimize ve şube çalışanlarına şükranlarımı sunuyorum. Ben de MÜSİAD'a 2007 tarihinde bir nefer olarak üye olarak katıldım. Sektör kurullarında ve yönetim kurullarında görev alan bir kardeşiniz olarak 2021 yılı genel kurulunda siz değerli üyelerimizin seçimi ve genel merkezimizin onayı ile başkanlık görevine getirildim" dedi.

### "MÜSİAD'IN KAPISI HİZMET ETMEK İSTEYEN HERKESE AÇIKTIR"

Yapılanlara dikkat çeken Ofluoğlu, "MÜSİAD bir ocaktır, bir okuldur, bir gönüllü teşekküldür ve kapısı ülkesine, milletine ve Trabzon'a hizmet etmek isteyen herkese açıktır. Yaklaşık 1,5 yıllık görev süremizde, MÜSİAD'ın kurumsal kimliğini şubemizde hakim kıldık. Yönetim kurullarındaki arkadaşlarımızla yaptığımız görev dağılımı doğrultusunda genel merkez programlarına iştirak ettik. Üyeler arasındaki ticaretin geliştirilmesi, sosyal, kültürel ve eğitim faaliyetleri, turizm

alanındaki çalışmalara katkı verilmesi, ihracatın artırılması konusunda çalışmalar, yurt içi ve yurt dışı şubelerimizle ve üyelerimizle tanışmak, ticaret fırsatları geliştirmek konularında faaliyetler yürüttük. MÜSİAD'ın kuruluş felsefesinden biri, Türkiye'nin kalkınmasına katkı sağlayacak ve halkın refah seviyesini yükseltecek her çalışmaya, destek vermesidir. Trabzon MÜSİAD olarak, üretim yatırım istihdam ve ihracat hedeflerimizi oluşturarak üyelerimizle kalkınma hamlesine destek vereceğiz. Yapılan seçim sonrasında mevcut başkan Zafer Ofluoğlu yeniden seçilerek güven tazeledi. Genel Kurul Sonrası MÜSİAD Trabzon Şubesi'nin yeni yönetim kurulu şu isimlerden oluştu:

**Asıl Üyeler:** Zafer Ofluoğlu, Mesut İskenderoğlu, Engin Kerimoğlu, Numan Yardım, Ali Murat Aras, Sinan Baysal, Osman Acer, Şeref Demirci, Ayhan Köse, Mert Şahin  
**Yedek Üyeler:** Fatih Garip, Selim Bankoğlu, Hüseyin Rizeli, Murat Öztürk, Harun Ünal Fahrettin Köroğlu, Hüseyin Tüysüz, Ülvi Ustaömeroğlu, Hüseyin Dilli, Selami Ayyıldız  
**Denetleme Kurulu Asıl Üyeler:** R. Fehmi Onur, Yusuf Kaan, Ahmet Uzun  
**Denetleme Kurulu Yedek Üyeler:** Ahmet Nihat Saylam, Yusuf Alibeyoğlu, Rifat Kaan

## 273 MUHTAR AFAD GÖNÜLLÜSÜ OLDU

Trabzon'daki 273 mahalle muhtarı AFAD Gönüllüsü oldu. Muhtarlar kimlikleri takdim edildi. Programa İçişleri Bakanı Süleyman Soylu canlı olarak katılarak muhtarları tebrik etti.



Trabzon Üniversitesi'nde düzenlenen törene Trabzon Valisi İsmail Ustaöğlu, Trabzon Üniversitesi Rektörü Prof. Dr. Emin Aşıkıttul, İl Emniyet Müdürü Murat Esertürk, AFAD Başkanı Yunus Sezer, AFAD İl Müdürü Ömer Kıratlı, Muhtarlar Konfederasyonu Başkanı Bekir Aktürk, ilçe kaymakamları muhtarlar ve AFAD gönüllüleri katıldı. Programın açılışında konuşan Türkiye Muhtarlar Konfederasyonu Genel Başkanı Bekir Aktürk, "Muhtarlar olarak bayrağın gölgesinde, devletimizin yolunda hizmete devam edeceğiz. Trabzonumuzda 273 muhtarımız AFAD programına katıldı. Türkiye genelinde 50 bin 380 gönüllü olarak milletimizin ve devletimizin hizmetinde olacağız. Bu bizim aslı görevimizdir. Bu yolda yürümeye devam edeceğiz. Görevimizin bilincindeyiz" diye konuştu. AFAD Başkanı Yunus Sezer yaptığı konuşmada: "Özellikle afetlerde turuncu yelekleri gördüğümüzde çok duygulanıyoruz. AFAD yeleklerinin anlamı da çok önemli. İçinde bu işe gönül vermiş insanlar var. Hiç bir maddi beklenti ve gelecek

kaygısı içinde olmadan insanlığa kendisini adıyor. 2023 yılı hedefimiz 1 milyon gönüllü. Bu iş sayılarıyla ölçülmez. AFAD gönüllüsü olanlar sahada, afet bölgesinde insanımızın yanında oluyor. Sizler bizlere güven veriyorsunuz. İnsanımızın yaralarını sararak hayır dualarını alıyorsunuz. Bu hayırlı hizmete talip olduğunuz için sizleri tebrik ediyorum. " Programa canlı bağlanan İçişleri Bakanı Süleyman Soylu, "Sizlerle birlikte olmaktan onur duyuyorum. Ülkemiz bir afet bölgesi. Bunu hep birlikte yaşadık. Orman yangınları, sel afeti, deprem gibi afedin her çeşidi yaşadık. Devletimiz afetlerde vatandaşlarımızı yalnız bırakmadı. Vatandaşlarımız da afetten etkilenen vatandaşlarımızın yanında oldu. Ülkemiz kenetlendi. Önceden afetlerde vatandaşımız 'Nerde bu devlet' derdi. Devletimiz şimdi her an vatandaşımızın

yanında. Afetlerde muhtarlarımıza çok büyük görev düşüyor. Devletimiz ile afetlerde bölgedeki insanların koordinasyonunu sağlayacak. Arama kurtarma ve lojistik hizmetlerde muhtarlarımıza çok büyük görev düşüyor. Muhtarlarımız merkezi idarenin önemli kişilerdir. Gönüllülük çok önemlidir. Bir elin nesi var iki elin sesi var. AFAD dünyaya örnek olmuştur. Aziz milletimizin elini mağdur ve mazlum insanlara uzatan güçlü kuruluştur. Hep birlikte AFAD'a sahip çıkıyoruz. Cumhurbaşkanımızın önderliğinde muhtarlarımızla bir yolculuk başlattık. Ciddi adımlar attık. Dünyaya insanlığı gösterdik. Dünyaya elini uzatan büyük bir milletiz. Dünyaya daha söyleyeceklerimiz var. İyilik medeniyetinin evlatları olarak hep birlikte söyleyeceğiz. Sizlerle onur ve gurur duyuyoruz" dedi.



# MUHTARLARA "TEKNOLOJİ BAĞIMLILIĞI" EĞİTİMİ VERİLDİ

Vakfıkebir'de "Aile Okulu Projesi" kapsamında muhtarlara "Aile İçi Teknoloji Bağımlılığı" konulu eğitim verildi.



Vakfıkebir Halk Eğitimi Merkezi Müdürlüğü Konferans Salonunda düzenlenen seminere Muhtarlar Derneği Başkanı İzzet Çilingir ve mahalle muhtarları katıldı. Sunumu ise Vakfıkebir Osman Tan Ortaokulu Rehber Öğretmeni Alper Mumcu yaptı. Mumcu sunduğu seminerde şu ifadelere yer verdi.

**BAĞIMLILIK PROBLEMİ** Teknoloji bağımlılığı, teknolojiyi kullanmada ve onunla ilişkide kişinin iradesini kaybetmesi, kendini denetleyememesi ve onsu bir yaşam sürememesi başlaması hâlidir. İnternet bağımlılığının en sorunlu hali ise; Aşırı internet kullanımına engel olunamaması, internet dışında geçirilen zamanın önemsizleşmesi, yoksunluk hallerinde ruh halinde çalkantıların olması (sinirlilik, saldırganlık gibi), kişinin yakınları ve çevresiyle arasının bozulması anormal internet kullanımının bazı görünümlerindenir.

**TANISIL İN KRİTERLER** Ruhsal bozuklukların tanısıl ve istatistiksel el kitabı (dsm 5 de), zihinsel hastalıklar için bir tanı ölçütüdür. Amerikan psikiyatri birliği tarafından yayımlanır. Artık internet bağımlılığının da bu kitapta yer aldığını görüyoruz. Dsm 5'in internet bağımlılığı için önerdiği sekiz kriter vardır. Dsm tanı kriterlerinin 8 ölçütünden 5 tanesinin karşılanması durumunda kişi "internet bağımlısı" olarak tanımlanmaktadır.

**ORTA DÜZEYLİ AMA ÇOK RİSKLİ** Evet yeni teknolojiler davranışsal bağımlılık yaratıyor ama bu uyuşturucuya göre orta düzeyli sayılır. Mesela, Facebook u bırakmaya zorlandığımızda gece 1 de evden çıkıp açık bir cafede internete girip facebook'a

bağlanmazsınız. Gelin görün ki bu durum hafife alınacak bir şey değil. Çünkü bu bağımlıklar farklı işliyor. Uyuşturucu bağımlısı gibi krize girmiyor insan evet ama bu uygulamaya cebinizdeki telefonla anında ulaşabiliyorsanız orta dereceli bir davranışsal bağımlılık olarak gün boyu hesabınızı kontrol etmemek için epey zorlanırsınız. Bu kullanım sırasında da kişi bir gönderi oluşturduğunda bu gönderiye gelen bildirimleri kontrol etmek için, beğeni ve yorumları takip etmek için sıklıkla hesabına giriş yapıyor. Bizim çok ciddi sosyokültürel ihtiyaçlarımız var. Sanal da olsa bu ortamda kabilenin onayını almak istiyoruz. Bu durum beynimizdeki ödül hormonunun kontrolsüzce çalışmasına sebep oluyor. Yemek, içmek, başarmak gibi bir çok yaşamsal faaliyetimizi gerçekleştirip bizi hayatta tutmaya yarayan bu ödül/mutluluk hormonu dopamin; tıpkı uyuşturucu madde bağımlılığında kontrolsüz şekilde salgılandığı gibi internet bağımlılığı gibi davranışsal bağımlılıklarda da kontrolden çıkıyor. Bu kadar kolay dopamin salgılatmak elbette bizi bu cihazlara ve uygulamalara karşı koyamayacağımız bir duruma götürüyor. İşin 5'in internet uygulamalar bizi toplumsal onay dürtümüzü kullanarak kendine bağlıyor ve biz sosyalleştığımız zannına kapılıp yanı başımızda ki zengin iletişimden mahrum kalıyor, sosyal çevremizi alenen ihmal ediyoruz.

**SEVGİ EN ÖZEL İLAÇTIR** 2000'li yıllara gelince artık en etkin bağımlılık tedavisinin sevgiyle kucaklanan bir ortamda bozulmuş sosyal bağlarını tekrar kullanmasıyla mümkün olabileceğini yeniden anlamaya başladık. Artık bağımlılığı ilaçla kalıcı tedavi edemeyeceğimizi anlıyoruz bizler robot değiliz, hatta kimyasal molekül gruplarından müteşekkil bir robot hiç değiliz! Çok ciddi anlamda sosyokültürel ihtiyaçlarımız var ve tatmin edilmeyince bunlar sağımız solumuz belli olmuyor.

**ASIL NEDEN BAĞLANMA SORUNLARI** Sosyal yeteneğimiz başlı başına diğer insanlarla iletişim kurmamız için var ve insan beyninde müthiş bir sinirsel trafiğe rağmen kaçınılmaz bir özelliğimizdir. Beynimizdeki hücreler devreler kimyasallar diğer insanlarla sağlıklı ilişki kurmak onlara bağlanmak güven ve destek bulmak uyum içinde yaşamak için var o yüzden ne zaman bir insandan övgü sözümüz duysak sevdiğimiziz sarılsak güvenle birinin gözlerine baksak beynimizde bolca dopamin salgılanır ve bu hoş deneyimi tekrar etmek isteriz. Günümüz insanında gelişen teknolojinin getirdiği kolaylıklar sayesinde bireyler arası bağlanma azalıyor ve insanlar gittikçe daha fazla yalnızlaşmaya başlıyor. Bağlanmak ve güven duymak için kurgulanmış beynimiz böyle gitgide yalnızlaşıp sanallaşan bir dünyada alternatifler aramak zorunda kalıyor.



## "İNANÇ PROBLEMLERİ" KONULU KONFERANS

Vakfıkebir İlçe Müftüsü Şükür Küçük, ilçedeki Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi öğrencilerine "İnanç Problemleri" konulu konferans verdi.



Vakfıkebir İlçe Müftülüğü'nün, ilçedeki liselere yönelik faaliyetleri kapsamında Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi öğrencilerine konferans verildi. İlçe Müftüsü Şükür Küçük Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Uygulama Oteli Konferans Salonu'nda öğrencilerle bir araya geldi. Müftü Küçük, "İnanç Problemleri" konulu konferansına; Besmele ve önem, her işimize besmele ile başlamamızın olumlu sonuçları ile yalan ve yalan söylemenin doğurduğu kötü ve istenmeyen sonuçlarına değinerek başladı. Gençlerde ortaya çıkan inanç problemlerine değinen Müftü

Küçük konuşmasında; Müslümanların, inandıkları dinin inanç, ibadet ve ahlâki ilkelerini uygulama noktasındaki hata ve eksikliklerinin gençlerde tepkiye neden olduğunu ve bu tepkilerinin bir sonucu olarak da inanç problemi ile karşı karşıya kaldıklarını ve farklı akımların etkisi altına girdiklerini dile getirdi. Deizm konusunda da dinleyicileri bilgilendiren İlçe Müftüsü Küçük, gençlerin bu konuda yaşadıkları çıkmazları aşmaları noktasında Kur'an ve Sünnet'ten âyet ve hadisler ışığında, peygamberlerin hayatından yola çıkarak örneklerle inancı neden

hayatlarının merkezinde tutmaları gerektiği hususunda açıklamalarda bulundu ve önemli mesajlar verdi. Konferanstan memnun oldukları gözlenen gençlerin inanç, kader, cennet, cehennem konularındaki sorularını da cevaplayan Müftü Şükür Küçük, gençlere sabırla ve dikkatle dinledikleri için teşekkür etti. Konferansı öğretmen ve öğrencilerle birlikte takip eden Vakfıkebir Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Müdürü Mehmet Kahveci, konferansın oldukça etkili ve faydalı geçtiğini belirterek İlçe Müftüsü Şükür Küçük'e teşekkür etti.

## BİNA İNŞAATI YAPTIRILACAKTIR

### TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ FEN İŞLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI

**VAKFIKEBİR-KEMALİYE MAHALLESİ-KAPALI OTOYOL, PAZAR YERİ VE ÇEVRE DÜZENLEMESİ** yapım işi 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecek olup, teklifler sadece elektronik ortamda EKAP üzerinden alınacaktır. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

**İKN: 2023/50254**

**1-İdarenin**

**a) Adı:** TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ FEN İŞLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI

**b) Adresi:** Yalınca Mahallesi Rize Caddesi No:10G 61030 ORTAHİSAR/TRABZON

**c) Telefon ve faks numarası:**04622246161 - 4623341867

**ç) İhale dokümanının görülebileceği ve e-imza kullanılarak indirilebileceği internet sayfası:** <https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/>

**2-İhale konusu yapım işinin**

**a) Adı:** VAKFIKEBİR-KEMALİYE MAHALLESİ-KAPALI OTOYOL, PAZAR YERİ VE ÇEVRE DÜZENLEMESİ

**b) Niteliği, türü ve miktarı:** 17135 M<sup>2</sup> PEYZAJ ALANI ÜZERİNDE, 3887,25 M<sup>2</sup> KAPALI OTOYOL VE PAZAR YERİ YAPILMASI

Ayrıntılı bilgiye EKAP'ta yer alan ihale dokümanı içinde bulunan idari şartnameden ulaşılabilir.

**c) Yapılacağı/teslim edileceği yer:** TRABZON-VAKFIKEBİR-KEMALİYE MAHALLESİ

**ç) Süresi/teslim tarihi:** Yer tesliminden itibaren 350 (ÜçyüzElli) takvim günüdür.

**d) İşe başlama tarihi:** Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 5 gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.

**3-İhale**

**a) İhale (son teklif verme) tarih ve saati :**14.02.2023 - 11.00

**b) İhale komisyonunun toplantı yeri (e-tekliflerin açılacağı adres):** Trabzon Büyükşehir Belediyesi Yalınca Ek Hizmet Binası /İhale Birimi-Zemin Kat-No=11 Rize Caddesi No:10G Yalınca Mahallesi 61030/ORTAHİSAR/TRABZON

**4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:**

**4.1. İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeler ve yeterlik kriterleri ile fiyat dışı unsurlara ilişkin bilgileri e-teklifleri kapsamında beyan etmeleri gerekmektedir.**

**4.1.2. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren bilgiler**

**4.1.2.1. Tüzel kişilerde; isteklilerin yönetimindeki görevliler ile ilgisine göre, ortaklar ve ortaklık oranlarına (halka arz edilen hisseler hariç)/üyelerine/kurucularına ilişkin bilgiler idarece EKAP'tan alınır.**

**4.1.3. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu.**

**4.1.4. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat.**

**4.1.5.İhale konusu işte idarenin onayı ile alt yüklenici çalıştırılabilir. Ancak işin tamamı alt yüklenicilere yaptırılamaz.**

**4.1.6 Tüzel kişi tarafından iş deneyimi göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren belge.**

**4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşıması gereken kriterler:** İdare tarafından ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin kriter belirtilmemiştir.

**4.3. Mesleki ve Teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşıması gereken kriterler:**

**4.3.1. İş deneyim belgeleri:**

Son on beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında taahhüt edilen ve teklif edilen bedelin % 70 oranından az olmamak üzere ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler.

**4.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler ve benzer işlere denk sayılacak mühendislik ve mimarlık bölümleri:**

**4.4.1. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler:**

19.06.2018 tarih ve 30453/m sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Yapım İşlerinde Benzer İş Grupları Tebliği ekindeki Benzer İş Grupları Listesinde yer alan (B) Üstyapı (Bina) İşleri III. Grup Bina İşleri Benzer İş Olarak kabul edilecektir.

**4.4.2. Benzer işe denk sayılacak mühendislik veya mimarlık bölümleri:**

İnşaat Mühendisliği/Mimarlık bölümlerine ait mezuniyet belgeleri/diplomaları ihale konusu iş veya benzer işlere denk sayılacaktır.

**5. Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.**

**6. İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.**

**7. İhale dokümanı EKAP üzerinden bedelsiz olarak görülebilir. Ancak, ihaleye teklif verecek olanların, e-imza kullanarak EKAP üzerinden ihale dokümanını indirmeleri zorunludur.**

**8. Teklifler, EKAP üzerinden elektronik ortamda hazırlandıktan sonra, e-imza ile imzalanarak, teklife ilişkin e-anahtar ile birlikte ihale tarih ve saatine kadar EKAP üzerinden gönderilecektir.**

**9. İstekliler tekliflerini, anahtar teslimi götürü bedel üzerinden vereceklerdir. İhale sonucu üzerine ihale yapılan isteklikle anahtar teslimi götürü bedel sözleşme imzalanacaktır.**

**10. Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.**

**11. İstekliler teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.**

**12. Bu ihalede elektronik eksiltme yapılmayacaktır.**

**13. Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinin üzerinden itibaren 120 (YüzYirmi) takvim günüdür.**

**14. Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.**

**15. Diğer hususlar:**

İhalede Uygulanacak Sınır Değer Katsayısı (N) : 1,00

Teklifi sınır değerini altında kalan isteklilerden Kanunun 38 inci maddesine göre açıklama istenecektir.

Resmi İlanlar [www.ilan.gov.tr](http://www.ilan.gov.tr)'de

Basın İLN 1768271

## TBMM BAŞKANI ŞENTOP BÜYÜKŞEHİR'İ ZİYARET ETTİ

Türkiye Büyük Millet Meclisi (TBMM) Başkanı Mustafa Şentop, Trabzon Büyükşehir Belediyesini ziyaret ederek Belediye Başkanı Murat Zorluoğlu ile görüştü.



**BAŞKAN ZORLUOĞLU BİLGİ VERDİ**

Ziyaretten duyduğu memnuniyeti dile getiren Başkan Zorluoğlu, gerçekleştirilen yatırımlarla ilgili TBMM Başkanı Şentop'a detaylı bilgi verdi. AK Parti Hükümetlerinin Trabzon'a yaptığı katkılardan dolayı teşekkür eden Başkan Zorluoğlu, şehre kazandırılması planlanan Raylı Sistem Projesi ile ilgili de destek istedi.

**HATIRA FOTOĞRAFI ÇEKİLDİ**

TBMM Başkanı Şentop, ziyaretin anısına Büyükşehir Belediyesi anı defterini imzaladı. Ziyaret, Başkan Zorluoğlu'nun hediye takdimi ve hatıra fotoğrafı çekilmesinin ardından sona erdi.

Türkiye Büyük Millet Meclisi Genel Sekreteri Mehmet Ali Kumbuzoğlu'nun babasının cenaze törenine katılmak için Trabzon'a gelen TBMM Başkanı Mustafa Şentop, Trabzon Büyükşehir Belediyesi'ni ziyaret ederek

Belediye Başkanı Murat Zorluoğlu ile bir araya geldi. Meclis Başkanı Şentop'a ziyareti sırasında TBMM AK Parti Grup Başkanı Vekili İsmet Yılmaz, Trabzon Valisi İsmail Ustaoğlu ve AK Parti İl Başkanı Sezgin Mumcu eşlik etti.

# TRABZONSPOR, TÜRKİYE KUPASI'NDA ÇEYREK FİNALDE

Trabzonspor, Ziraat Türkiye Kupası Son 16 Turu'nda Ümraniyespor'a konuk oldu. Maçın başında geriye düşen, 90+3'te Vitor Hugo eşitliği yakalayan Fırtına, uzatma dakikalarında şov yaptı, Yusuf Yazıcı (2) ve Maxi Gomez'in golleriyle sahadan 4-1'lik galibiyetle ayrılarak adını çeyrek finale yazdırdı.



**T**rabzonspor, Ziraat Türkiye Kupası Son 16 Turu'nda Ümraniyespor deplasmanına çıktı. Müsabakayı Ümit Öztürk yönetiyor. Öztürk'ün yardımcıları ise Esat Sancaktar ve Gökhan Barçın yaptı. Bu sezon deplasmanda

son galibiyetini Süper Lig'in 8. haftasında Kayserispor'u 2-1 mağlup ederek alan Trabzonspor, 109 gündür dış sahada oynadığı maçlarda gülemiyordu. Bordo-Mavililer, deplasmanda oynadığı son 4 lig mücadelesinde ise 2 beraberlik ve 2 mağlubiyet almıştı.

Karadeniz ekibi, Ziraat Türkiye Kupası'nda Ümraniyespor müsabakasıyla bu kâbusu sonlandırmayı başardı. **"UMUT NAYİR ATTI, VİTOR HUGO HAYAT VERDİ"** Ümraniye Şehir Stadı'nda oynanan maça iyi başlayan ev sahibi, 12. dakikada Umur

Nayir'in attığı golle öne geçti. İlk 45 dakika, Ümraniyespor'un 1-0'lık üstünlüğü ile geçilirken ikinci yarıda iki takım da ataklar buldu, 90+3. dakikada sahneye çıkan Vitor Hugo, 90 dakikanın sonucunu belirledi. **"UZATMA DAKİKALARINDA FİRTINA ŞOV"**

100. dakika Anastasios Bakasetas'la bir penaltı atışından yararlanamayan Bordo Mavililer, devamında şov yaptı. 104. dakikada sahneye çıkan Yusuf Yazıcı, takımını öne geçirdi. 111. dakikada penaltıda hata yapmayan yıldız solak, farkı 2'ye çıkarırken 114.

dakikada ağları sarsan Maxi Gomez, sonucu belirledi. Sahadan 4-1'lik galibiyetle ayrılan Abdullah Avcı yönetimindeki Trabzonspor, adını çeyrek finale yazdırdı. Recep Uçar'lı Ümraniyespor ise kupa defterini son 16'da kapattı.

## LİGDEKİ İLK MALUBİYETİ ALDILAR 4-2

2022-2023 Kenan Kahraman sezonunda A Grubunda mücadele eden Vakfıkebir Veteranlar takımı ligdeki ilk yenilgisini aldı.



**V**akfıkebir Veteranlar takımı geçtiğimiz hafta sonu Yomra Veteranlar ile oynadığı müsabakayı 4-2 kaybederek ligdeki ilk yenilgisini aldı. Yomra ilçesinde oynan müsabakaya Yomra İlçe Kaymakamının yanı sıra Vakfıkebir İlçemizin yetiştirdiği önemli değerlerden tam bir futbol aşığı olan Prof. Dr. Osman Aynacıda izledi. Namağlup olarak ligde yoluna emin adımlarla ilerleyen Vakfıkebir Veteranlar takımına Yomra da sürpriz mağlubiyet. Şampiyonluğun en güçlü adayı olan Vakfıkebir Veteranlar Takımı mağlup olmasına rağmen ligde lider olarak yoluna doludizgin devam ediyor. Bu yıl Ligde fırtına gibi esen Vakfıkebir temsilcisi, A grubunda oynadığı maçlar

sonunda topladığı 26 puanla liderliğini sürdürüyor. Ligin bitimine iki hafta kala şampiyonluğun en büyük adayı olan Vakfıkebir temsilcisi bu hafta sonu bir başka güçlü rakip olan Sürmene Veteranlar ile 22 Ocak 2023 Pazar günü saat: 15 de deplasmanda

oynayacak. Vakfıkebir Veteranlar bu maçı kazanması halinde lig şampiyonluğunu ilan edecek. Ligin son haftasını pay geçecek olan Vakfıkebir temsilcisi için bu maç çok önemli. Vakfıkebir temsilcimize bu maça başarılar diliyoruz.



## BÜYÜKLİMAN FARKLI GALİP 6-0

Trabzon 2. Amatör küme A grubunda şampiyonluk mücadelesi veren Vakfıkebir Büyükşehir Belediye spor, deplasmanda karşılaştığı Gülbaharspor'u 6-0 yendi.



**T**rabzon 2. Amatör küme A grubunda şampiyonluk mücadelesi veren Vakfıkebir Büyükşehir Belediye spor, deplasmanda karşılaştığı Gülbaharspor'u Talha Çolakoğlu 2, Burak Kalyoncu 2, Enes Aydın ve Bayram Erdem'in ayağından kazandığı gollerle 6-0 yenmeyi

başardı. Şampiyonluk yolunda önemli bir deplasman galibiyetine imza atan Vakfıkebir temsilcisi Büyükşehir Belediye spor şampiyonluk yolunda emin adımlarla ilerliyor. Maçın başından sonuna kadar heyecan ve çekişmeye sahne olan müsabakada Büyükşehir,

maçın ilk düdüğü ile birlikte rakibine üstünlüğünü kabul ettirdi. Büyükşehir Belediye spor maçın başından sonuna kadar yakaladığı birçok gol pozisyonundan da yararlanamadı. Maçta başka gol olmayınca Büyükşehir Belediye spor sahadan 6-0 galip ayrılmasını bildi.

## MINİKLERİN "İLK NAMAZIM İLK SECCÂDEM" ETKİNLİĞİ

Vakfıkebir Yalıköy Mahallesi Kur'an Kursu'nda 4-6 yaş grubu minikler için "İlk Namazım İlk Seccâdem" etkinliği düzenlendi.



**V**akfıkebir İlçe Müftülüğü'ne bağlı Yalıköy Mahallesi Kur'an Kursu'nda eğitim öğretim gören 4-6 yaş grubu minik öğrenciler için "İlk

Namazım İlk Seccâdem" etkinliği düzenlendi. Kur'an kursu öğreticileri Zeynep Akdin ve Nigar Gültekin'in görev yaptıkları Yalıköy Mahallesi Kur'an

Kursu'nda düzenlenen etkinliğe İlçe Müftüsü Şükür Küçük, Vakfıkebir Belediyesi Meclis Üyesi ve aynı zamanda Yalıköy esnafından Şerafettin Furuncu ve miniklerin aileleri katıldı. İlçe Müftüsü Şükür Küçük ve Şerafettin Furuncu'nun konuşmalarının ardından miniklere seccâdeleri verildi. Şerafettin Furuncu, mazereti nedeniyle programa katılmayan Mahalle Muhtarı Yüksel Baş ile birlikte hayırseverlerin katkılarıyla seccâdeleri temin ettiklerini belirterek emeği ve katkısı bulunan herkese teşekkür etti.



Bölgesel ve Yöresel Haberleri  
İnternet Sitemizden Takip Edebilirsiniz.



www.buyuklimanpostasi.com

**GOLD** CAR TURİZM SEYAHAT ACENTELİĞİ

UÇAK BİLETİ REZERVASYONLARINIZ İÇİN  
0 462 841 5 724

ANADOLUJET TURKISH AIRLINES  
SunExpress Onurair  
atlasglobal PEGASUS

METROPOL TRABZON KART  
BİLET SATIŞ VE DOLUM NOKTASI

**GOLD** CAR RENTAL

Araç Kiralamada  
Güvenilir Adres

İSTER Bireysel Kurumsal

Türsab A-10787 0 462 841 5 724 0 544 724 5 724

Kemaliye Mahallesi Gülbaharhatun Caddesi  
Belediye Otoparkı No: 81/A Vakıfkebir / TRABZON

goldturizmcarrental goldturizmcarrental@hotmail.com  
goldturizmcarrental goldcarturizm@outlook.com

**BAYILSA** İNŞAAT

Gökhan BANKOĞLU

- Anahtar teslim betonarme inşaat yapım, bakım-onarım işleri.
- Ahşap ve doğal taş konut yapımı işleri.
  - Her türlü kazı, dolgu, hafriyat nakli, yeni yol açma, yol bakım ve onarım işleri.
  - Her türlü sanat yapıları (kargir taş istinat duvarı, betonarme istinat duvarı, menfez, su alma yapıları vb.)
  - Konut bahçesi çevre düzenleme, bağ-bahçe düzenleme işleri.
- Mimari, Statik, Elektrik, tesisat proje işleri.
  - Anahtar teslim ruhsat ve yapı kullanma danışmanlık hizmetleri.

HER TÜRLÜ İNŞAAT YAPIM, BAKIM, ONARIM ve DANIŞMANLIK İŞLERİ İÇİN HİZMETİNİZDEYİZ.

"DAHA İYİSİNİ DAHA UYGUN MALİYETE ELDE EDEBİLMEK İÇİN İŞİ EHLİNE TESLİM EDİN."

Kemaliye Mah. H.Ziya Habiboğlu Cad. No:7/C Vakıfkebir / TRABZON

0 542 773 61 61 www.bayilsainsaat.com  
0 462 841 28 01 bayilsainsaat@hotmail.com

## DEMOKRASİNİN VAZGEÇİLMEZ UNSURLARINDAN BİRİ DE BASIN ÖZGÜRLÜĞÜDÜR

Beşikdüzü Belediye Başkanı Ramiz Uzun, gazetemize nezaket ziyaretinde bulunarak Yazı İşleri Müdürümüz Ahmet Kamburoğlu ile bir süre sohbet ettiler.



## KADINA YÖNELİK ŞİDDETİN ÖNEMLİ BİR PROBLEM OLDUĞUNUN ALTI ÇİZİLDİ

Vakıfkebir Halk Eğitimi Merkezi Konferans Salonunda kurumda görevli öğretmen ve personele Kadın Erkek Fırsat Eşitliği ve Kadına Yönelik Şiddetle Mücadele Farkındalık Eğitimi verildi.



## ÖĞRENCİLERİ UNUTMADILAR

Vakıfkebir İlçesi Fevziye Ortaokulu 5/A sınıfı öğrencileri bir süre önce makamlarında ziyaret ettikleri kurum müdürleri tarafından ziyaret edildiler.



## VAKFIKEBİR'Lİ 17 MUHTAR TÜRKİYE'YE ÖRNEK OLACAK

"Vakıfkebir'de Muhtarlar AFAD Gönüllüsü Oluyor Projesi" çerçevesinde 17 mahalle muhtarı destek AFAD gönüllüsü oldu.



## ULUDÜZ GIDA İNŞAAT SANAYİ ve TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

### SATILIK LÜX DAİRELER

**ADADÜZÜ EVLERİ**

Adadüzü Evleri Adacık Mahallesi Beşikdüzü / TRABZON

**DİLEKDÜZÜ EVLERİ**

Dilekdüzü Evleri Adacık Mahallesi Beşikdüzü / TRABZON

emin@uluduz.com.tr

0462 841 2442

0542 263 2688

www.uluduz.com.tr